

OZNÁMENÍ O KONÁNÍ OPAKOVANÉ DRAŽBY č. 1270-EODD/21
vyhotovené dle § 20 zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách a
dle vyhlášky č. 18/2014 Sb. v platném znění

Dražebník: **Dražební společnost MORAVA s.r.o.**
se sídlem: Zlín, Dlouhá 4433, PSČ 760 01
IČ: 26 27 59 53
č. koncese: ŽU-K/1/02-P, Okresní úřad Zlín, referát Okresní živnostenský
úřad ve Zlíně
zastoupena: **Mgr. Pavlína Woodhams, jednatelka společnosti**
bank. spojení: č.ú. 178404758/0300, ČSOB, a.s.
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C,
vložka 41371
(dále jen „dražebník“)

Navrhovatel: **JUDr. Lukáš Holý**
se sídlem: Přístavní 321/14, 170 00 Praha 7
IČ: 73629669
insolvenční správce dlužníka
Tirozet s.r.o.
se sídlem: Vítězné náměstí 576/1, Dejvice, 160 00 Praha 6
IČ: 24839132
(dále jen „navrhovatel“)

Dražebník v souladu s ustanoveními zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o veřejných dražbách“) a vyhláškou č. 18/2014 Sb. v platném znění, vyhláší touto dražební vyhláškou dle §16a § 20 zákona o veřejných dražbách konání **opakované veřejné dražby dobrovolné elektronické** (dále jen „dražba“).

Článek I.

Místo, datum a čas konání elektronické dražby

Dražba bude provedena elektronicky prostřednictvím dražebního systému na internetové adrese **elektronicke-drazby.draspomorava.cz**.

Zahájení dražby: **13. 9. 2021 v 10:00 hod.**

Ukončení dražby: **13. 9. 2021 v 10:30 hod.**

Je-li v posledních 5 minutách před uplynutím doby, během které lze činit podání, učiněno podání účastníkem dražby, posouvá se čas pro příjem dalších podání o 5 minut od okamžiku posledního podání, a to i opakovaně. Uplyne-li od posledního podání 5 minut, aniž by bylo učiněno další podání, příjem podání je zastaven.

Článek II.

Účastníci elektronické dražby

Podmínkou účasti v elektronické dražbě je registrace účastníka dle vyhlášky č. 18/2014 Sb. Účastník elektronické dražby se do elektronické dražby registruje prostřednictvím žádosti přes elektronický dražební systém. Osoba, která má zájem účastnit se elektronické dražby, je povinna se u dražebníka zaregistrovat, vlastnoručně podepsat čestné prohlášení úředně ověřeným podpisem (u právnických osob statutárním orgánem nebo zmocněncem) nebo elektronickou poštou opatřenou zaručeným elektronickým podpisem. Po složení dražební jistoty (výše, způsob a termín je uveden v elektronické dražební vyhlášce) bude účastí dražby zapsán do seznamu účastníků dražby a umožněn přístup k elektronické dražbě (pokyny na internetových stránkách **elektronicke-drazby.drasmorava.cz**). O zapsání účastníka dražby do seznamu účastníků dražby informuje dražebník každého účastníka v souladu s § 3 bod 2) vyhlášky č. 18/2014 Sb. bez zbytečného odkladu na adresu (e-mail) jeho elektronické pošty. Účastníci elektronické dražby nesmějí činit žádné kroky k tomu, aby mařili či jakýmkoli způsobem negativně ovlivňovali volný a nerušený průběh elektronické dražby. Konkrétně:

1. Účastníky elektronické dražby mohou být osoby (právníké, fyzické i stát), které splňují podmínky dané právním řádem České republiky pro nabytí předmětu elektronické dražby, a které současně splnily podmínky účasti v elektronické dražbě, stanovené dražebníkem a uveřejněné na jeho internetových stránkách.
2. Fyzické osoby musejí mít způsobilost k právním úkonům, vyplnit, podepsat úředně ověřeným podpisem nebo elektronicky zaručeným elektronickým podpisem čestné prohlášení, toto doručit dražebníkovi, uhradit stanovenou dražební jistotu, a splnit případné další podmínky dané dražebníkem.
3. Právníké osoby musejí být zapsané v obchodním nebo jiném rejstříku, podepsat úředně ověřeným podpisem nebo zaručeným elektronickým podpisem čestné prohlášení členem statutárního orgánu oprávněného za společnost jednat (nebo zástupcem na základě udělené plné moci), toto doručit dražebníkovi, uhradit dražební jistotu a splnit případné další podmínky dané dražebníkem.
4. Čestné prohlášení obsahuje identifikační údaje účastníka a vlastní čestné prohlášení žadatele, že:
 - Identifikační údaje jsou úplné a pravdivé;
 - je plně způsobilý provádět úkony ve veřejných dražbách, jichž se bude účastnit v dražebním systému, k právním úkonům, resp. způsobilý jednat za danou právnickou osobu;
 - souhlasí ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, se zpracováním veškerých svých osobních údajů zadávaných do systému elektronického dražebníka a jejich využitím tímto provozovatelem v souvislosti s prováděním veřejných dražeb v dražebním systému;
 - v případě změny identifikačních údajů tyto bezodkladně oznámí dražebníkovi;
 - v případě registrace do konkrétní dražby jako dražitel v dražebním systému se předem seznámil se všemi zde uveřejněnými informacemi o této dražbě;
 - se zavazuje řádně a včas uhradit dražební jistotu;
 - prohlašuje, že není osobou vyloučenou z dražby ve smyslu § 3 zákona o veřejných dražbách, v platném znění;
 - užitím prostředků k úhradě dražební jistoty a případnému zaplacení ceny dosažené vydražením nedochází k legalizaci výnosů z trestné činnosti ve smyslu § 3 zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů.

Článek III.

Způsob provedení elektronické dražby

Základní informace o způsobu průběhu a realizace elektronické dražby v elektronickém dražebním systému dražebníka jsou k dispozici na internetové adrese dražebníka **elektronicke-drazby.draspomorava.cz**.

Registrace do systému

Odkaz na registrační formulář naleznete na hlavní straně na adrese elektronicke-drazby.draspomorava.cz. Po vyplnění všech povinných údajů a dokončení registrace je uživateli umožněno přihlášení do systému.

Zápis do seznamu účastníků dražby

V přehledu aktuálních dražeb lze procházet dostupné dražby a po zobrazení detailů dražby se k této dražbě lze přihlásit. Zápis k dražbě je možný pouze před zahájením dražby. Po kliknutí na tlačítko „Zápis do seznamu účastníků dražby“ je uživatel seznámen s podmínkami pro účast v dražbě. Podrobně jsou všechny potřebné náležitosti popsány v sekci „Podmínky účasti na dražbě“.

Pro účast v dražbě je potřeba splnit následující podmínky:

- složení dražební jistoty
- podpis čestného prohlášení a doručení dražebníkov

Po potvrzení tohoto dialogu kliknutím na tlačítko „Přihlásit“ následuje potvrzení o úspěšném přihlášení a je možné přejít do přehledu „moje dražby“.

Menu "moje dražby" zobrazuje přehled dražeb a stav podmínek, které musí být pro účast v dražbě splněny.

Po přihlášení do systému lze v tomto menu kontrolovat stav podmínek pro účast v dražbě, rychle přistupovat na detaily dražeb, nebo případně zobrazit pokyny ke splnění podmínek.

Účast v dražbě

Po zahájení dražby lze činit příhozy vyplněním sumy do pole pro příhoz. Následuje souhrn informací o příhozu a po jeho potvrzení je příhoz fakticky učiněn.

Ukončení dražby

Draží se tak dlouho, dokud účastníci činí vyšší podání.

Před uplynutím doby, během které lze zvyšovat podání, se zobrazují následující výzvy a prohlášení:

- a) v okamžiku, kdy do uplynutí doby, během které lze činit podání, zbývají **3 minuty**, je účastníkům dražby zobrazena výzva „**Poprvé pro účastníka dražby (označení identifikátoru účastníka dražby, který učinil nejvyšší podání)**“,
- b) v okamžiku, kdy do uplynutí doby, během které lze činit podání, zbývají **2 minuty**, je účastníkům dražby zobrazena výzva „**Podruhé pro účastníka dražby (označení identifikátoru účastníka dražby, který učinil nejvyšší podání)**“,
- c) v okamžiku, kdy do uplynutí doby, během které lze činit podání, zbývá **1 minuta**, je účastníkům dražby zobrazeno prohlášení „**Neučiní-li někdo z přítomných účastníků dražby podání vyšší, než bylo podání naposled učiněné účastníkem dražby (označení identifikátoru účastníka dražby, který učinil nejvyšší podání), udělím mu příklep**“.

Poté dojde k ukončení možnosti činit podání a účastníkovi s nejvyšším podáním bude udělen „příklep“, což bude zaznamenáno i v systému elektronických dražeb „**Potřetí pro účastníka dražby (označení identifikátoru účastníka dražby, který učinil nejvyšší podání)**“.

Udělením příklepu je dražba ukončena.

Je-li v posledních 5 minutách před uplynutím doby, během které lze činit podání, učiněno podání účastníkem dražby, posouvá se čas pro příjem dalších podání o 5 minut od okamžiku posledního podání, a to i opakovaně. Uplyne-li od posledního podání 5 minut, aniž by bylo učiněno další podání, příjem podání je zastaven.

Učiněným podáním je účastník elektronické dražby vázán. Vydražitelem se stává účastník dražby, který učinil nejvyšší podání, na jehož základě mu licitátor udělil příklep. Neprodleně po ukončení elektronické dražby je vydražitel povinen podepsat protokol o provedené dražbě, který bude vydražiteli zaslán v elektronické podobě nebo klasickou na emailovou adresu nebo poštovní adresu uvedenou vydražitelem při jeho registraci, a podepsaný protokol zaslat zpět dražebníkovvi v listinné podobě na adresu sídla dražebníka jako doporučenou zásilku anebo v elektronické podobě se zaručeným elektronickým podpisem vydražitele na emailovou adresu dražebníka uvedenou v této dražební vyhlášce. V případě, že dražebníkovvi nebude doručen protokol podepsaný vydražitelem výše uvedeným způsobem nejpozději do 5 dnů od ukončení elektronické dražby, má se za to, že vydražitel odmítl protokol podepsat a dražebník tuto skutečnost poznačí do protokolu.

Termín uplatnění předkupního práva a způsob sdělení rozhodnutí, zda je předkupní právo prokázáno

Má-li některý z účastníků dražby předkupní právo k předmětu dražby, je povinen jej doložit dražebníkovvi listinami nebo jejich úředně ověřenými opisy nejpozději do sedmi (7) dnů přede dnem konání elektronické dražby. Jinak je nelze v dražbě uplatnit. Rozhodnutí dražebníka, zdali je předkupní právo prokázáno, obdrží účastník dražby e-mailem nejpozději do tří (3) dnů před zahájením dražby.

Způsob určení vydražitele v případě podle § 23 odst. 10 zákona o veřejných dražbách

Učiní-li několik účastníků dražby současně podání a nebylo-li učiněno podání vyšší, bude rozhodnuto losem, komu z nich se příklep udělí a stane se vydražitelem. Všem účastníkům dražby se stejným současným podáním programové vybavení dražebníka přidělí náhodným způsobem se stejnou pravděpodobností los s celým číslem od 1 až do 1000. Vydražitelem se stane účastník dražby s nejvyšším číslem losu.

Článek IV.

Předmět elektronické dražby a jeho popis

1. Předmětem dražby jsou pohledávky dlužníka **Tirozet s.r.o.** za jeho dlužníky dle přiloženého Seznamu pohledávek, které jsou draženy pod názvem: „**Pohledávky dlužníka Tirozet s.r.o.**“ (dále jen „**předmět elektronické dražby**“).
2. Navrhovatelem je **JUDr. Lukáš Holý**, insolvenční správce dlužníka Tirozet s.r.o. jako osoba oprávněná podat návrh na provedení dražby dobrovolné, neboť pohledávky, které jsou předmětem této dražby, náleží do majetkové podstaty dlužníka a proto byly zapsány do soupisu majetkové podstaty, a to v souladu s ust. § 217 a násl. z.č. 182/2006 Sb. o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen: „**IZ**“).
3. Vyhláškou Městského soudu v Praze, ze dne 11. října 2019 č. j. MSPH 77 INS 22775 / 2019-A-4, bylo zahájeno insolvenční řízení ve věci dlužníka Tirozet s.r.o., IČ: 24839132, sídlem: Vítězné náměstí 576/1, Dejvice, 160 00 Praha 6.
4. Usnesením Městského soudu v Praze ze dne 13. listopadu 2019, č. j. MSPH 77 INS 22775/2019-A-21, byl zjištěn úpadek dlužníka Tirozet s.r.o., IČ: 24839132, sídlem: Vítězné náměstí 576/1, Dejvice, 160 00 Praha 6, a na majetek dlužníka byl prohlášen konkurs a insolvenčním správcem byla ustanovena společnost ISALIS v.o.s., IČ: 05720834, se sídlem Jankovcova 1518/2, Praha 7. Usnesením Městského soudu v Praze ze dne 11.2.2020, č.j. MSPH 77 INS 22775/2019-B-14, bylo potvrzeno ustanovení JUDr. Lukáše Holého, IČ: 73629669,

sídlem: Přístavní 321/14, 170 00 Praha 7, jako schůzí věřitelů konané dne 11.2.2020, nově zvoleného insolvenčního správce.

5. Popis a stav předmětu dražby:

Jedná se o soubor pohledávek dlužníka **Tirozet s.r.o.** za jeho dlužníky dle přiloženého Seznamu pohledávek:

Petr Šitina, nar.: 3.12.1966, bytem: Hodonínská 974/23, 323 00 Plzeň,
pohledávka vniklá na základě smlouvy o úvěru č. 1512/2016, na základě které byl poskytnut úvěr ve výši 4.900,-Kč je přihlášena do insolvenčního řízení vedeného u Krajského soudu v Plzni pod sp. zn. KSPL 58 INS 14985/2018 v rámci kterého je zjištěna v celkové výši 11.896,10Kč;

Zapsáno v SMP pod položkou poř. č. 20

Dominik Bekeš

na základě smlouvy o úvěru č. 15/2014, byl poskytnut úvěr ve výši 304.000,-Kč, přičemž tato smlouva o úvěru je neplatná a pohledávku tak představuje nárok na vydání bezdůvodného obohacení ve výši 263.850,-Kč

Zapsáno v SMP pod položkou poř. č. 19

Jakub Szabó, nar.: 30.5.1994, bytem: Komenského 1077, 357 35 Chodov

- 1) pohledávka vnikla na základě smlouvy o úvěru č. 6/2014, na základě které byl dlužníkovi poskytnut úvěr ve výši 400.000,-Kč pohledávka je pravomocně přiznána a je vymáhána v exekuci prováděné Mgr. Pavlem Enderem, soudním exekutorem Exekutorského úřadu Ostrava pod sp. zn. 162 EX 163/18

Zapsáno v SMP pod položkou poř. č. 21

- 2) pohledávka vzniklá na základě smlouvy o úvěru č. 13/2014, na základě které dlužník poskytl Jakubu Szabóvi úvěr ve výši 104.000,-Kč. Pohledávka zesplatněna ke dni 11.6.2014, pohledávka není vymáhána.

Zapsáno v SMP pod položkou poř. č. 36

Zdeněk Prchal, nar.: 31.3.1969, bytem: Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

pohledávka vniklá na základě smlouvy o úvěru č. 001/2013, na základě které byl poskytnut úvěr ve výši 30.000,-Kč; dlužník uhradil pouze 10.000,-Kč, zbývající dluh představuje jistinu ve výši 20.000,-Kč spolu s příslušenstvím; pohledávka je pravomocně přiznána a je vymáhána v

exekuci prováděné Mgr. Lenkou Kozlovou, soudní exekutorkou Exekutorského úřadu Plzeň – jih pod sp. zn. 190 EX 49/19.

Zapsáno v SMP pod položkou poř. č. 22

Pohledávka za případným právním nástupcem zemř. Kateřiny Ducháčové, nar.: 7.9.1951, bytem: Na Hradčanech 1296/27, Cheb

pohledávka vniklá na základě smlouvy o úvěru č. 1518/2016, na základě které byl poskytnut úvěr ve výši 3.000,-Kč; dlužník ničeho nezaplatil; pohledávka je pravomocně přiznána rozsudkem Okresního soudu v Chebu ze dne 19.10.2017, č.j. 12 C 106/2017-31. Dlužnice zemřela, do dědického řízení nebyla pohledávka přihlášena, výsledek dědického řízení není znám

Zapsáno v SMP pod položkou poř. č. 23

Veronika Kremláčová, nar.: 28.9.1987, bytem: Cedrová 1322, 252 42 Jesenice

- pohledávka vniklá na základě poskytnutí služeb, které byly dlužníkem poskytnuty Veronice Kremláčové od 18.4.2014 do 25.4.2014 a byly vyúčtovány fakturou č. 20147/007 na částku 60.500,-Kč; pohledávka je pravomocně přiznána a je vymáhána v exekuci prováděné Mgr. Pavlem Enderem, soudním exekutorem Exekutorského úřadu Ostrava pod sp. zn. 162 EX 778/16

Zapsáno v SMP pod položkou poř. č. 24

Martin Platl, nar.: 23.7.1978, bytem: Smetanova 155, 356 01 Březová

- pohledávka vzniklá na základě smlouvy č. 26/2014, na základě které dlužník poskytl panu Martinu Platlovi úvěr v celkové výši 354.000,-Kč; zpeněžen zajišťovací převod práva (nemovitě věci v k.ú. Březová u Sokolova) za 680.000,-Kč v rámci dobrovolné dražby;

pohledávka byla zesplatněna, celkový dluh měl činit 753.220,-Kč; na pohledávku by mělo být započteno plnění ve výši 639.465,-Kč z výtěžku zpeněžení zajištění

Zapsáno v SMP pod položkou poř. č. 37

Pohledávka za případným právním nástupcem zemř. Zdeňka Bárty, nar.: 30.7.1955, a zemř. Ireny Bártové, nar.: 19.10.1957, oba bytem: Lidická 387, Česká Třebová

- pohledávka na základě smlouvy o spotřebitelském úvěru č. 23/2014, na základě které byl poskytnut úvěr ve výši 504.000,-Kč; následně uzavřena dohoda o narovnání ze dne 18.6.2015 potvrzená notářským zápisem N 754/2015, NZ 635/2015 JUDr. Jaroslavy Voclové z téhož dne

se svolením k vykonatelnosti – splátkový kalendář 6.000,-Kč / měsíc, sjednána ztráta výhody splátek; splátky pravidelně hrazeny (již na účet majetkové podstaty), ke dni 28. 5. 2021 zbývá uhradit 414.000,-Kč, pohledávka je zajištěna zástavním právem smluvním k nemovitým věcem dlužníků Bártových zapsaných na LV č. 1891, pro katastrální území Česká Třebová; Dlužníci zemřeli, pohledávka je přihlášena do dědického řízení po Zdeňku Bártovi, do dědického řízení po Ireně Bártové se bude pohledávka přihlašovat po zjištění dědického řízení.

Zapsáno v SMP pod položkou poř. č. 14

René Jirmus, nar.: 24.12.1970, bytem: Sklenská Vrch 82, 357 01 Rotava

- pohledávka vzniklá na základě smlouvy o úvěru č. 1510/2016 ze dne 19.4.2016, úvěr ve výši 4.900,-Kč, pohledávka ve výši 13.848,15Kč přihlášena do insolvenčního řízení vedeného Krajským soudem v Plzni pod sp. zn. KSPL 58 INS 26161/2019, a to jako vykonatelná

Zapsáno v SMP pod položkou poř. č. 26

Luboš Arnold, nar.: 16.12.1955, bytem: Obecní 126, 250 65 Bašť

- pohledávka vzniklá na základě smlouvy o spotřebitelském úvěru ze dne 5.2.2014, úvěr ve výši 440.000,-Kč, pohledávka ve výši 203.680,-Kč,- – zajištěná (182.600,-Kč) nezajištěná (21.080,-Kč) přihlášena do insolvenčního řízení vedeného Městským soudem v Praze pod sp. zn. MSPH 95 INS 18322/2015, předmět zajištění – nemovitosti k.ú. Jirice u Kostelce nad Labem LV 492, nemovitosti k.ú. Kozly u Tišic LV 69, pohledávka zjištěná, zajištění zpeněženo (výtěžek obdržel jiný věřitel s lepším pořadím), splátky poukazována na účet majetkové podstaty, konec oddlužení 3/2021

Zapsáno v SMP pod položkou poř. č. 27

Vít Urbánek, nar.: 10.7.1980, bytem: Slavíčková 1684, 356 01 Sokolov

pohledávka vzniklá na základě smlouvy o úvěru č. 1509/2016 ze dne 30.3.2016, úvěr ve výši 4.900,-Kč, vymáhána v exekuci prováděné Mgr. Pavlem Enderem, soudním exekutorem Exekutorského úřadu Ostrava, pod sp.zn. 162 EX 457/17

Zapsáno v SMP pod položkou poř. č. 28

Bohuslava Vašáková (dříve Čechová)

- pohledávka z titulu bezdůvodného obohacení (užívání nemovitostí k.ú. Bystřice u Hroznětína do 5.10.2020), výzva učiněna dlužníkem Tirozet s.r.o. v dubnu 2018, požadována částka ve výši 12.000,-Kč měsíčně

Zapsáno v SMP pod položkou poř. č. 38

- pohledávka ve výši 80.000,-Kč s příslušenstvím vzniklá na základě směnky vlastní;
pohledávka je přiznána pravomocným směnečným platebním rozkazem Krajského soudu
v Plzni ze dne 9. 10. 2018, č.j. 49 Cm 108/2018-16

Zapsáno v SMP pod položkou poř. č. 39

Klára Hornáková, nar.: 12.9.1994, bytem: Karla Havlíčka Borovského 1607, 356 01 Sokolov

- pohledávka vzniklá na základě nájemní smlouvy, jejímž předmětem byl nájem bytu č. 1570/11 v Sokolově; pohledávka představuje dlužné nájemné + vyúčtované služby v celkové výši 18.105,54Kč s příslušenstvím; pohledávka vymáhána v exekuci prováděné Mgr. et Mgr. Lenkou Kozlovou, soudní exekutorkou Exekutorského úřadu Plzeň – jih pod sp.zn. 190 EX 9/19

Zapsáno v SMP pod položkou poř. č. 29

Roman Jaworski, nar.: 10.9.1974, bytem: Závodu Míru 1039, 362 21 Nejdek

- pohledávka je (pro částku ve výši 190.000,-Kč + příslušenství, celkem 465.499,86Kč) vymáhána v exekuci prováděné Mgr. Pavlem Enderem soudním exekutorem Exekutorského úřadu Ostrava pod sp.zn. 162 EX 531/16 a dále je přihlášena do „cizí“ exekuce prováděné JUDr. Vendulou Flajšhansovou soudní exekutorkou Exekutorského úřadu Plzeň - sever pod sp.zn. 121 EX 5108/12-89 (v rámci této exekuce mělo být dle rozvrhového usnesení č.j. 121 EX 5108/12-89 ze dne 4.1.2018 vyplaceno dlužníkovi Tirozet s.r.o. 250.631,20Kč)

Zapsáno v SMP pod položkou poř. č. 11

Markéta Smyčková, nar.: 17.4.1971, bytem: Kampelíkova 400/17, 779 00 Olomouc

- pohledávka vzniklá na základě smlouvy o úvěru č. 1508/2016 ze dne 21.3.2016, úvěr ve výši 4.900,-Kč, pohledávka přiznána OS v Olomouci 14 C 101/2016-28, v částkách 4.900,-Kč + příslušenství, 3.680,-Kč, 6.400,-Kč náhrada nákladů řízení; pohledávka přihlášena do insolvenčního řízení vedeného Krajským soudem v Ostravě – pobočka v Olomouci pod sp. zn. KSOL 20 INS 7053/2017

Zapsáno v SMP pod položkou poř. č. 31

Zdeněk Kopička, nar.: 12.5.1974, bytem: Citice 13, 356 01 Citice

- pohledávka vzniklá na základě

1) smlouvy o půjčce č. 26/2013 uzavřené dne 19.2.2013, na základě které dlužník Tirozet s.r.o. poskytl dlužníkovi Zdeňku Kopicčkovi půjčku ve výši 84.000,-Kč. Pohledávka ve výši 84.000,-Kč + příslušenství (zákonný úrok z prodlení a náklady řízení 23 240 Kč) přiznána rozsudkem Okresního soudu v Sokolově ze dne 23.9.2016, č.j. 16 C 100/2016-30, pohledávka je vymáhána v exekuci prováděné Mgr. Janem Benešem, soudním exekutorem Exekutorského úřadu Praha - západ pod sp. zn. 191 EX 267/21

Zapsáno v SMP pod položkou poř. č. 32

2) smlouvy o půjčce ze dne 7.3.2013, na základě které dlužník Tirozet s.r.o. poskytl dlužníkovi Zdeňku Kopicčkovi půjčku ve výši 45.000,-Kč. Pohledávka ve výši 45.000,-Kč + příslušenství (zákonný úrok z prodlení a náklady řízení 14 870 Kč) přiznána rozsudkem Okresního soudu v Sokolově ze dne 16.8.2016, č.j. 20 C 94/2016-27, pohledávka je vymáhána v exekuci prováděné Mgr. Janem Benešem, soudním exekutorem Exekutorského úřadu Praha - západ pod sp. zn. 191 EX 267/21

Zapsáno v SMP pod položkou poř. č. 33

Zdeněk Liška, nar.: 15.7.1952, a Eva Lišková, nar.: 23.12.1949, oba bytem: Jiráskova 424, 517 42 Dodleby nad Orlicí

- pohledávka vzniklá na základě smlouvy o půjčce ze dne 19.9.2013, přihlášena do insolvenčního řízení vedeného Krajským soudem v Hradci Králové pod sp. zn. KSHK 45 INS 29043/2015, pohledávka zjištěna ve výši 440.914,-Kč jako nezajištěná

Zapsáno v SMP pod položkou poř. č. 34

Romana Kolmanová (dříve Šťastná), nar.: 24.4.1973, bytem: Slup 13, 671 28 Slup

- pohledávka vzniklá na základě smlouvy o spotřebitelském úvěru č. 5/2014 ze dne 23.1.2014, na základě které Tirozet poskytl úvěr ve výši 170.000,-Kč, pohledávka je vykonatelná a je vymáhána (ve výši 311 900Kč s příslušenstvím (ke dni 2.11.2016 ve výši 406 328,-Kč) v exekuci prováděné Mgr. Pavlem Enderem soudním exekutorem Exekutorského úřadu Ostrava pod sp. zn., 162 EX 869/16

na pohledávku by mělo být započteno plnění ve výši 102 583,43 Kč (plnění věřiteli z výtěžku zpeněžení nemovitých věcí v k.ú. Slup - položka poř. č. 7)

Zapsáno v SMP pod položkou poř. č. 35

Jitka Škodová, nar.: 25.8.1974, bytem: Jiráskova 833, 517 54 Vamberk, a Jitkou Kohoutkovou, nar.: 26.5.1953, bytem: Husovo náměstí 1, 517 54 Vamberk

možná škoda ve výši 264 000 Kč vzniklá v souvislosti s poskytnutím úvěru; k dispozici kopie rozsudku KS v Hradci Králové č.j. 10 To 288/2015-380, kde byl dlužník Tirozet s.r.o. s nárokem na náhradu škody odkázán na řízení ve věcech občanskoprávních

Zapsáno v SMP pod položkou poř. č. 40

Renata Jelínková, nar.: 15.9.1966, bytem: Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

- pohledávka vzniklá na základě smlouvy o splátkách s uznáním závazku na základě které poskytl Tirozet s.r.o. částku ve výši 27.249,-Kč; pohledávka ve výši 27 249Kč s příslušenstvím je vymáhána v exekuci prováděné Mgr. Pavlem Enderem soudním exekutorem Exekutorského úřadu Ostrava pod sp. zn. 162 EX 359/17

Zapsáno v SMP pod položkou poř. č. 10

Robert Červinka, nar.: 12.2.1976, bytem: Pod Zoo 1942, 544 01 Dvůr Králové nad Labem

- Pohledávka vzniklá na základě smlouvy o úvěru č. 21 ze dne 15.4.2014, na základě které dlužník poskytl panu Robertu Červinkovi úvěr ve výši 450.000,-Kč; úvěr zesplatněn dne 15. 4. 2014 – nárokováno 1,301.600,-Kč; zpeněženo zajištění – výtěžek ve výši 490.000,-Kč (z toho odměna vydražitele 7% + DPH); pohledávka nebyla uplatněna u soudu.

Zapsáno v SMP pod položkou poř. č. 41

Daniel Valenta, nar.: 3.4.1996, bytem: K.H.Borovského 1422, 356 01 Sokolov

- Pohledávka vzniklá na základě smlouvy o úvěru č. 1511/2016 ze dne 28. 6. 2016 na základě které dlužník poskytl panu Danielu Valentovi úvěr ve výši 3.000,-Kč; splatnost pohledávky nastala dne 28. 7. 2016; pohledávka nebyla uplatněna u soudu; nejsou informace ohledně případného plnění dlužníka na pohledávku

Zapsáno v SMP pod položkou poř. č. 42

- Pohledávka vzniklá na základě smlouvy o úvěru č. 1513/2016 ze dne 1. 8. 2016 na základě které dlužník poskytl panu Danielu Valentovi úvěr ve výši 4.900,-Kč; splatnost pohledávky nastala dne 31.8. 2016; pohledávka nebyla uplatněna u soudu; nejsou informace ohledně případného plnění dlužníka na pohledávku

Zapsáno v SMP pod položkou poř. č. 43

- Pohledávka vzniklá na základě smlouvy o úvěru č. 1514/2016 ze dne 29. 8. 2016 na základě které dlužník poskytl panu Danielu Valentovi úvěr ve výši 4.900,-Kč; splatnost pohledávky nastala dne 28.9.2016; pohledávka nebyla uplatněna u soudu; nejsou informace ohledně případného plnění dlužníka na pohledávku

Zapsáno v SMP pod položkou poř. č. 44

- Pohledávka vzniklá na základě smlouvy o úvěru č. 1515/2016 ze dne 23. 9. 2016 na základě které dlužník poskytl panu Danielu Valentovi úvěr ve výši 4.900,-Kč; splatnost pohledávky nastala dne 23.10.2016; pohledávka nebyla uplatněna u soudu; nejsou informace ohledně případného plnění dlužníka na pohledávku

Zapsáno v SMP pod položkou poř. č. 45

- Pohledávka vzniklá na základě smlouvy o úvěru č. 1517/2016 ze dne 20. 10. 2016 na základě které dlužník poskytl panu Danielu Valentovi úvěr ve výši 4.900,-Kč; splatnost pohledávky nastala dne 19.11.2016; pohledávka nebyla uplatněna u soudu; nejsou informace ohledně případného plnění dlužníka na pohledávku

Zapsáno v SMP pod položkou poř. č. 46

- Pohledávka vzniklá na základě smlouvy o úvěru č. 1520/2016 ze dne 20. 12. 2016 na základě které dlužník poskytl panu Danielu Valentovi úvěr ve výši 4.900,-Kč; splatnost pohledávky nastala dne 19.1.2017; pohledávka nebyla uplatněna u soudu; nejsou informace ohledně případného plnění dlužníka na pohledávku

Zapsáno v SMP pod položkou poř. č. 47

Jaroslav Nosek, nar.: 18.6.1975, bytem: Blanická 971, Protivín

- Pohledávka vzniklá na základě smlouvy o úvěru č. 1516/2016 ze dne 23. 9. 2016 na základě které dlužník poskytl panu Danielu Valentovi úvěr ve výši 4.900,-Kč; splatnost pohledávky nastala dne 27.10.2016; pohledávka nebyla uplatněna u soudu; nejsou informace ohledně případného plnění dlužníka na pohledávku

Zapsáno v SMP pod položkou poř. č. 48

Helena Matiová, nar.: 12.1.1963, bytem: Damnov 22, Bor

- Pohledávka vzniklá na základě smlouvy o úvěru č. 1504/2015 ze dne 1. 12. 2015 na základě které dlužník poskytl panu Danielu Valentovi úvěr ve výši 3.000,-Kč; splatnost pohledávky nastala dne 2.1.2016; pohledávka nebyla uplatněna u soudu; nejsou informace ohledně případného plnění dlužníka na pohledávku

Zapsáno v SMP pod položkou poř. č. 49

Strnadová Eva, nar.: 22.12.1963, bytem: U Rybníčka 255, Potštějn

- Eva Strnadová se na úkor dlužníka Tirozet s.r.o. bezdůvodně obohatila, když poté, co bylo určeno, že Eva Strnadová je vlastníkem nemovitých věcí (nemovité věci nacházející se v k.ú. Potštějn, které byly původně zapsané v SMP pod položkou poř. č. 4), u kterých byl (na základě neplatné kupní smlouvy) původně v katastru nemovitostí jako vlastník zapsán dlužník Tirozet s.r.o., nevrátila plnění ve výši 500.000,-Kč, které od dlužníka Tirozet s.r.o. jako protihodnotu za předmětné nemovitosti v souladu (neplatnou) kupní smlouvou obdržela.

Zapsáno v SMP pod položkou poř. č. 50

6. Dražebník ani navrhovatel neručí za existenci ani dobytost předmětu elektronické dražby a vydražitel se vzdává svých práv z vadného plnění.

Článek V.

Prohlídka předmětu dražby

Prohlídka předmětu dražby bude pro zájemce stanovena dle předběžné telefonické dohody na tel: 603 509 979.

Dražebník je oprávněn před zahájením prohlídky předmětu dražby požadovat prokázání totožnosti zájemců.

Bližší informace na telefonním čísle: 603 509 979, 734 445 502, 577 011 415.

Článek VI.

Popis práv a závazků vážnoucích na předmětu elektronické dražby

1. Navrhovateli není známo, že by na předmětu elektronické dražby vážla nějaká práva či závazky.
2. Jelikož zpeněžení předmětu elektronické dražby touto dražbou je zpeněžení majetkové podstaty v insolvenčním řízení, pak v souladu s ust. § 167 odst. 4 IZ a § 285 odst. 1 IZ zanikají právní závady na předmětu elektronické dražby vážnouch.

Článek VII.

Cena předmětu elektronické dražby

1. Cena předmětu dražby byla odhadnuta na základě odborných posouzení dražebníkem, v souladu s ustanovením § 13 zákona o veřejných dražbách a činí **950.000,- Kč** (slovy: devět set padesát tisíc korun českých).

Článek VIII.

Nejnižší podání

1. Nejnižší podání činí částku **850.000,- Kč** (slovy: osm set padesát tisíc korun českých).

Článek IX.

Minimální příhoz

1. Minimální příhoz, který může účastník dražby učinit, je stanoven na částku **2.000,- Kč** (slovy: dva tisíce korun českých).

Článek X.

Dražební jistota

1. Výše dražební jistoty je stanovena na **255.000,- Kč** (slovy: dvě stě padesát pět tisíc korun českých).
2. Dražební jistota musí být uhrazena buď
 - bankovním převodem, poštovní poukázkou nebo vkladem v hotovosti na účet dražebníka č.ú. 178404758/0300, (VS rodné číslo nebo IČ účastníka dražby, specifický symbol 1270), vedený u ČSOB, a.s., nebo
 - ve formě bankovní záruky poskytnuté osobou disponující bankovní licencí udělenou Českou národní bankou. Text bankovní záruky musí být v češtině, popř. opatřen překladem s tlumočnickou doložkou. Bankovní poplatky spojené s úhradou dražební jistoty jdou k tíži účastníka dražby. Bankovní záruka musí být poskytnuta na dobu přinejmenším 3 měsíců a jednoho dne ode dne skončení dražby.
3. Konec lhůty pro složení dražební jistoty, a to jak pro dražební jistotu v penězích, tak i ve formě bankovní záruky, jakož i pro předložení veškerých dokladů, týkajících se bankovní záruky, je stanoven na šestnáctou (16.) hodinu pracovního dne bezprostředně předcházejícího dni konání dražby.
4. Dražební jistotu nelze složit platební kartou nebo šekem.
5. Lhůta pro úhradu dražební jistoty začíná dnem uveřejnění této dražební vyhlášky na centrální adrese.
6. Dokladem o složení dražební jistoty jsou buď:
 - výpis z účtu účastníka dražby nebo potvrzení banky o odepsání částky odpovídající dražební jistotě z účtu účastníka dražby ve prospěch výše uvedeného účtu dražebníka nebo
 - příslušný díl poštovní poukázky, osvědčující, že ve prospěch výše uvedeného účtu dražebníka byla uskutečněna platba odpovídající dražební jistotě pod stanoveným VS (popř. osvědčující, že k rukám dražebníka byla odeslána příslušná peněžitá částka) nebo

- bankovní pokladní složenka osvědčující, že účastníkem dražby byla ve prospěch výše uvedeného účtu dražebníka složena v hotovosti částka odpovídající dražební jistotě nebo
 - záruční listiny osvědčující bankovní záruku poskytnutou účastníkovi dražby ve prospěch dražebníka ve výši odpovídající přinejmenším dražební jistotě
7. Účastníci dražby jsou povinni před zahájením dražby doložit dražebníkově svoji totožnost, popř. oprávnění jednat za či jménem účastníka dražby (písemná plná moc s úředně ověřeným podpisem, originál či úředně ověřená kopie výpisu z obchodního či jiného rejstříku, kde je účastník dražby zapsán, ne starším než tři měsíce). Účastník je dále povinen předložit doklad o složení dražební jistoty a čestné prohlášení, že účastník dražby není osobou vyloučenou z dražby ve smyslu ust. § 3 zákona o veřejných dražbách. Po splnění těchto povinností bude účastník dražby zapsán do seznamu účastníků dražby a bude mu přiděleno dražební číslo.
8. Účastníkům dražby, kteří se nestanou vydražiteli, se vrací dražební jistota bez zbytečného odkladu po skončení dražby. V případě dražební jistoty složené v hotovosti v místě konání dražby se dražební jistota vrátí bezprostředně po skončení dražby. V případě bankovní záruky se záruční listiny vrací taktéž bezprostředně po skončení dražby.
- V ostatních případech bankovním převodem ve prospěch účtu, který účastník písemně sdělí dražebníkově (popř. z účtu, ze kterého byly peněžní prostředky poukázány), a to do pěti pracovních dnů ode dne konání dražby.

Článek XI.

Způsob úhrady ceny dosažené vydražením

1. Vydražitel je povinen uhradit cenu dosaženou vydražením v níže uvedených termínech, a to buď bankovním převodem, poštovní poukázkou, vkladem hotovosti na účet dražebníka č.ú. 178404758/0300, vedený u ČSOB, a.s. (VS rodné číslo nebo IČ účastníka elektronické dražby, specifický symbol 1270):
 - nebude-li cena dosažená vydražením vyšší než 200.000,- Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých), je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením ihned po skončení dražby,
 - bude-li cena dosažená vydražením vyšší než 200.000,- Kč (slovy: dvě stě tisíc korun českých) a nižší jak 500.000,- Kč (slovy: pět set tisíc korun českých), je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením nejpozději do 10 -ti dnů od skončení dražby,
 - bude-li cena dosažená vydražením vyšší než 500.000,- Kč (slovy: pět set tisíc korun českých), je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením nejpozději do 90 -ti dnů od skončení dražby.
2. Cenu dosaženou vydražením nelze uhradit platební kartou, šekem nebo započtením, rovněž platba směnkou je nepřipustná.
3. Dražební jistota, kterou vydražitel uhradil před započtením dražby, se započítává na cenu dosaženou vydražením.
4. Uhradí-li vydražitel cenu dosaženou vydražením v termínu splatnosti, přechází na něj vlastnictví předmětu dražby k okamžiku udělení příklepu. Neuhradí-li vydražitel cenu dosaženou vydražením ve stanovené lhůtě, zmařil dražbu, nenabývá vlastnické právo k předmětu dražby a odpovídá za škodu tímto jednáním způsobenou. Dražebník je oprávněn po něm požadovat náhradu škody, kterou tímto jednáním způsobil. Na náklady zmařené dražby se v souladu

s ustanovením § 28 odst. 3 zákona o veřejných dražbách použije dražební jistota složená vydražitelem, včetně jejího příslušenství.

Článek XII.

Podmínky odevzdání předmětu elektronické dražby

1. Jestliže nabyl vydražitel vlastnictví k předmětu dražby dle § 29 a § 30 zákona o veřejných dražbách, je dražebník povinen předat vydražiteli předmět dražby, popř. listiny, které osvědčují vlastnictví a jsou nezbytné k nakládání s předmětem dražby nebo osvědčují jiná práva vydražitele vůči předmětu dražby. Vydražitel převzetí předmětu dražby dražebníkovi písemně potvrdí.
2. Předání předmětu dražby vydražiteli bude zahájeno nejpozději do 7 dnů ode dne, kdy se dražebník dozví, že vydražitel nabyl vlastnictví k předmětu dražby, popř. do 7 dnů ode dne uhrazení celé ceny dosažené vydražením.
3. Veškeré náklady spojené s předáním a převzetím předmětu dražby nese vydražitel.
4. Nebezpečí škody na předmětu dražby přechází z jejího držitele na vydražitele dnem předání předmětu dražby, týž den přechází na vydražitele odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s předmětem dražby. Je-li vydražitel v prodlení s převzetím předmětu dražby, nese nebezpečí škody a odpovědnost za škodu vydražitel.

Článek XIII.

Závěrečná ustanovení

1. Toto Oznámení o konání opakované veřejné dražby dobrovolné bylo sepsáno v 10 -ti stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení je určeno pro navrhovatele, dvě pro potřeby dražebníka a po jednom vyhotovení zašle dražebník v zákonem stanovených lhůtách osobám uvedeným v ust. § 20 odst. 5 zákona o veřejných dražbách.
2. Práva a povinnosti tímto Oznámením o konání opakované veřejné dražby dobrovolné výslovně neupravené se řídí příslušnými právními předpisy, zejména ustanoveními zákona o veřejných dražbách.

Ve Zlíně dne

Dražebník:

.....
Mgr. Pavlína Woodhams
jednatelka společnosti
Dražební společnost MORAVA s.r.o.