

URČENÍ OBVYKLÉ CENY

číslo položky: 6633-87/2022



o ceně obvyklé rodinného domu Nedachlebice 112 , okres Uherské Hradiště

Zhotovitel: Ing. Jaroslav Fojtů
Bílavsko 31
768 61 Bystřice pod Hostýnem

Zadavatel: Dražební společnost Morava s.r.o., RČ/IČO: 26275953
Dlouhá 4433
76001 Zlín

Číslo jednací: 6633

OBVYKLÁ CENA	3 500 000 Kč
---------------------	---------------------

Počet stran: 20

Počet vyhotovení: 2

Vyhotovení číslo:

Podle stavu ke dni: 29.8.2022

Vyhotoveno: V Bystřici pod Hostýnem 5.9.2022

ZADÁNÍ

Účel ocenění

ocenit v ceně obvyklé rodinný dům Nedachlebice 112

Základní pojmy a metody ocenění

Zák.151/1997 Sb.

Obvyklou cenou se pro účely tohoto zákona rozumí cena, která by byla dosažena při prodejích stejného popřípadě obdobného majetku nebo při poskytování stejné nebo obdobné služby v obvyklém obchodním styku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby. Mimořádnými okolnostmi trhu se rozumějí například stav tísně prodávajícího nebo kupujícího, důsledky přírodních či jiných kalamit. Osobními poměry se rozumějí zejména vztahy majetkové, rodinné nebo jiné osobní vztahy mezi prodávajícím a kupujícím. Zvláštní oblibou se rozumí zvláštní hodnota přikládána majetku nebo službě vyplývající z osobního vztahu k nim. Obvyklá cena vyjadřuje hodnotu majetku nebo služby a určí se ze sjednaných cen porovnáním.

Tržní hodnotou se pro účely tohoto zákona rozumí odhadovaná částka, za kterou by měly být majetek nebo služba směněny ke dni ocenění mezi ochotným kupujícím a ochotným prodávajícím, a to v obchodním styku uskutečněném v souladu s principem tržního odstupu, po náležitém marketingu, kdy každá ze stran jednala informovaně, uvážlivě a nikoli v tísně. Principem tržního odstupu se pro účely tohoto zákona rozumí, že účastníci směny jsou osobami, které mezi sebou nemají žádný zvláštní vzájemný vztah a jednají vzájemně nezávisle

NÁLEZ

Místopis

Obec Nedachlebice na trase Uherské Hradiště - Zlín- Uherský Brod asi 10 km SV od Uherského Hradiště. Obec se základní občanskou vybaveností a kompletní infrastrukturou . Oceňovaný objekt po pravé straně slepé místní komunikace na JZ okraji obce - viz. situace v příloze

Adresa

Katastrální údaje : kraj Zlínský, okres Uherské Hradiště, obec Nedachlebice, k.ú. Nedachlebice

Adresa nemovité věci: Nedachlebice 112, 687 12 Nedachlebice

Vlastnické a evidenční údaje

Eva Gabrielová, Částkov 74, 687 12 Částkov, LV: 109, podíl: 1 / 8

Dušan Hubáček, Částkov 52, 687 12 Částkov, LV: 109, podíl: 1 / 8

Luděk Hubáček, Nedachlebice 170, 687 12 Nedachlebice, LV: 109, podíl: 1 / 2

Drahomíra Jurčová, Křiby 4603, 760 01 Zlín, LV: 109, podíl: 1 / 8

Irena Kaňová, Pašovice 211, 687 56 Pašovice, LV: 109, podíl: 1 / 8

Podklady

1) fotodokumentace exteriér

2) SÚP obce v platném znění

3) znalecký posudek č.8090-004-2022 ze dne 27.1.2022 Ing.Šašek

Prohlídka a zaměření

Prohlídka se zaměřením byla provedena dne 29.8.2022 za přítomnosti znalce a vlastníka.

Situace

Typ pozemku: zast. plocha ostatní plocha orná půda
 trvalé travní porosty zahrada jiný
Využití pozemků: RD byty rekr.objekt garáže jiné
Okolí: bytová zóna průmyslová zóna nákupní zóna
 ostatní
Přípojky: / voda / kanalizace / plyn
veř. / vl. / elektro telefon
Dopravní dostupnost (do 10 minut pěšky): MHD železnice autobus
Dopravní dostupnost (do 10 minut autem): dálnice/silnice I. tř. silnice II.,III.tř.
Poloha v obci: okrajová část - zástavba RD
Přístup k pozemku zpevněná komunikace nezpevněná komunikace

Přístup přes pozemky

2533/3

Obec Nedachlebice

Rizika

Rizika spojená s právním stavem nemovité věci: nejsou

- NE Nemovitá věc je řádně zapsána v katastru nemovitostí
- NE Stav stavby umožňuje podpis zástavní smlouvy (vznikla věc)
- NE Skutečné užívání stavby není v rozporu s její kolaudací
- NE Přístup k nemovité věci je zajištěn přímo z veřejné komunikace

Rizika spojená s umístěním nemovité věci: nejsou

- NE Nemovitá věc není situována v záplavovém území
- NE Povodňová zóna 1 - zanedbatelné nebezpečí výskytu povodně / záplavy

Ostatní rizika:

- NE Nemovitá věc není pronajímána
- ANO Stavby s výrazně zhoršeným technickým stavem
- Komentář: objekt ke kompletní rekonstrukci včetně části krovu

Dokumentace a skutečnost

Od oceňovaného objektu nebyla znalci k dispozici žádná dokumentace

Celkový popis nemovité věci

viz. výše cit. posudek

Třípodlažní objekt s jedním podzemním, dvěma nadzemními podlažními a půdním prosem postavený jako pravá část stávajícího dvojdomku. Příslušenství objektu tvoří vedlejší stavba hospodářského objektu, který je určen k asanaci, studna a přípojky IS. Kolem objektu nejsou žádné venkovní úpravy. Pozemek p.č.366, na kterém je postaven RD o výměře 135 m², zahrada p.č.3066 o výměře 447 m² je neudržovaná

V místě možnost napojení na všechny IS obce.

URČENÍ OBVYKLÉ CENY

Výpočet hodnoty pozemků

Pozemky

Porovnávací metoda

Obvyklá cena zainvestovaných pozemků : 2 000,- Kč/m²

Druh pozemku	Parcela č.	Výměra [m ²]	Jednotková cena [Kč/m ²]	Spoluvlastnický podíl	Celková cena pozemku [Kč]
zastavěná plocha a nádvoří	356	135	2 000,00		270 000
ostatní plocha	3066	467	2 000,00		934 000
zastavěná plocha a nádvoří	588	0	0,00		0
zastavěná plocha a nádvoří	589	0	0,00		0
Celková výměra pozemků		602	Hodnota pozemků celkem		1 204 000

Výpočet věcné hodnoty stavby

Rodinný dům

Věcná hodnota dle THU

Popis a výměry objektu - viz. výše cit. posudek

Užitná plocha

Název	Užitná plocha
I.PP	140*0,5 = 70,00 m ²
I.NP	151,73*0,8 = 121,38 m ²
II.NP	123,20*0,8 = 98,56 m ²
	289,94 m²

Zastavěné plochy a výšky podlaží

Název	Zastavěná plocha [m ²]	výška
I.PP	140,00	2,50 m
I.NP	151,73	3,00 m
II.NP	123,20	3,00 m
	414,93 m²	

Obestavěný prostor

(PP = podzemní podlaží, NP = nadzemní podlaží, Z = zastřešení)

Typ	Název		Obestavěný prostor [m ³]
PP	I.PP	350,00 =	350,00
NP	I.NP	455,18 =	455,18
NP	II.NP	369,60 =	369,60
Z	střešní část	267,96 =	267,96
Obestavěný prostor - celkem:			1 442,74 m³

Konstrukce	Popis
1. Základy	betonové bez izolace
2. Zdivo	zdivo odpovídající plným cihlám o tl. 45 cm
3. Stropy	dřevěné trámové, keramické
4. Střecha	krov dřevěný, vázaný
5. Krytina	pálená krytina
6. Klempířské konstrukce	pozinkovaný plech
7. Vnitřní omítky	vápenné štukové
8. Fasádní omítky	chybí
9. Vnější obklady	chybí
10. Vnitřní obklady	keramické obklady
11. Schody	železobetonové, cementový potěr
12. Dveře	hladké plné nebo prosklené
13. Okna	zdvojená
14. Podlahy obytných místností	vlýsky, dřevěná mozaika
15. Podlahy ostatních místností	PVC
16. Vytápění	chybí
17. Elektroinstalace	motorová
18. Bleskosvod	chybí
19. Rozvod vody	ocelové trubky
20. Zdroj teplé vody	chybí
21. Instalace plynu	chybí
22. Kanalizace	částečné odkanalizování
23. Vybavení kuchyně	chybí
24. Vnitřní vybavení	umyvadlo, vana, WC
25. Záchod	splachovací
26. Ostatní	chybí

Jednotková cena	9 000 Kč/m ³
Množství	1 442,74 m ³
Reprodukční cena	12 984 660 Kč

Konstrukce	Obj. podíl [%]	Standardní cena [Kč]	Upravená cena [Kč]	Upravený obj. podíl [%]
1. Základy	4,30	558 340	558 340	5,00
2. Zdivo	24,30	3 155 272	3 155 272	28,26
3. Stropy	9,30	1 207 573	1 207 573	10,81
4. Střecha	4,20	545 356	545 356	4,88
5. Krytina	3,00	389 540	389 540	3,49

6. Klempířské konstrukce	0,70	90 893	90 893	0,81
7. Vnitřní omítky	6,40	831 018	831 018	7,44
8. Fasádní omítky	3,30	428 494	0	0,00
9. Vnější obklady	0,40	51 939	0	0,00
10. Vnitřní obklady	2,40	311 632	311 632	2,79
11. Schody	3,90	506 402	506 402	4,53
12. Dveře	3,40	441 478	441 478	3,95
13. Okna	5,30	688 187	688 187	6,16
14. Podlahy obytných místností	2,30	298 647	298 647	2,67
15. Podlahy ostatních místností	1,40	181 785	181 785	1,63
16. Vytápění	4,20	545 356	0	0,00
17. Elektroinstalace	4,00	519 386	519 386	4,65
18. Bleskosvod	0,50	64 923	0	0,00
19. Rozvod vody	2,80	363 570	363 570	3,26
20. Zdroj teplé vody	1,60	207 755	0	0,00
21. Instalace plynu	0,50	64 923	0	0,00
22. Kanalizace	2,90	376 555	376 555	3,37
23. Vybavení kuchyně	0,50	64 923	0	0,00
24. Vnitřní vybavení	5,00	649 233	649 233	5,81
25. Záchod	0,40	51 939	51 939	0,47
26. Ostatní	3,00	389 540	0	0,00
Upravená reprodukční cena			11 166 808 Kč	
Množství			1 442,74 m ³	
Základní upravená jedn. cena (JC)			7 740 Kč/m ³	

Ocenění		
Zastavěná plocha (ZP)	[m ²]	152
Užitná plocha (UP)	[m ²]	290
Obestavěný prostor (OP)	[m ³]	1 442,74
Základní upravená jedn. cena (JC)	[Kč/m ³]	7 740
Rozestavěnost	%	100,00
Upravená cena (RC)	[Kč/m ³]	7 740
Reprodukční hodnota (RC * OP)	[Kč]	11 166 808
Stáří	roků	62
Další životnost	roků	38
Opotřeбенí	%	70,00
Věcná hodnota (VH)	[Kč]	3 350 042

Výpočet porovnávací hodnoty

Rodinný dům

Oceňovaná nemovitá věc	
Užitná plocha:	289,94 m ²
Obestavěný prostor:	1 442,74 m ³
Zastavěná plocha:	151,73 m ²
Plocha pozemku:	602,00 m ²

Srovnatelné nemovité věci:

Název: RD Prakšice

Popis: Prodej rodinného domu 70 m², pozemek 1 778 m² Prakšice, okres Uherské Hradiště
2 200 000 Kč

k prodeji starší rodinný dům s dvorem a velkou zahradou, postavený v klidné části střediskové obce Prakšice. Dům je vytápěn ústředním topením na plyn v kombinaci s kotlem na TP. Voda je z vlastní studny. Dispozičně je dům řešen o jedné bytové jednotné 1+1 s možností půdní vestavby. Ve dvoře jsou postavené technické místnosti, které jsou využívány jako dílna a sklad. Dům je vhodný na chalupu nebo k trvalému bydlení.

Pozemek: 1 778,00 m²

Užitná plocha: 70,00 m²

Použité koeficienty:

K1 Redukce pramene ceny - nabídka RK	0,90
K2 Velikosti objektu - oceňovaný objekt	1,00
K3 Poloha - v podobné poloze	1,00
K4 Provedení a vybavení - v horším vybavení a ST stavu	0,80
K5 Celkový stav	0,80
K6 Vliv pozemku - menší pozemek	0,70
K7 Úvaha zpracovatele ocenění	1,00



Zdůvodnění koeficientu Kc: Redukce pramene ceny - nabídka RK; Velikosti objektu - oceňovaný objekt; Poloha - v podobné poloze; Provedení a vybavení - v horším vybavení a ST stavu; Vliv pozemku - menší pozemek;

Cena [Kč]	Užitná plocha [m ²]	Jedn. cena Kč/m ²	Celkový koef. Kc	Upravená j. cena [Kč/m ²]
2 200 000	70,00	31 429	0,40	12 572

Název: RD Havřice

Popis: Prodej rodinného domu 130 m², pozemek 1 136 m² Zauličí, Uherský Brod - Havřice
4 200 000 Kč

k prodeji starší rodinný dům 5+1 s příslušenstvím, dvorem a zahradou, kterou je možné využít jako stavební místo. Dům je postaven při místní komunikaci v řadové zástavbě v klidné části obce Uherský Brod - Havřice. Přední část RD 2+1 je postavena v 60-letech z pálených cihel, zadní část, kde se nachází tři obytné místnosti a dílna, je postavena ve 30-letech ze smíšeného zdiva. Z inženýrských sítí je zde plyn, elektřina a 220V i 380V a kanalizace. Vodovodní řád je před domem. Zdrojem pitné vody je využívána vlastní studna s rozvody do objektu. Vytápění je zajištěno prostřednictvím lokálních plynových topidel GAMAT nebo el. přímotopy (noční proud). Na pozemku přístupného ze druhé strany ulice se nachází technická i hospodářská stavba, dále pergola jako kryté stání pro automobil, ovocné stromy

Pozemek: 1 136,00 m²

Užitná plocha: 130,00 m²

Použité koeficienty:

K1 Redukce pramene ceny - nabídka RK	0,90
K2 Velikosti objektu - oceňovaný objekt	1,00
K3 Poloha - v podobné poloze	1,00
K4 Provedení a vybavení - v horším vybavení a ST stavu	0,70
K5 Celkový stav	0,70



K6 Vliv pozemku - menší pozemek			0,80	
K7 Úvaha zpracovatele ocenění			1,00	
Zdůvodnění koeficientu Kc: Redukce pramene ceny - nabídka RK; Velikosti objektu - oceňovaný objekt; Poloha - v podobné poloze; Provedení a vybavení - v horším vybavení a ST stavu; Vliv pozemku - menší pozemek;				
Cena [Kč]	Užitná plocha [m²]	Jedn. cena Kč/m²	Celkový koef. Kc	Upravená j. cena [Kč/m²]
4 200 000	130,00	32 308	0,35	11 308

Název:	RD Vésky			
Popis:	Prodej rodinného domu 110 m ² , pozemek 296 m ² Na Mrmově, Uherské Hradiště - Vésky 2 795 000 Kč k prodeji RD se zahradou dispozičně 4+1 v klidné části Vése. Pokud hledáte dostupné bydlení v Uherském Hradišti tak toto je nabídka právě pro vás. Dům je obývatelný, ale je potřebná rekonstrukce celé nemovitosti . K domu náleží garáž , dvůr s hospodářskými budovami a prostorná zahrada Vlastní studna , topení plynové (gamatky)			
Užitná plocha:	110,00 m ²			
Použité koeficienty:				
K1 Redukce pramene ceny - nabídka RK			0,90	
K2 Velikosti objektu - oceňovaný objekt			1,00	
K3 Poloha - v horší poloze			0,95	
K4 Provedení a vybavení - v horšším vybavení a ST stavu			0,70	
K5 Celkový stav			0,70	
K6 Vliv pozemku - větší pozemek			1,10	
K7 Úvaha zpracovatele ocenění			1,00	
Zdůvodnění koeficientu Kc: Redukce pramene ceny - nabídka RK; Velikosti objektu - oceňovaný objekt; Poloha - v horší poloze; Provedení a vybavení - v horšším vybavení a ST stavu; Vliv pozemku - větší pozemek;				
Cena [Kč]	Užitná plocha [m²]	Jedn. cena Kč/m²	Celkový koef. Kc	Upravená j. cena [Kč/m²]
2 795 000	110,00	25 409	0,46	11 688



Název:	RD Březnice			
Popis:	Prodej rodinného domu 170 m ² , pozemek 899 m ² Březnice, okres Zlín 6 500 000 Kč k prodeji dům v řadové zástavbě. Jedná se o dva RD se dvěma č.p. Dům s dispozicí 2+1, postaven ve 40 letech min.století, postaven ze smíšeného zdiva.Jedná se spíše o tzv. výminek.Určen ke kompletní rekonstrukci.Druhý dům s dispozicí 3+1, postaven z cihel v 70 letech min století. Kuchyně, komora,koupelna + vstupy do pokojů zvlášt. Vytápění plynové,možnost tuhá paliva. Dům napojen na septik s přepadem do kanalizace.Na pozemku dvě studny. Možnost připojení na obecní vodovod. Kolem domu zahrada,hospodářské zázemí, garáž.			
Pozemek:	899,00 m ²			
Užitná plocha:	170,00 m ²			

Použité koeficienty:

K1 Redukce pramene ceny - nabídka RK	0,90
K2 Velikosti objektu - oceňovaný RD	1,00
K3 Poloha - v horší poloze	0,85
K4 Provedení a vybavení - v horším vybavení a St stavu	0,70
K5 Celkový stav	0,70
K6 Vliv pozemku - menší pozemek	0,95
K7 Úvaha zpracovatele ocenění	1,00



Zdůvodnění koeficientu Kc: Redukce pramene ceny - nabídka RK; Velikosti objektu - oceňovaný RD; Poloha - v horší poloze; Provedení a vybavení - v horším vybavení a St stavu; Vliv pozemku - menší pozemek;

Cena [Kč]	Užitná plocha [m ²]	Jedn. cena Kč/m ²	Celkový koef. Kc	Upravená j. cena [Kč/m ²]
6 500 000	170,00	38 235	0,36	13 765

Minimální jednotková porovnávací cena	11 308 Kč/m ²
Průměrná jednotková porovnávací cena	12 333 Kč/m ²
Maximální jednotková porovnávací cena	13 765 Kč/m ²

Výpočet porovnávací hodnoty na základě užitné plochy

Průměrná jednotková cena	12 333 Kč/m²
Celková užitná plocha oceňované nemovité věci	289,94 m ²
Výsledná porovnávací hodnota	3 575 830 Kč

Výpočet výnosové hodnoty**Výnosová hodnota**

Objekt v současném ST stavu nepronajimatelný.

Přehled pronajímaných ploch a jejich výnosů

č.	plocha - účel	podlaží	podlahová plocha [m ²]	nájem [Kč/m ² /rok]	nájem [Kč/měsíc]	nájem [Kč/rok]
	1.Obytné prostory				0	0
	Celkový výnos za rok:					0

Výpočet hodnoty výnosovým způsobem

Podlahová plocha	PP	m ²	0
Reprodukční cena	RC	Kč	11 166 808
Výnosy (za rok)			
Dosažitelné roční nájemné za m ²	Nj	Kč/(m ² *rok)	
Dosažitelné hrubé roční nájemné	Nj * PP	Kč/rok	0
Dosažitelné procento pronajímatelnosti		%	95 %
Upravené výnosy celkem	Nh	Kč/rok	0

Náklady (za rok)			
Daň z nemovitosti		Kč/rok	2 500
Pojištění	0,07 % * RC	Kč/rok	7 817
Opravy a údržba	1,00 % * RC	Kč/rok	111 668
Správa nemovitosti	0,00 % * RC	Kč/rok	0
Ostatní náklady		Kč/rok	0
Náklady celkem	V	Kč/rok	121 985
Čisté roční nájemné	N=Nh-V	Kč/rok	0
Míra kapitalizace		%	0,00
Konstantní výnos po neomezenou dobu - věčná renta		$Cv = N / i$	
Výnosová hodnota	Cv	Kč	0

REKAPITULACE

Porovnávací hodnota	3 575 830 Kč
Věcná hodnota	4 554 042 Kč
z toho hodnota pozemku	1 204 000 Kč

Silné stránky

- poměrně lukrativní místo na okraji obce v dostupné vzdálenosti od okresního města

Slabé stránky

- nutnost kompletní rekonstrukce objektu

Obvyklá cena

3 500 000 Kč

slovy: Třimilionpětsettisíc Kč

Komentář ke stanovení výsledné ceny

Obvyklou cenu nemovitosti zapsané na LV 109 v k.ú. Nedachlebice odhaduji na částku 3 500 000,- Kč

V Bystřici pod Hostýnem 5.9.2022

Ing. Jaroslav Fojtů
Bílavsko 31
768 61 Bystřice pod Hostýnem

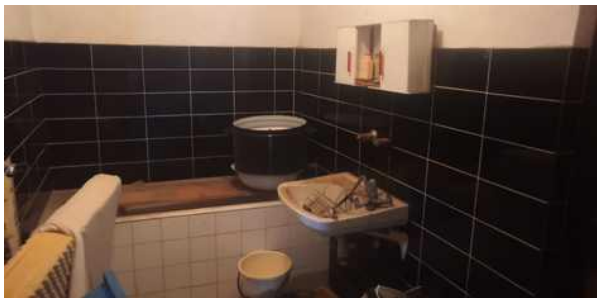
Zpracováno programem NEMExpress AC, verze: 3.12.6.

PŘÍLOHY URČENÍ OBVYKLÉ CENY

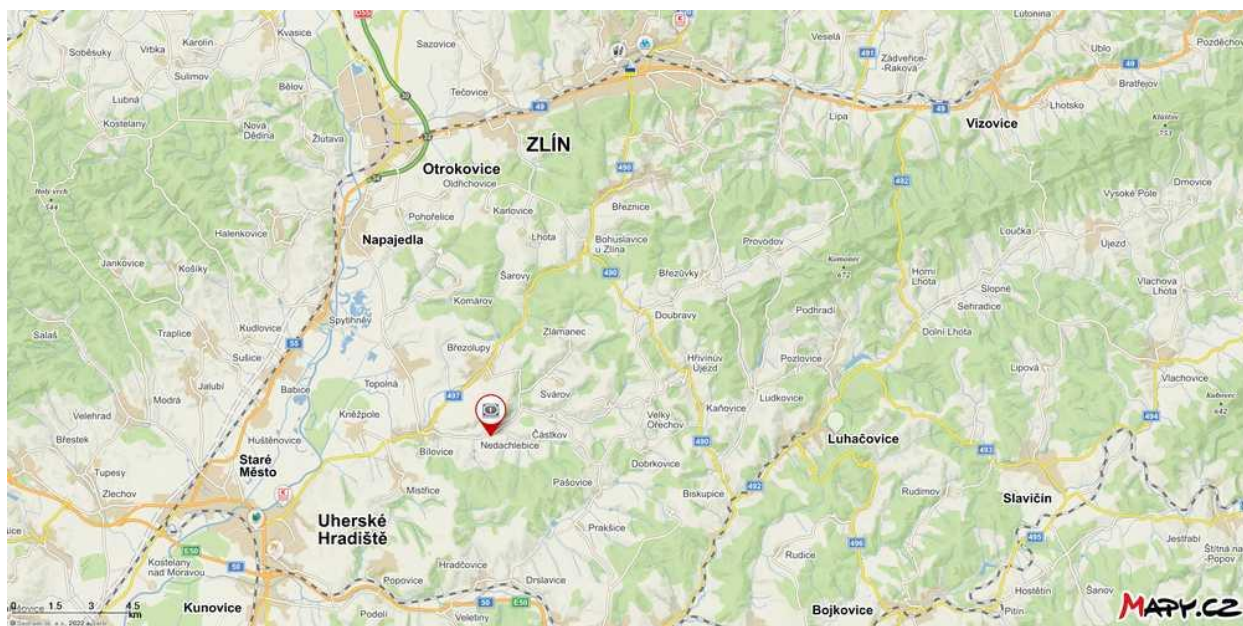
č: 6633-87/2022

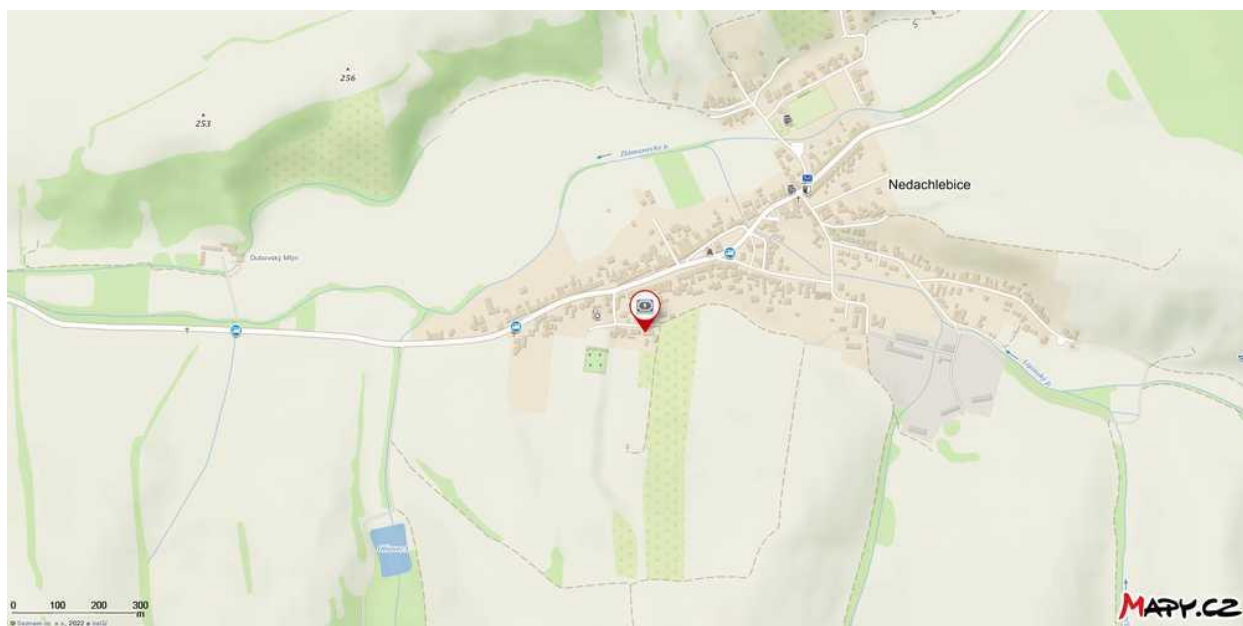
počet stran A4 v příloze:

foto	2
situování	3
výpis z LV	1
snímek z PM	1











VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 04.08.2022 07:55:02

Okres: CZ0722 Uherské Hradiště Obec: 592404 Nedachlebice
Kat.území: 702137 Nedachlebice List vlastnictví: 109
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Gabrielová Eva, č.p. 74, 68712 Částkov	635706/0347	1/8
Hubáček Dušan, č.p. 52, 68712 Částkov	690726/4617	1/8
Hubáček Luděk, č.p. 170, 68712 Nedachlebice	650415/1610	1/2
Jurčová Drahomíra, Křiby 4603, 76005 Zlín	655927/1125	1/8
Kaňová Irena, č.p. 211, 68756 Pašovice	615408/1593	1/8

B Nemovitosti	Pozemky	Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
	St.	356	135	zastavěná plocha a nádvoří		
				Součástí je stavba: Nedachlebice, č.p. 112, rod.dům Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 356		
		3066	467	ostatní plocha	jiná plocha	

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů - Bez zápisu

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Usnesení soudu o dědictví 21D 1229/2021-57 Okresního soudu v Uherském Hradišti ze dne 04.02.2022. Právní moc ke dni 03.03.2022. Právní účinky zápisu k okamžiku 07.03.2022 10:26:11. Zápis proveden dne 17.03.2022.

Pro: Kaňová Irena, č.p. 211, 68756 Pašovice	V-1453/2022-711
Gabrielová Eva, č.p. 74, 68712 Částkov	RČ/IČO: 615408/1593
Hubáček Dušan, č.p. 52, 68712 Částkov	635706/0347
Hubáček Luděk, č.p. 170, 68712 Nedachlebice	690726/4617
Jurčová Drahomíra, Křiby 4603, 76005 Zlín	650415/1610
	655927/1125

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR: Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Uherské Hradiště, kód: 711.

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 04.08.2022 08:00:53

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Uherské Hradiště, kód: 711.
strana 1

