

Znalec: Ing. Pavel Suchánek
Žižkovská 830
763 21 Slavičín

Adresát: Dražební společnost MORAVA, s.r.o.
Dlouhá 4433
760 01 Zlín
IČ 26275953

ZNALECKÝ POSUDEK č. 716-53/2021

o stanovení ceny konferenčního návěsu

Počet stran: 13

Počet předaných vyhotovení: 2

0. Úvod

0.1 Žadatel o znalecký posudek

Posudek vyžádán kým:	Dražební společnost MORAVA, s.r.o. Dlouhá 4433 760 01 Zlín IČ 26275953
Žádost ze dne:	20.05.2021
Termín vypracování posudku:	15.06.2021
Doba ke které se posudek vztahuje:	05.06.2021 prohlídka

0.2 Účel vyžádání znaleckého posudku

Účelem vyžádání znaleckého posudku je stanovení obvyklé ceny konferenčního návěsu pro účely prodeje (dražby).

0.3 Podklady pro vypracování znaleckého posudku

- Fotodokumentace pořízená znalcem
- Osobní prohlídka
- Technický průkaz
- Stránky prodejce
- Katalogy, prospekty, brožury, ceníky, inzerce
- BRADÁČ, Albert a kolektiv, 1999. *Soudní inženýrství*. Brno: Akademické nakladatelství CERM. ISBN 80-7204-133-9.

1. Nález

1.1. Identifikace vozidla

Tov. značka a typ vozidla:	PM 27 ONU
Druh vozidla:	speciální návěs
Technický průkaz série a číslo:	UF 012355
Osvědčení ORV série a číslo:	
Výrobce vozidla:	CARGO DESIGN Opava, ČR
Rok výroby:	2015
Výrobní číslo karoserie, rok výroby:	TK9PM270NC0VA7027/2015
Barva vozidla:	bílá
Rozměry celkové d x š x v:	13960 x 2550 x 4000 mm
Rozměry ložné plochy d x š:	13340 x 2420 mm
Hmotnost pohotovostní:	15150 kg
Hmotnost největší tech. přípustná:	27000 kg
Druh a rozměr pneu prvomontáž:	315/70 R22,5
Spojovací zařízení:	třída H50-X
Registrační značka:	9T3 9820
Datum přidělení RZ:	03.04.2015
Datum prvního uvedení do provozu:	03.04.2015
Počet držitelů:	4
Držitel vozidla:	CZANTORIA s.r.o. tř. Tomáše Bati 5331 760 01 Zlín IČ 08322228

1.2. Údaje o opravách a poškozeních vozidla, opravách hlavních skupin, jejich eventuální výměně, s uvedením důvodu opravy

Konferenční návěs koupený jako nový, čtvrtý majitel. Přívěs minimálně používaný, najeto maximálně 15 000 km, v minulosti nebyl poškozen žádnou nehodou, stav nového.

1.3. Prohlídka vozidla

Technický stav zjištěn prohlídkou dne: 05.06.2021

Za účasti: pracovní společnosti

Stabilita vozidla dle sdělení majitele:

- v přímé jízdě: bez závad
- při brzdění: bez závad

Luxusní konferenční návěs vyrobený na zakázku. Výrobce dvounápravového podvozku je VAKO PLUS s.r.o., Kopřivnice. Podvozek vzduchově odpružený, kotoučové vzduchové brzdy. Výrobce zakázkové nástavby je Ing. Vít Škrobánek, CARGO DESIGN Opava. Jedná se o luxusní na zakázku vyrobený prezentační návěs vyrobený z izolačních panelů. Na levé straně je výsuvný bok, na pravé straně automatické vstupní celoprosklené dveře. Vnitřní stěny jsou luxusně obloženy, dokonalá izolace umožňuje použití návěsu ve všech klimatických podmínkách. Tříjednotková klimatizace, nezávislá tichá elektrocentrála. Hydraulicky výsuvné stabilizační nohy. Kompletní rozvod elektřiny 220 V po celém návěsu, led osvětlení, sociální zařízení. Termizolační skla. Dotykový displej k ovládání veškerých elektrických spotřebičů z jednoho místa. Předepsané venkovní osvětlení plně funkční. Celý návěs minimálně používaný. Z venkovní strany je návěs opatřen reklamním celopolepem.

1.4. Pneumatiky

Výchozí cena pneu na vozidle: GOOD YEAR MARATHON LHS II+ 12.000,- Kč/ks bez DPH

5 x 12.000 = 60.000,-

CNPV = 6.000,- Kč (bez DPH)

Pneu	LP	PP	LZ	PZ	R
Typ pneu	Nákladní pneu				
Rozměr	315/70 R 22,5				

Druh	prvovýroba				
Dezén	GOOD YEAR MARATHON LHS II+				
Výchozí cena Kč	12.000,-	12.000,-	12.000,-	12.000,-	12.000,-
Tech. hodnota TH%	80	80	80	80	80
Časová cena CČP Kč	9.600,-	9.600,-	9.600,-	9.600,-	9.600,-
Celková časová cena pneu na vozidle:					48.000,-Kč

CČPV = 48.000,- Kč (bez DPH)

2. Posudek

2.1. Výpočet technické hodnoty vozidla

2.1.1. Výpočet základní amortizace

Základní amortizace u přívěsů a návěsů zohledňuje pouze dobu provozu vozidla $ZA = ZAD$

Doba provozu dle TP

DP = 6 let

ZAD = 70 %

ZA = 70%

2.1.2. Výpočet redukované technické hodnoty vozidla

Skupina	(a) THSN %	(b) ZA %	(c) Technický stav ± %	(d) THS %	(e) PDS %	(f) PTHS %
Rám příslušenstvím	100	70	+10	33	41	13,53
Nápravy a disky	100	70	+10	33	35	11,55
Nástavba	100	70	+10	33	24	7,92
Redukovaná technická hodnota vozidla					THVR = 33 %	

THVR = 33 %

Legenda:

- a) THSN - výchozí technická hodnota skupiny
- b) ZA - základní amortizace
- c) Technický stav při prohlídce: + lepší, - horší
- d) THS - technická hodnota skupiny
- e) PDS - poměrný díl skupiny
- e) PTHS - poměrná technická hodnota skupiny

Při výpočtu bylo použito vzorce:

$$a./100-b./100\pm c/.e$$

$$PTHS = \frac{\quad}{1.000.000} = \text{poměrná technická hodnota skupiny}$$

2.2. Výchozí cena vozidla

Výchozí cena byla zjištěna u výrobce konferenčního návěsu Ing. Petra Škrobánka – CARGO DESIGN OPAVA. V současné době by byla cena nového konferenčního návěsu shodné specifikace 230.000 EUR bez DPH. Při kurzu Kč/EUR ke dni vypracování posudku tj. 05.06.2021 25,445 Kč/EUR je cena nového návěsu zaokrouhlena 5.852.000,- Kč bez DPH
Výše výchozí ceny CN = **5.852.000,- Kč bez DPH**

2.3. Výpočet časové ceny vozidla

Výchozí cena vozidla	CN	Kč	5.852.000,-
Výchozí cena pneu na vozidle	CNPV	Kč	-60.000,-
Redukovaná cena vozidla	CR	Kč	5.792.000,-
Redukovaná technická hodnota vozidla	THVR	%	33 %
THVR x CR		Kč	1.911.360,-
Časová cena pneu na vozidle	CČPV	Kč	48.000,-
Časová cena výbavy mimořádné	CČVM	Kč	0
Časová cena vozidla	CČ	Kč	1.959.360,-

CČV 1.959.360,- Kč /bez DPH/

2.4. Výpočet obvyklé ceny vozidla

Při stanovení koeficientu prodejnosti jsem vycházel z prodejních a časových cen přívěsů srovnatelných typů a srovnatelných THVR v tomto čase a místě. Bylo přihlédnuto k celkovému vynikajícímu stavu celého návěsu, luxusnímu vybavení a jedinečnosti provedení. Na základě těchto skutečností odhaduji koeficient prodejnosti $KP = 1$

Obvyklá cena vozidla $COB = CČV \times KP = 1.959.360,-$ Kč bez DPH

Obvyklá cena vozidla COB bez DPH po zaokrouhlení = 1.959.000,-Kč

slovy: jedenmiliondevětsetpadesátdevětisíckorun bez DPH

Ve Slavičíně dne 05.06.2021

Ing. Pavel Suchánek

ZNALECKÁ DOLOŽKA

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím předsedy Krajského soudu v Brně ze dne 23.10.2009 č.j. Spr 2650/2008 pro obor ekonomika, odvětví ceny a odhady se specializací spotřební elektronika, výpočetní a kancelářská technika, nábytek, vybavení a zařízení domácností, stroje a zařízení, vozidla, zemědělská a manipulační technika.

Znalecký úkon je zapsán pod poř.č. 716-53/2021 znaleckého deníku. Znalečné a náhradu nákladů účtuji podle připojené likvidace.

Ve Slavičíně dne 05.06.2021

Ing. Pavel Suchánek











