

ÚŘAD PRO ZASTUPOVÁNÍ STÁTU VE VĚCECH MAJETKOVÝCH
RAŠÍNOVO NÁBŘEŽÍ 390/42, 128 00 NOVÉ MĚSTO, PRAHA 2
ÚZEMNÍ PRACOVIŠTĚ BRNO
PŘÍKOP 11, 60200 BRNO
ODBOR HOSPODAŘENÍ S MAJETKEM STÁTU



46626/B/2022-HMU1

DRAŽEBNÍ SPOLEČNOST MORAVA s.r.o.
Mgr. Pavlína Woodhams
jednatelka společnosti
Dlouhá 4433
760 01 Zlín

VÁŠ DOPIS ZN.:
PŘIJATO DNE: 08.08.2022
NAŠE Č.J.: UZSVM/B/33137/2022-HMU1-Šv
VYŘIZUJE: Švábíková Petra
ÚTVAR: 6033
TELEFON: +420 542 163 386
E-MAIL: Petra.Svabikova@uzsvm.cz
DAT.SCHRÁNKA: rq6fs9a
DATUM:

Vážená paní magistro,

podáním ze dne 8. 8. 2022 jste se obrátila na Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen „Úřad“) s žádostí o sdělení, za jakých podmínek je možné převést podíl na pozemcích parc. č. 2028/2 a 2028/37 v k.ú. Bohunice, obec Brno, příslušející k jednotce č. 729/29 v garážovém domě Bohunice, č.p. 729. K Vaší žádosti sdělujeme následující:

Při realizaci majetku státu postupuje Úřad, jako organizační složka státu, v souladu s platnými právními předpisy, zejména zákonem č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 219/2000 Sb.“), jeho prováděcí vyhláškou č. 62/2001 Sb., o hospodaření organizačních složek státu a státních organizací s majetkem státu a dále pak v souladu se svými vnitřními předpisy. V případě obou uvedených pozemků bylo v rámci majetkoprávního šetření prověřeno splnění podmínek ustanovení § 60a zákona č. 219/2000 Sb., to znamená, že oprávněné osoby (tedy fyzické osoby, které jsou vlastníky jednotek v budově) nabývají do svého vlastnictví podíl na pozemcích bezúplatně. Pokud se však vlastníkem garážové jednotky stane právnická osoba, nebude možné převést podíl na pozemcích bezúplatně a vztah k pozemkům bude upraven jiným způsobem dle zákona č. 219/2000 Sb. např. formou pronájmu či koupě.

S pozdravem

Mgr. David Žák
ředitel odboru
Hospodaření s majetkem státu