

Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě

kterou níž uvedeného dne, měsíce a roku uzavřely tyto smluvní strany:

Vodohospodářská společnost Olomouc, a.s., IČ: 47675772

se sídlem Tovární 1059/41, 77211 Olomouc – Hodolany

společnost je zapsána v odd. B a vl. 711 obchodního rejstříku vedeného Krajským soudem v Ostravě
zastoupená předsedou představenstva Mgr. Miroslavou Ferancovou a místopředsedou
představenstva a ředitelem společnosti RNDr. Ivanem Kosatíkem

Jako „**oprávněný**“ na straně jedné

a

Obec Lipinka, IČ: 00302911

se sídlem Lipinka č.p.82, 783 83 Lipinka

zastoupená Mgr. et Mgr. Lenkou Královou, starostkou obce

jako „**povinný**“ na straně druhé

I. Předmět věcného břemene

1. Povinný prohlašuje, že vlastní následující nemovitosti:

➤ pozemek p.č.171/1, lesní pozemek

➤ pozemek p.č.439, lesní pozemek

vše v katastrálním území Lipinka v obci Lipinka, zapsané v Katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Olomoucký kraj, katastrální pracoviště Olomouc, na LV 10001.

2. Geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku č.240-42/2020 potvrzeným Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, katastrálním pracovištěm Olomouc ze dne 12.7.2021 a geometrickým plánem pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku č.241-39/2021 potvrzeným Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, katastrálním pracovištěm Olomouc ze dne 6.9.2021 došlo k vymezení rozsahu věcného břemene k částem pozemků specifikovaných v článku 1, odst. 1 této smlouvy, které je věcným právem a je vymezeno ochranným pásmem vodovodního řadu a slouží pro přístup k opravám a údržbě inženýrské sítě.

3. **Smluvní strany touto smlouvou zřizují služebnost inženýrské sítě** s právem vstupu na pozemky specifikované v článku 1, odst. 1 této smlouvy ve prospěch oprávněného spočívající v právu uložení, oprav, užívání, údržby, modernizace, příp. odstranění vodovodního řadu – osoba oprávněná má právo přístupu osob, vjezdu technických a technologických vozidel pro potřeby uložení, oprav, údržby, rekonstrukce, výměny či příp. odstranění vodovodního řadu. Služebnost se zřizuje v rozsahu dle příložených geometrických plánů.

4. Právo odpovídající věcnému břemenu povinný zřizuje na dobu neurčitou.

II. Úhrada za zřízení věcného břemene

5. Shora popsané věcné břemeno se zřizuje za jednorázovou úhradu 1.000,- Kč. Po pravomocném vkladu do katastru nemovitostí bude úhrada uhrazena do 5 pracovních dnů na účet:

Povinného č.ú. 1905617309 / 0800 částka 1000,- Kč

III. Ostatní ujednání

6. Oprávněný právo odpovídající výše popsanému věcnému břemeni přijímá a povinný se zavazuje toto právo oprávněného strpět.
7. Strana povinná z věcného břemene prohlašuje, že zřízení věcného břemene podle této smlouvy bylo schváleno zastupitelstvem obce na zasedání č. 18/2022, 1 bod usnesení.
8. Oprávněný z věcného břemene je současně povinen v případě využití svých práv dle této smlouvy při údržbě a opravě inženýrské sítě uvést bez prodlení pozemky do původního stavu, a to na svůj náklad.
9. Správní poplatek 2000,- Kč dle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, v platném znění, za vklad služebnosti dle této smlouvy do katastru nemovitostí zaplatí oprávněný a předloží tuto smlouvu Katastrálnímu úřadu Olomouc k provedení vkladu do katastru.
10. Práv a povinností z věcného břemene upravených touto smlouvou nabývají smluvní strany dnem vkladu těchto práv z této smlouvy do katastru nemovitostí.

IV. Závěrečná ustanovení

11. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem připojení podpisu poslední smluvní stranou.
12. Smlouva je vypracována ve třech stejnopisech, z nichž po jednom paré obdrží povinný a oprávněný a jeden výtisk je určen pro řízení katastrálnímu úřadu.
13. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně, srozumitelně, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek. Platnost a původnost této smlouvy potvrzují účastníci smlouvy svými vlastnoručními podpisy.
14. Přijetí návrhu této smlouvy s dodatkem nebo odchylkou, byť nepodstatnou, se vylučuje.

V Olomouci dne

18-03-2022



Mgr. Miroslava Ferancová
předseda představenstva



RNDr. Ivan Kosatík
místopředseda představenstva

V Lipince dne 9. 3. 2022

OBEC LIPINKA
Lipinka 82
783 83 Troubelice

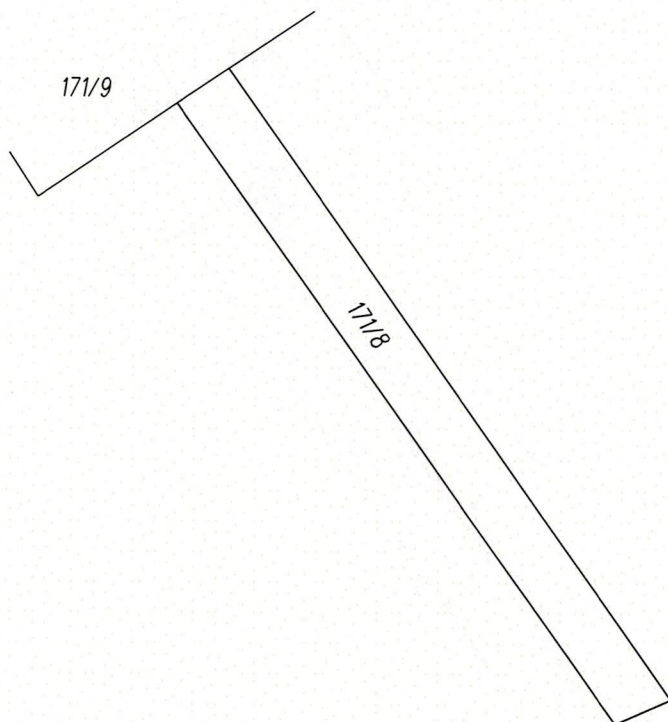

Mgr. et Mgr. Lenka Králová
starostka obce

VHS  OLMOUC ⁽³⁾

Vodohospodářská společnost Olomouc, a.s.
Tovární 1059/41, 772 11 Olomouc - Hodolany
IČ: 47675772, DIČ: CZ47675772

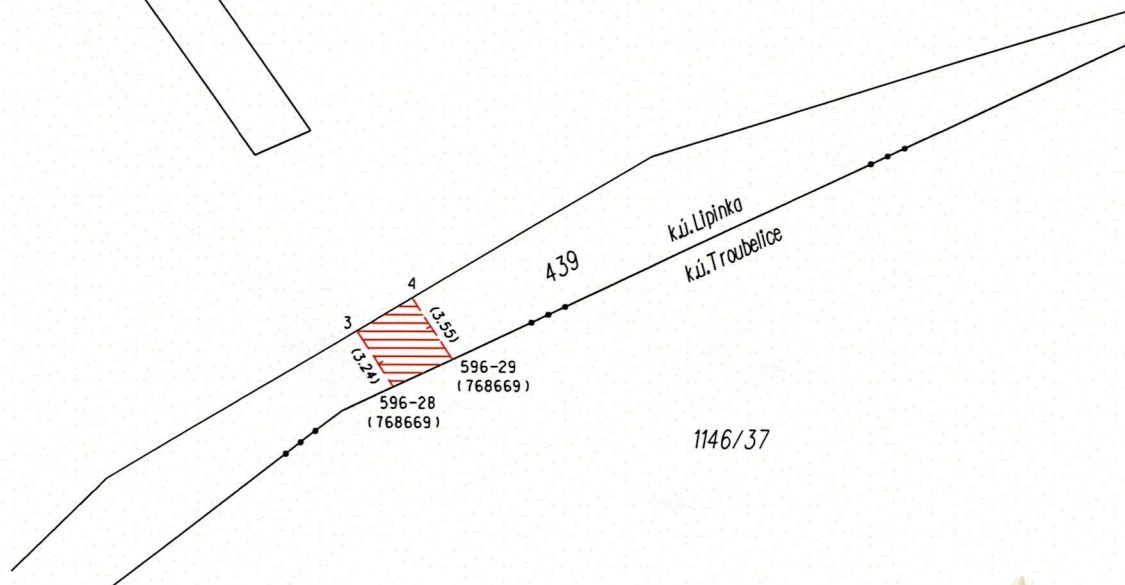
VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ											
Dosavadní stav			Nový stav								
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Způsob využití	Způsob využití	Způsob využití
	ha	m ²			ha	m ²					
439											

Oprávněný: dle právní listiny
Druh věcného břemene: dle právní listiny



Seznam souřadnic (S-JTSK)
Číslo bodu Souřadnice pro zápis do KN
Y X Kód kv.

K.Ú. Lipinka (684104)
3 558313.28 1094127.67 8
4 558310.61 1094126.08 8
K.Ú. Troubelice (768669)
596-28 558311.49 1094130.37 4
596-29 558308.66 1094129.04 4

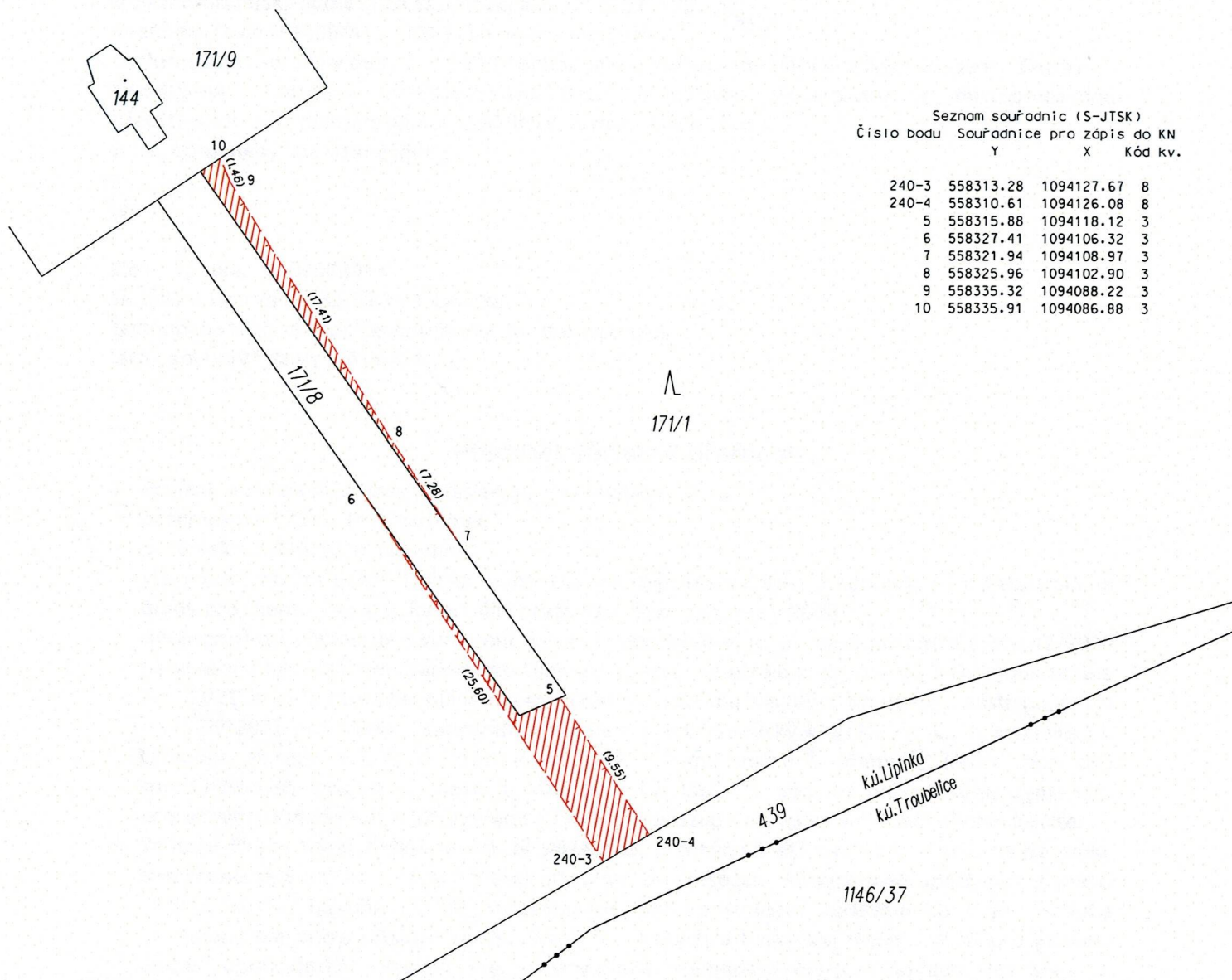


GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:		Stejnopis ověřil úředně oprávněný zeměměřický inženýr:	
	Jméno, příjmení: Ing. Jan Jányš		Jméno, příjmení: Ing. Jan Jányš	
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1218/1995		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřických inženýrů: 1218/1995	
	Dne: 1. července 2021 Číslo: 358/2021		Dne: 12.7.2021 Číslo: 200/2021	
	Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento stejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.	
Vyhotovitel: Geodézie Urban s.r.o. Náměstí Družby 5, 78361 Hlubočky IC 03553540 mob. 733697144	Katastrální úřad souhlasil s číslováním parcel.		Ověření stejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Číslo plánu: 240-42/2020	KÚ pro Olomoucký kraj KP Olomouc Ing. Kateřina Vrbová PGP-1862/2021-805 2021.07.12 10:57:08 CEST			
Okres: Olomouc				
Obec: Lipinka				
Kat. území: Lipinka				
Mapový list: Zábřeh 3-7/21				
Dosavadním vlastníkům pozemků byla poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem: ---				

VÝKAZ DOSAVADNÍHO A NOVÉHO STAVU ÚDAJŮ KATASTRU NEMOVITOSTÍ														
Dosavadní stav				Nový stav										
Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Označení pozemku parc. číslem	Výměra parcely		Druh pozemku	Typ stavby	Zpús. určení výměr	Porovnání se stavem evidence právních vztahů				
					Způsob využití	Díl přechází z pozemku označeného v					Číslo listu vlastnictví	Výměra dílu		Označení dílu
	ha	m ²	ha			m ²	Způsob využití	Způsob využití		katastru nemovitostí		dřívější poz. evidenci	ha	
171/1	.	.			.	.				171/1		10001	.	.

Oprávněný: dle právní listiny

Druh věcného břemene: dle právní listiny



GEOMETRICKÝ PLÁN pro vymezení rozsahu věcného břemene k části pozemku	Geometrický plán ověřený úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem:		Slejnopis ověřený úředně oprávněným zeměměřičským inženýrem:		
	Jméno, příjmení: Ing. Jan Jányš		Jméno, příjmení: Ing. Jan Jányš		
	Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 1218/1995		Číslo položky seznamu úředně oprávněných zeměměřičských inženýrů: 1218/1995		
	Dne: 31. srpna 2021 Číslo: 534/2021		Dne: 8.9.2021 Číslo: 475/2021		
Náležitosti a přesnosti odpovídá právním předpisům.		Tento slejnopis odpovídá geometrickému plánu v elektronické podobě uloženému v dokumentaci katastrálního úřadu.		Ověření slejnopisu geometrického plánu v listinné podobě.	
Vyhotovitel: Geodézie Urban s.r.o. Náměstí Družby 5, 78361 Hlubočky IČ 03553540 mob. 733697144		Katastrální úřad souhlasí očíslováním parcel.			
Číslo plánu: 241-39/2021 Okres: Olomouc Obec: Lipinka Kat. území: Lipinka Mapový list: Zábřeh 3-7/21		KÚ pro Olomoucký kraj KP Olomouc Ing. Kateřina Vrbová PGP-2375/2021-805 2021.09.06 15:39:08 CEST			
Dosavadním vlastníkům pozemků bylo poskytnuta možnost seznámit se v terénu s průběhem navrhovaných nových hranic, které byly označeny předepsaným způsobem:					