



DRAŽEBNÍ SPOLEČNOST MORAVA s.r.o.

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA č. 1506-EDD/23

o konání elektronické veřejné dražby dobrovolné

dle § 16a a § 20 zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 18/2014 Sb., o stanovení podmínek postupu při elektronické dražbě, ve znění pozdějších předpisů

Dražebník: **Dražební společnost MORAVA s.r.o.**
se sídlem: Zlín, Dlouhá 4433, PSČ 760 01
IČ: 262 75 953
č. koncese: ŽU-K/1/02-P, Okresní úřad Zlín, referát Okresní živnostenský úřad ve Zlíně
zastoupena: **Mgr. Pavlína Woodhams, jednatelka společnosti**
bank. spojení: č.ú. 178404758/0300, ČSOB, a.s.
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 41371
(dále jen „dražebník“)

Navrhovatel: **Ing. Josef Sedlák, MBA**
se sídlem: Plzeň, Východní Předměstí (Plzeň 2-Slovyany), Koterovská 633/29, PSČ 326 00
IČ: 149 17 491
insolvenční správce dlužníka
SORstav – plus s.r.o.
IČ: 263 44 068
se sídlem: Plzeň – Božkov, Letkovská 9, PSČ 32600
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Plzni, oddíl C, vložka 14249
(dále jen „navrhovatel“)

Dražebník v souladu s ustanoveními zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o veřejných dražbách“) a vyhláškou č. 18/2014 Sb. v platném znění, vyhlašuje touto dražební vyhláškou dle §16a § 20 zákona o veřejných dražbách konání **veřejné dražby dobrovolné elektronické** (dále jen „elektronická dražba“).

Článek I.

MÍSTO, DATUM A ČAS KONÁNÍ ELEKTRONICKÉ DRAŽBY

Elektronická dražba bude provedena elektronicky prostřednictvím dražebního systému na internetové adrese **elektronicke-drazby.draspomorava.cz**.

Zahájení elektronické dražby: **12. 7. 2023 v 11:00 hod.**

Ukončení elektronické dražby: **12. 7. 2023 v 11:30 hod.**



DRAŽEBNÍ SPOLEČNOST MORAVA S.R.O.
DLOUHÁ 4433, ZLÍN 760 01
ČESKÁ REPUBLIKA
IČ: 26275953



E-MAIL: DRASPOMORAVA@DRASPOMORAVA.CZ
WEB: WWW.DRASPOMORAVA.CZ
ID DATOVÉ SCHRÁNKY: NZ6ZS6T



+420 577 011 415
+420 603 509 979
+420 731 569 896
+420 734 445 502

Je-li v posledních 5 minutách před uplynutím doby, během které lze činit podání, učiněno podání účastníkem elektronické dražby, posouvá se čas pro příjem dalších podání o 5 minut od okamžiku posledního podání, a to i opakovaně. Uplyne-li od posledního podání 5 minut, aniž by bylo učiněno další podání, příjem podání je zastaven.

Článek II.

ÚČASTNÍCI ELEKTRONICKÉ DRAŽBY

Podmínkou účasti v elektronické dražbě je registrace účastníka dle vyhlášky č. 18/2014 Sb. Účastník elektronické dražby se do elektronické dražby registruje prostřednictvím žádosti přes elektronický dražební systém. Osoba, která má zájem účastnit se elektronické dražby, je povinna se u dražebníka zaregistrovat, vlastnoručně podepsat čestné prohlášení úředně ověřeným podpisem (u právnických osob statutárním orgánem nebo zmocněncem) nebo elektronickou poštou opatřenou zaručeným elektronickým podpisem. Po složení dražební jistoty (výše, způsob a termín je uveden v elektronické dražební vyhlášce) bude účastí dražby zapsán do seznamu účastníků dražby a umožněn přístup k elektronické dražbě (pokyny na internetových stránkách **elektronicke-drazby.draspomorava.cz**). O zapsání účastníka dražby do seznamu účastníků dražby informuje dražebník každého účastníka v souladu s § 3 bod 2) vyhlášky č. 18/2014 Sb. bez zbytečného odkladu na adresu (e-mail) jeho elektronické pošty. Účastníci elektronické dražby nesmějí činit žádné kroky k tomu, aby mařili či jakýmkoli způsobem negativně ovlivňovali volný a nerušený průběh elektronické dražby. Konkrétně:

1. Účastníky elektronické dražby mohou být osoby (právníké, fyzické i stát), které splňují podmínky dané právním řádem České republiky pro nabytí předmětu elektronické dražby, a které současně splnily podmínky účasti v elektronické dražbě, stanovené dražebníkem a uveřejněné na jeho internetových stránkách.
2. Fyzické osoby musejí být plně svéprávné, vyplnit, podepsat úředně ověřeným podpisem nebo elektronicky zaručeným elektronickým podpisem čestné prohlášení, toto doručit dražebníkovi, uhradit stanovenou dražební jistotu, a splnit případně další podmínky dané dražebníkem.
3. Právníké osoby musejí být zapsané v obchodním nebo jiném rejstříku, podepsat úředně ověřeným podpisem nebo zaručeným elektronickým podpisem čestné prohlášení členem statutárního orgánu oprávněného za společnost jednat (nebo zástupcem na základě udělené plné moci), toto doručit dražebníkovi, uhradit dražební jistotu a splnit případně další podmínky dané dražebníkem.
4. Čestné prohlášení obsahuje identifikační údaje účastníka a vlastní čestné prohlášení žadatele, že:
 - identifikační údaje jsou úplné a pravdivé;
 - je plně způsobilý provádět úkony ve veřejných dražbách, jichž se bude účastnit v dražebním systému, k právním úkonům, resp. způsobilý jednat za danou právnickou osobu;
 - souhlasí ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES se zpracováním veškerých svých osobních údajů zadávaných do systému elektronického dražebníka a jejich využitím tímto provozovatelem v souvislosti s prováděním veřejných dražeb v dražebním systému;
 - v případě změny identifikačních údajů tyto bezodkladně oznámí dražebníkovi;
 - v případě registrace do konkrétní dražby jako dražitel v dražebním systému se předem seznámil se všemi zde uveřejněnými informacemi o této dražbě;
 - se zavazuje řádně a včas uhradit dražební jistotu;
 - prohlašuje, že není osobou vyloučenou z dražby ve smyslu § 3 zákona o veřejných dražbách, v platném znění;
 - se v souladu s ustanovením § 1916 odst. 2 věta druhá zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, vzdává svých práv z vadného plnění;
 - užitím prostředků k úhradě dražební jistoty a případnému zaplacení ceny dosažené vydražením nedochází k legalizaci výnosů z trestné činnosti ve smyslu § 3 zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů.



DRAŽEBNÍ SPOLEČNOST MORAVA S.R.O.
DLOUHÁ 4433, ZLÍN 760 01
ČESKÁ REPUBLIKA
IČ: 26275953



E-MAIL: DRASPOMORAVA@DRASPOMORAVA.CZ
WEB: WWW.DRASPOMORAVA.CZ
ID DATOVÉ SCHRÁNKY: NZ6Z56T



+420 577 011 415
+420 603 509 979
+420 731 569 896
+420 734 445 502

Článek III.

ZPŮSOB PROVEDENÍ ELEKTRONICKÉ DRAŽBY

Základní informace o způsobu průběhu a realizace elektronické dražby v elektronickém dražebním systému dražebníka jsou k dispozici na internetové adrese dražebníka **elektronicke-drazby.draspomorava.cz**.

Registrace do systému

Odkaz na registrační formulář naleznete na hlavní straně na adrese elektronicke-drazby.draspomorava.cz. Po vyplnění všech povinných údajů a dokončení registrace je uživateli umožněno přihlášení do systému.

Zápis do seznamu účastníků elektronické dražby

V přehledu aktuálních dražeb lze procházet dostupné dražby a po zobrazení detailů dražby se k této elektronické dražbě lze přihlásit. Zápis k elektronické dražbě je možný pouze před zahájením elektronické dražby. Po kliknutí na tlačítko „Zápis do seznamu účastníků dražby“ je uživatel seznámen s podmínkami pro účast v elektronické dražbě. Podrobně jsou všechny potřebné náležitosti popsány v sekci „Podmínky účasti na dražbě“.

Pro účast v elektronické dražbě je potřeba splnit následující podmínky:

- složení dražební jistoty
- podpis čestného prohlášení a doručení dražebníkovi

Po potvrzení tohoto dialogu kliknutím na tlačítko „Přihlásit“ následuje potvrzení o úspěšném přihlášení a je možné přejít do přehledu „moje dražby“.

Menu "moje dražby" zobrazuje přehled dražeb a stav podmínek, které musí být pro účast v elektronické dražbě splněny.

Po přihlášení do systému lze v tomto menu kontrolovat stav podmínek pro účast v elektronické dražbě, rychle přistupovat na detaily elektronických dražeb, nebo případně zobrazit pokyny ke splnění podmínek.

Účast v elektronické dražbě

Po zahájení elektronické dražby lze činit příhozy vyplněním sumy do pole pro příhoz. Následuje souhrn informací o příhozu a po jeho potvrzení je příhoz fakticky učiněn.

Ukončení elektronické dražby

Draží se tak dlouho, dokud účastníci činí vyšší podání.

Před uplynutím doby, během které lze zvyšovat podání, se zobrazují následující výzvy a prohlášení:

- a) v okamžiku, kdy do uplynutí doby, během které lze činit podání, zbývají **3 minuty**, je účastníkům elektronické dražby zobrazena výzva „**Poprvé pro účastníka dražby (označení identifikátoru účastníka dražby, který učinil nejvyšší podání)**“,
- b) v okamžiku, kdy do uplynutí doby, během které lze činit podání, zbývají **2 minuty**, je účastníkům elektronické dražby zobrazena výzva „**Podruhé pro účastníka dražby (označení identifikátoru účastníka dražby, který učinil nejvyšší podání)**“,
- c) v okamžiku, kdy do uplynutí doby, během které lze činit podání, zbývá **1 minuta**, je účastníkům elektronické dražby zobrazeno prohlášení „**Neučiní-li někdo z přítomných účastníků dražby podání vyšší, než bylo podání naposled učiněné účastníkem dražby (označení identifikátoru účastníka dražby, který učinil nejvyšší podání), udělím mu příklep**“.

Poté dojde k ukončení možnosti činit podání a účastníkovi s nejvyšším podáním bude udělen „příklep“, což bude zaznamenáno i v systému elektronických dražeb „**Potřetí pro účastníka dražby (označení identifikátoru účastníka dražby, který učinil nejvyšší podání)**“.

Udělením příklepu je elektronická dražba ukončena.



DRAŽEBNÍ SPOLEČNOST MORAVA S.R.O.
DLOUHÁ 4433, ZLÍN 760 01
ČESKÁ REPUBLIKA
IČ: 26275953



E-MAIL: DRASPOMORAVA@DRASPOMORAVA.CZ
WEB: WWW.DRASPOMORAVA.CZ
ID DATOVÉ SCHRÁNKY: NZ6Z56T



+420 577 011 415
+420 603 509 979
+420 731 569 896
+420 734 445 502

Je-li v posledních 5 minutách před uplynutím doby, během které lze činit podání, učiněno podání účastníkem elektronické dražby, posouvá se čas pro příjem dalších podání o 5 minut od okamžiku posledního podání, a to i opakovaně. Uplyne-li od posledního podání 5 minut, aniž by bylo učiněno další podání, příjem podání je zastaven.

Učiněným podáním je účastník elektronické dražby vázán. Vydražitelem se stává účastník elektronické dražby, který učinil nejvyšší podání, na jehož základě mu licitátor udělil příklep. Neprodleně po ukončení elektronické dražby je vydražitel povinen podepsat protokol o provedené elektronické dražbě, který bude vydražiteli zaslán v elektronické podobě nebo klasickou na emailovou adresu nebo poštovní adresu uvedenou vydražitelem při jeho registraci, a podepsaný protokol zaslat zpět dražebníkovvi v listinné podobě na adresu sídla dražebníka jako doporučenou zásilku anebo v elektronické podobě se zaručeným elektronickým podpisem vydražitele na emailovou adresu dražebníka uvedenou v této dražební vyhlášce. V případě, že dražebníkovvi nebude doručen protokol podepsaný vydražitelem výše uvedeným způsobem nejpozději do 5 dnů od ukončení elektronické dražby, má se za to, že vydražitel odmítl protokol podepsat a dražebník tuto skutečnost poznačí do protokolu.

Termín uplatnění předkupního práva a způsob sdělení rozhodnutí, zda je předkupní právo prokázáno

Má-li některý z účastníků elektronické dražby předkupní právo k předmětu elektronické dražby, je povinen jej doložit dražebníkovvi listinami nebo jejich úředně ověřenými opisy nejpozději do sedmi (7) dnů přede dnem konání elektronické dražby. Jinak je nelze v elektronické dražbě uplatnit. Rozhodnutí dražebníka, zdali je předkupní právo prokázáno, obdrží účastník dražby e-mailem nejpozději do tří (3) dnů před zahájením elektronické dražby.

Způsob určení vydražitele v případě podle § 23 odst. 10 zákona o veřejných dražbách

Učiní-li několik účastníků elektronické dražby současně podání a nebylo-li učiněno podání vyšší, bude rozhodnuto losem, komu z nich se příklep udělí a stane se vydražitelem. Všem účastníkům elektronické dražby se stejným současným podáním programově vybavení dražebníka přidělí náhodným způsobem se stejnou pravděpodobností los s celým číslem od 1 až do 1000. Vydražitelem se stane účastník elektronické dražby s nejvyšším číslem losu.

Článek IV.

PŘEDMĚT ELEKTRONICKÉ DRAŽBY A JEHO POPIS

1. Předmětem dražby je níže specifikovaný sobor pohledávek z majetkové podstaty dlužníka SORstav – plus s.r.o., IČ: 263 44 068, se sídlem: Plzeň – Božkov, Letkovská 9, PSČ 326 00.

Soubor je dražen pod názvem „**Pohledávky SORstav – plus s.r.o. za Jaromírem Šicnerem**“ a je tvořen tímto:

- a) Pohledávka ze smlouvy o dílo mezi Jaromírem Šicnerem a SORstav–plus s.r.o. ze dne 5.6.2006, ve znění dodatku č. 1 z 26.2.2007 a dodatku č. 2 ze 6.6.2007 ve výši 1.912.163, - Kč a zákonný úrok z prodlení ve k datu 28.1.2015 výši 675.047,27 Kč. Pohledávka je vykonatelná na dle rozsudku Městského soudu v Praze č.j. 31 Cm 20/2009–272 a Nařízení vlády č. 142/1994 Sb. v platném znění.
- b) Pohledávka ze smlouvy o dílo mezi Jaromírem Šicnerem a SORstav–plus s.r.o. ze dne 5.6.2006, ve znění dodatku č. 1 z 26.2.2007 a dodatku č. 2 ze 6.6.2007 ve výši 993.186, - Kč a zákonný úrok z prodlení ve k datu 28.1.2015 výši 350.622,57 Kč.
- c) Pohledávka z titulu pravomocně přiznané náhrady nákladů nalézacího řízení vedeného před Městským soudem v Praze pod sp.zn. 31 Cm 20/2009 a Vrchním soudem v Praze sp.zn. 1 Cmo 363/2010 ve výši 141.172, - Kč a zákonný úrok z prodlení ve k datu 28.1.2015 výši 40.316,21 Kč.
- d) Pohledávka z titulu náhrady nákladů výkonu rozhodnutí vedeného Okresním soudem v Prachaticích pod sp.zn. 3 E 29/2011–30 ve výši 83.306, - Kč a zákonný úrok z prodlení ve k datu



DRAŽEBNÍ SPOLEČNOST MORAVA S.R.O.
DLOUHÁ 4433, ZLÍN 760 01
ČESKÁ REPUBLIKA
IČ: 26275953



E-MAIL: DRASPOMORAVA@DRASPOMORAVA.CZ
WEB: WWW.DRASPOMORAVA.CZ
ID DATOVÉ SCHRÁNKY: NZ6ZS6T



+420 577 011 415
+420 603 509 979
+420 731 569 896
+420 734 445 502

28.1.2015 výši 22.623,28 Kč. Pohledávka je vykonatelná dle výkonu rozhodnutí OS v Prachaticích 3 E 29/2011-30.

- e) Pohledávka z titulu smluvní pokuty ze smlouvy o dílo mezi Jaromírem Šicnerem a SORstav-plus s.r.o. ze dne 5.6.2006, ve znění dodatku č. 1 z 26.2.2007 a dodatku č. 2 ze 6.6.2007 vyčíslená jako 0,05% z fakturované částky (tj. 3.765.349, - Kč) od 29.4.2010 do 28.1.2015 ve výši 3.268.322,93 Kč.

(dále jen jako „**předmět dražby**“).

2. Navrhovatelem je Ing. Josef Sedlák, MBA, insolvenční správce dlužníka SORstav – plus s.r.o. jako osoba oprávněná podat návrh na provedení dražby dobrovolné elektronické, neboť pohledávky, které jsou předmětem této dražby, jsou zahrnuty do majetkové podstaty dlužníka, respektive byly zapsány do soupisu majetku, v souladu s ust. § 217 a násl. z.č. 182/2006 Sb.
3. Vyhláškou Krajského soudu v Plzni ze dne 03.02.2012 č.j. KSPL 20 INS 2596/2012 – A – 2 bylo zahájeno insolvenční řízení dlužníka SORstav – plus s.r.o. Na základě usnesení Krajského soudu v Plzni ze dne 30.05.2012 č.j. KSPL 20 INS 2596/2012-A-15 byl zjištěn úpadek dlužníka SORstav – plus s.r.o. a na majetek dlužníka byl prohlášen konkurs. Insolvenčním správcem byl ustanoven Ing. Josef Sedlák, MBA. Konkurs je projednáván jako konkurs nepatrný.
4. Popis a stav předmětu elektronické dražby:
 - a) Pohledávka ze smlouvy o dílo mezi Jaromírem Šicnerem a SORstav-plus s.r.o. ze dne 5.6.2006, ve znění dodatku č. 1 z 26.2.2007 a dodatku č. 2 ze 6.6.2007 ve výši 1.912.163, - Kč a zákonný úrok z prodlení ve k datu 28.1.2015 výši 675.047,27 Kč. Pohledávka je vykonatelná na dle rozsudku Městského soudu v Praze č.j. 31 Cm 20/2009–272 a Nařízení vlády č. 142/1994 Sb. v platném znění.
 - b) Pohledávka ze smlouvy o dílo mezi Jaromírem Šicnerem a SORstav-plus s.r.o. ze dne 5.6.2006, ve znění dodatku č. 1 z 26.2.2007 a dodatku č. 2 ze 6.6.2007 ve výši 993.186, - Kč a zákonný úrok z prodlení ve k datu 28.1.2015 výši 350.622,57 Kč.
 - c) Pohledávka z titulu pravomocně přiznané náhrady nákladů nalézacího řízení vedeného před Městským soudem v Praze pod sp.zn. 31 Cm 20/2009 a Vrchním soudem v Praze sp.zn. 1 Cmo 363/2010 ve výši 141.172, - Kč a zákonný úrok z prodlení ve k datu 28.1.2015 výši 40.316,21 Kč.
 - d) Pohledávka z titulu náhrady nákladů výkonu rozhodnutí vedeného Okresním soudem v Prachaticích pod sp.zn. 3 E 29/2011-30 ve výši 83.306, - Kč a zákonný úrok z prodlení ve k datu 28.1.2015 výši 22.623,28 Kč. Pohledávka je vykonatelná dle výkonu rozhodnutí OS v Prachaticích 3 E 29/2011-30.
 - e) Pohledávka z titulu smluvní pokuty ze smlouvy o dílo mezi Jaromírem Šicnerem a SORstav-plus s.r.o. ze dne 5.6.2006, ve znění dodatku č. 1 z 26.2.2007 a dodatku č. 2 ze 6.6.2007 vyčíslená jako 0,05% z fakturované částky (tj. 3.765.349, - Kč) od 29.4.2010 do 28.1.2015 ve výši 3.268.322,93 Kč.

Celkem činí výše přihlášených pohledávek částku 7.486.759,26 Kč. Z toho byla insolvenčním správcem dlužníka Jaromíra Šicnera pravomocně popřena část pohledávek, a to příslušenství pohledávky ad c) ve výši 40.316,21 Kč, příslušenství pohledávky ad d) ve výši 22.623,28 Kč a část pohledávky ad e) ve výši 749.815,36 Kč, tj. byla popřena část pohledávek v úhrnné výši 812.754,85 Kč. Během insolvenčního řízení bylo na zjištěné pohledávky uhrazeno celkově 3.021.985,50 Kč. Zůstatek zjištěných neuspokojených pohledávek tak činí částku 3.652.018,91 Kč.

Předmětem dražby jsou pohledávky v celkové výši 3.642.018,91 Kč. Předmětem dražby NEJSOU pohledávky ve výši 10.000, - Kč.

Dlužník během přezkumného jednání všechny pohledávky popřel, což má za důsledek, že tzv. upravený seznam pohledávek po ukončení konkurzu není vykonatelným titulem. Nicméně, všechny zjištěné pohledávky byly již před zahájením insolvenčního řízení vykonatelné. Ke všem pohledávkám existuje a bude předána dokumentace, která je prokazující a která prokazující jejich vykonatelnost.



DRAŽEBNÍ SPOLEČNOST MORAVA S.R.O.
DLOUHÁ 4433, ZLÍN 760 01
ČESKÁ REPUBLIKA
IČ: 26275953



E-MAIL: DRASPOMORAVA@DRASPOMORAVA.CZ
WEB: WWW.DRASPOMORAVA.CZ
ID DATOVÉ SCHRÁNKY: NZ6ZS6T



+420 577 011 415
+420 603 509 979
+420 731 569 896
+420 734 445 502

Dražebník ani navrhovatel neručí za existenci ani dobytost předmětu elektronické dražby a vydražitel se vzdává svých práv z vadného plnění.

Předmět dražby přejde na vydražitele ve stavu, v jakém se v době konání dražby nachází, včetně stavu dokladů a dokumentace a stavu nalézacího řízení vedeného o vymožení předmětu dražby.

Článek V.

PROHLÍDKA PŘEDMĚTU ELEKTRONICKÉ DRAŽBY

Prohlídka předmětu elektronické dražby se koná v kanceláři insolvenčního správce dlužníka na adrese: Náměstí 51, Rožmitál pod Třemšínem a byla stanovena na tento termín: **27. 6. 2023 od 09:00 hod. do 11:00 hod.**

Insolvenční správce je oprávněn před zahájením prohlídky předmětu elektronické dražby požadovat prokázání totožnosti zájemců.

Bližší informace na telefonním čísle: 603 509 979, 731 569 896, 577 011 415.

Článek VI.

POPIS PRÁV A ZÁVAZKŮ VÁZNOUCÍCH NA PŘEDMĚTU ELEKTRONICKÉ DRAŽBY

1. Navrhovateli není známo, že by na předmětu elektronické dražby vážla nějaká práva či závazky.
2. Jelikož zpeněžení předmětu elektronické dražby touto dražbou je zpeněžení majetkové podstaty v insolvenčním řízení, pak v souladu s ust. § 167 odst. 4 IZ a § 285 odst. 1 IZ zanikají právní závady na předmětu elektronické dražby váznoucí.

Článek VII.

CENA PŘEDMĚTU ELEKTRONICKÉ DRAŽBY

1. Cena předmětu elektronické dražby byla odhadnuta na základě odborných posouzení dražebníkem, v souladu s ustanovením § 13 zákona o veřejných dražbách a činí **100.000, - Kč** (slovy: jedno sto tisíc korun českých).

Článek VIII.

NEJNIŽŠÍ PODÁNÍ

1. Nejnižší podání činí částku **100.000, - Kč** (slovy: jedno sto tisíc korun českých).

Článek IX.

MINIMÁLNÍ PŘÍHOZ

1. Minimální příhoz, který může účastník elektronické dražby učinit, je stanoven na částku **1.000, - Kč** (slovy: jeden tisíc korun českých).

Článek X.

DRAŽEBNÍ JISTOTA

1. Výše dražební jistoty je stanovena na **25.000, - Kč** (slovy: dvacet pět tisíc korun českých).
2. Dražební jistota musí být uhrazena buď
 - bankovním převodem, poštovní poukázkou nebo vkladem hotovosti na účet dražebníka č.ú. 178404758/0300, vedený u ČSOB, a.s. (VS rodné číslo nebo IČ účastníka dražby, specifický symbol 1506), nebo



DRAŽEBNÍ SPOLEČNOST MORAVA S.R.O.
DLOUHÁ 4433, ZLÍN 760 01
ČESKÁ REPUBLIKA
IČ: 26275953



E-MAIL: DRASPOMORAVA@DRASPOMORAVA.CZ
WEB: WWW.DRASPOMORAVA.CZ
ID DATOVÉ SCHRÁNKY: NZ6ZS6T



+420 577 011 415
+420 603 509 979
+420 731 569 896
+420 734 445 502

- ve formě bankovní záruky poskytnuté osobou disponující bankovní licencí udělenou Českou národní bankou. Text bankovní záruky musí být v češtině, popř. opatřen překladem s tlumočnickou doložkou. Bankovní poplatky spojené s úhradou dražební jistoty jdou k tíži účastníka dražby. Bankovní záruka musí být poskytnuta na dobu přinejmenším 3 měsíců a jednoho dne ode dne skončení dražby.
3. Konec lhůty pro složení dražební jistoty, a to jak pro dražební jistotu v penězích, tak i ve formě bankovní záruky, jakož i pro předložení veškerých dokladů, týkajících se bankovní záruky, je stanoven na šestnáctou (16.) hodinu pracovního dne bezprostředně předcházejícího dni konání dražby.
 4. Dražební jistotu nelze složit platební kartou nebo šekem.
 5. Lhůta pro úhradu dražební jistoty začíná dnem uveřejnění této dražební vyhlášky na centrální adrese.
 6. Dokladem o složení dražební jistoty jsou buď:
 - výpis z účtu účastníka elektronické dražby nebo potvrzení banky o odepsání částky odpovídající dražební jistotě z účtu účastníka dražby ve prospěch výše uvedeného účtu dražebníka nebo
 - příslušný díl poštovní poukázky, osvědčující, že ve prospěch výše uvedeného účtu dražebníka byla uskutečněna platba odpovídající dražební jistotě pod stanoveným VS (popř. osvědčující, že k rukám dražebníka byla odeslána příslušná peněžitá částka) nebo
 - bankovní pokladní složenka osvědčující, že účastníkem elektronické dražby byla ve prospěch výše uvedeného účtu dražebníka složena v hotovosti částka odpovídající dražební jistotě nebo
 - záruční listiny osvědčující bankovní záruku poskytnutou účastníkovi dražby ve prospěch dražebníka ve výši odpovídající přinejmenším dražební jistotě
 7. Účastníci elektronické dražby jsou povinni před zahájením elektronické dražby doložit dražebníkovi svoji totožnost, popř. oprávnění jednat za či jménem účastníka dražby (písemná plná moc s úředně ověřeným podpisem, originál či úředně ověřená kopie výpisu z obchodního či jiného rejstříku, kde je účastník elektronické dražby zapsán, ne starším než tři měsíce). Účastník elektronické dražby je dále povinen předložit doklad o složení dražební jistoty a čestné prohlášení, že účastník elektronické dražby není osobou vyloučenou z dražby ve smyslu ust. § 3 zákona o veřejných dražbách. Po splnění těchto povinností bude účastník dražby zapsán do seznamu účastníků elektronické dražby a bude mu přiděleno dražební číslo.
 8. Účastníkům elektronické dražby, kteří se nestanou vydražiteli, se vrací dražební jistota bankovním převodem ve prospěch účtu, který účastník písemně sdělí dražebníkovi (popř. z účtu, ze kterého byly peněžní prostředky poukázány), a to do 7 pracovních dnů ode dne konání elektronické dražby. V případě bankovní záruky se záruční listiny vrací bezprostředně po skončení elektronické dražby.

Článek XI.

ZPŮSOB ÚHRADY CENY DOSAŽENÉ VYDRAŽENÍM

1. Vydražitel je povinen uhradit cenu dosaženou vydražením v níže uvedených termínech, a to buď bankovním převodem, poštovní poukázkou, vkladem hotovosti na účet dražebníka č.ú. 178404758/0300, vedený u ČSOB, a.s. (VS rodné číslo nebo IČ vydražitele, specifický symbol 1506):
 - nebude-li cena dosažená vydražením vyšší než 200.000, - Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých), je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou do 10 dnů od skončení elektronické dražby,
 - bude-li cena dosažená vydražením vyšší než 200.000, - Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých) a nižší jak 500.000, - Kč (slovy: pět set tisíc korun českých), je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením nejpozději do 60 dnů od skončení elektronické dražby,
 - bude-li cena dosažená vydražením vyšší než 500.000, - Kč (slovy: pět set tisíc korun českých), je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením nejpozději do 90 dnů od skončení elektronické dražby.
2. Cenu dosaženou vydražením nelze uhradit platební kartou, šekem nebo započtením, rovněž platba směnkou je nepřípustná.



DRAŽEBNÍ SPOLEČNOST MORAVA S.R.O.
DLOUHÁ 4433, ZLÍN 760 01
ČESKÁ REPUBLIKA
IČ: 26275953



E-MAIL: DRASPOMORAVA@DRASPOMORAVA.CZ
WEB: WWW.DRASPOMORAVA.CZ
ID DATOVÉ SCHRÁNKY: NZ6Z56T



+420 577 011 415
+420 603 509 979
+420 731 569 896
+420 734 445 502

3. Dražební jistota, kterou vydražitel uhradil před započítáním dražby, se započítává na cenu dosaženou vydražením.
4. Uhradí-li vydražitel cenu dosaženou vydražením v termínu splatnosti, přechází na něj vlastnictví předmětu elektronické dražby k okamžiku udělení příklepu. Neuhradí-li vydražitel cenu dosaženou vydražením ve stanovené lhůtě, zmařil elektronické dražbu, nenabývá vlastnické právo k předmětu elektronické dražby a odpovídá za škodu tímto jednáním způsobenou. Dražebník je oprávněn po něm požadovat náhradu škody, kterou tímto jednáním způsobil. Na náklady zmařené elektronické dražby se v souladu s ustanovením § 28 odst. 3 zákona o veřejných dražbách použije dražební jistota složená vydražitelem, včetně jejího příslušenství.

Článek XII.

PODMÍNKY ODEVZDÁNÍ PŘEDMĚTU ELEKTRONICKÉ DRAŽBY

1. Jestliže nabyl vydražitel vlastnictví k předmětu elektronické dražby dle § 29 a § 30 zákona o veřejných dražbách, je dražebník povinen předat vydražiteli předmět elektronické dražby, popř. listiny, které osvědčují vlastnictví a jsou nezbytné k nakládání s předmětem elektronické dražby nebo osvědčují jiná práva vydražitele vůči předmětu elektronické dražby. Vydražitel převzetí předmětu elektronické dražby dražebníkovi písemně potvrdí.
2. Předání předmětu elektronické dražby vydražiteli bude zahájeno nejpozději do 7 dnů ode dne, kdy se dražebník dozví, že vydražitel nabyl vlastnictví k předmětu elektronické dražby, popř. do 7 dnů ode dne uhrazení celé ceny dosažené vydražením.
3. Veškeré náklady spojené s předáním a převzetím předmětu elektronické dražby nese vydražitel.
4. Nebezpečí škody na předmětu elektronické dražby přechází z jejího držitele na vydražitele dnem předání předmětu elektronické dražby, týž den přechází na vydražitele odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s předmětem elektronické dražby. Je-li vydražitel v prodlení s převzetím předmětu elektronické dražby, nese nebezpečí škody a odpovědnost za škodu vydražitel.

Článek XIII.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Tato dražební vyhláška byla sepsána v 2 stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení je určeno pro navrhovatele, jedno pro potřeby dražebníka, po jednom vyhotovení zašle dražebník v zákonem stanovených lhůtách osobám uvedeným v ust. § 20 odst. 5 zákona o veřejných dražbách.
2. Práva a povinnosti touto dražební vyhláškou výslovně neupravené se řídí příslušnými právními předpisy, zejména ustanoveními zákona o veřejných dražbách.

V Plzni dne

Ve Zlíně dne 7. 6. 2023

Navrhovatel

Dražebník

.....
Ing. Josef Sedlák, MBA
insolvenční správce dlužníka
SORstav – plus s.r.o.

.....
Dražební společnost MORAVA s.r.o.
jednatelka společnosti
Mgr. Pavlína Woodhams



DRAŽEBNÍ SPOLEČNOST MORAVA S.R.O.
DLOUHÁ 4433, ZLÍN 760 01
ČESKÁ REPUBLIKA
IČ: 26275953



E-MAIL: DRASPOMORAVA@DRASPOMORAVA.CZ
WEB: WWW.DRASPOMORAVA.CZ
ID DATOVÉ SCHRÁNKY: NZ6ZS6T



+420 577 011 415
+420 603 509 979
+420 731 569 896
+420 734 445 502