

ZNALECKÝ POSUDEK

číslo 6391-119/2020

o ceně obvyklé nemovitosti zapsané na LV 8256 v k.ú. Příbram

NEMOVITÁ VĚC:	bytová jednotka č.122/9
Katastrální údaje :	Kraj Středočeský, okres Příbram, obec Příbram, k.ú. Příbram
Adresa:	Čechovská 122, 261 01 Příbram

VLASTNÍK:	Josef Pucholt
Adresa:	Čechovská 122, 261 01 Příbram

OBJEDNATEL:	Dražební společnost Morava s.r.o.
Adresa:	Dlouhá 4433, 76001 Zlín

ZHOTOVITEL:	Ing. Jaroslav Fojtů
Adresa:	Bílavsko 31, 768 61 Bystřice p. Hostýnem
IČ: 11499559	telefon: 602 750 463 e-mail: j.fojtu@seznam.cz
DIČ: CZ5704152201	

ÚČEL OCENĚNÍ:	Pro stanovení obvyklé ceny jako podklad pro dražbu (ocenění stávajícího stavu)
----------------------	---



OBVYKLÁ CENA	1 500 000 Kč
---------------------	---------------------

Stav ke dni: 20.11.2020
Za přítomnosti: znalec
Počet stran: 19 stran

Datum místního šetření: 20.11.2020
Počet příloh: 8
Počet vyhotovení: 2

V Bystřici pod Hostýnem, dne 25.11.2020

NÁLEZ

Znalecký úkol

ocenit bytovou jednotku č. 122/9 zapsanou na LV 8256 v k.ú. Příbram jako podklad pro dražbu

Přehled podkladů

- 1) výpisy z LV
- 2) SÚP obce v platném znění

Místopis

Okresní město Příbram, ve městě kompletní infrastruktúra a kompletní občanská vybavenost. Bytový dům č.p.122 v sídlištní zástavbě po levé straně ulice Čechovské jako středový v bloku s dalšími dvěma bytovými domy (č.p.121 a 123) - vše viz. situace v příloze.

Typ pozemku:	☒ zast. plocha	☐ ostatní plocha	☐ orná půda
	☐ trvalé travní porosty	☐ zahrada	☐ jiný
Využití pozemků:	☐ RD	☒ byty	☐ rekr.objekt ☐ garáže
Okolí:	☒ bytová zóna	☐ průmyslová zóna	☐ nákupní zóna
	☐ ostatní		
Přípojky:	☒ / ☐ voda	☒ / ☐ kanalizace	☒ / ☐ plyn
veř. / vl.	☒ / ☐ elektro	☒ telefon	
Dopravní dostupnost (do 10 minut pěšky):	☐ MHD	☐ železnice	☒ autobus
Dopravní dostupnost (do 10 minut autem):	☒ dálnice/silnice I. tř.		☐ silnice II.,III.tř.
Poloha v obci:	širší centrum - sídlištní zástavba		
Přístup k pozemku:	☒ zpevněná komunikace	☐ nezpevněná komunikace	

Přístup přes pozemky:

4232/49 Město Příbram, Tyršova 108, Příbram I, 26101 Příbram

Celkový popis

Znalci nebyl umožněn vstup do BJ, ocenění provedeno náhradní metodikou

Bytová jednotka č.122/9 zapsaná na LV 8356 v k.ú. Příbram

Typový panelový bytový dům s plochou střechou má celkem 13 podlaží - jedno podzemní a 12 nadzemních podlaží. V I.PP skladové a společné prostory, v ostatních podlažích jsou jednotlivé bytové jednotky. Ve vchodě celkem 34 bytových jednotek v osobním vlastnictví. Bytový dům postavený koncem 70.let v rámci KBV města.

Bytová jednotka č.122/9 ve III.NP v čele schodiště velikosti 1+1 v původním stavu.

Bytový dům v původním stavu - má pouze nová plastová okna a novou střešní krytinu.

Dispoziční řešení: bytová jednotka velikosti 1+1 bez balkonu se sklepní místností (kuchyň, pokoj, chodba, koupelna, samostatné wc) .

Technické řešení: standartní panelový bytový dům, plochá střecha, klempířské konstrukce z poplast.plechu, vnější a vnitřní typová úprava panelů, betonové montované vnitřní schodiště. Bytová jednotka má standartní rozvody zdravotnické a elektroinstalace, standartní zařizovací předměty - v koupelně vana a umyvadlo, samostatný splachovací záchod a standartní kuch. linka ,plynový sporák. Ústřední centrální vytápění. Bytová jednotka má plastová okna, vnitřní dřevěné dveře do ocel. zárubní, typové umakartové bytové jádro, betonové podlahy - krytina

RIZIKA

Rizika spojená s právním stavem nemovité věci: nejsou

- NE Nemovitá věc je řádně zapsána v katastru nemovitostí
- NE Stav stavby umožňuje podpis zástavní smlouvy (vznikla věc)
- NE Skutečné užívání stavby není v rozporu s její kolaudací
- NE Přístup k nemovité věci je zajištěn přímo z veřejné komunikace

Rizika spojená s umístěním nemovité věci: nejsou

- NE Nemovitá věc není situována v záplavovém území
- NE Povodňová zóna 1 - zanedbatelné nebezpečí výskytu povodně / záplavy

Věcná břemena a obdobná zatížení:

- ANO Zástavní právo
- Komentář: viz. LV

Ostatní rizika: nejsou

- NE Nemovitá věc není pronajímána

OBSAH

1. Věcná hodnota staveb

1.1. bytová jednotka č.122/9

2. Výnosová hodnota

2.1. bytová jednotka 122/9

3. Porovnávací hodnota

3.1. bytová jednotka č.122/9

OCENĚNÍ

1. Věcná hodnota staveb

1.1. bytová jednotka č.122/9

Věcná hodnota dle THU

Užitná plocha

Název	Užitná plocha
celkem	46,31 m ²
	46,31 m²

Zastavěné plochy a výšky podlaží

Název	Zastavěná plocha [m ²]	výška
celkem	46,31	2,70 m
	46,31 m²	

Konstrukce	Popis
1. Základy vč. zemních prací	betonové (ŽB) pasy s izolací
2. Svislé konstrukce	sendvičové s izolací o min. tl. 29 cm
3. Stropy	železobetonové montované
4. Krov, střecha	střecha plochá
5. Krytiny střech	živičná svařovaná běžná
6. Klempířské konstrukce	titanzinek
7. Úprava vnitřních povrchů	dvouvrstvé vápenné omítky
8. Úprava vnějších povrchů	typová úprava panelů
9. Vnitřní obklady keramické	chybí
10. Schody	železobetonové montované
11. Dveře	hladké plné nebo prosklené
12. Vrata	chybí
13. Okna	standartní plastová
14. Povrchy podlah	PVC
15. Vytápění	ústřední
16. Elektroinstalace	240/400 V
17. Bleskosvod	ano
18. Vnitřní vodovod	plastové trubky
19. Vnitřní kanalizace	plastové potrubí
20. Vnitřní plynovod	rozvod zemního plynu
21. Ohřev teplé vody	centrální ohřev vody
22. Vybavení kuchyní	plynový sporák, st. linka
23. Vnitřní hygienické vyb.	WC, umyvadla, vana
24. Výtahy	osobní výtah
25. Ostatní	SLP, VZT, STA, vest.skříňe
26. Instalační pref. jádra	instalační šachty

Jednotková cena	40 000 Kč/m ²
Množství	46,31 m ²
Reprodukční cena	1 852 400 Kč

Konstrukce	Obj. podíl. [%]	Standardní cena [Kč]	Upravená cena [Kč]	Upravený obj. podíl [%]
1. Základy vč. zemních prací	5,40	100 030	100 030	5,47
2. Svislé konstrukce	18,20	337 137	337 137	18,44
3. Stropy	8,40	155 602	155 602	8,51
4. Krov, střecha	4,90	90 768	90 768	4,96
5. Krytiny střech	2,30	42 605	42 605	2,33
6. Klempířské konstrukce	0,70	12 967	12 967	0,71
7. Úprava vnitřních povrchů	5,70	105 587	105 587	5,78
8. Úprava vnějších povrchů	2,90	53 720	53 720	2,94
9. Vnitřní obklady keramické	1,30	24 081	0	0,00
10. Schody	2,90	53 720	53 720	2,94
11. Dveře	3,30	61 129	61 129	3,34
12. Vrata	0,00	0	0	0,00
13. Okna	5,30	98 177	98 177	5,37
14. Povrchy podlah	3,00	55 572	55 572	3,04
15. Vytápění	4,80	88 915	88 915	4,86
16. Elektroinstalace	5,10	94 472	94 472	5,17
17. Bleskosvod	0,40	7 410	7 410	0,41
18. Vnitřní vodovod	3,20	59 277	59 277	3,24
19. Vnitřní kanalizace	3,10	57 424	57 424	3,14
20. Vnitřní plynovod	0,40	7 410	7 410	0,41
21. Ohřev teplé vody	2,20	40 753	40 753	2,23
22. Vybavení kuchyní	1,90	35 196	35 196	1,93
23. Vnitřní hygienické vyb.	3,90	72 244	72 244	3,95
24. Výtahy	1,30	24 081	24 081	1,32
25. Ostatní	5,70	105 587	105 587	5,78
26. Instalační pref. jádra	3,70	68 539	68 539	3,75
Upravená reprodukční cena			1 828 319 Kč	
Množství			46,31 m ²	
Základní upravená jedn. cena (JC)			39 480 Kč/m ²	

Ocenění		
Zastavěná plocha (ZP)	[m ²]	46
Užitná plocha (UP)	[m ²]	46
Obestavěný prostor (OP)	[m ³]	0,00
Základní upravená jedn. cena (JC)	[Kč/m ²]	39 480
Rozestavěnost	%	100,00
Upravená cena (RC)	[Kč/m ²]	39 480
Reprodukční hodnota (RC * UP)	[Kč]	1 828 319
Stáří	roků	40
Další životnost	roků	110
Opotřebení	%	50,00
Věcná hodnota (VH)	[Kč]	914 160

2. Výnosová hodnota

2.1. bytová jednotka 122/9

Obvyklé nájemné v místě a čase: do 7 000,- Kč měsíčně

Analýza tržního nájemného

Přehled pronajímaných ploch a jejich výnosů

č.	plocha - účel	podlaží	podlah. plocha [m ²]	nájem [Kč/m ² /rok]	nájem [Kč/měsíc]	nájem [Kč/rok]	míra kapit. [%]
	1.Obytné prostory				7 000	84 000	6,00
	Celkový výnos za rok:					84 000	

Výpočet hodnoty výnosovým způsobem			
Podlahová plocha	PP	m ²	0
Reprodukční cena	RC	Kč	1 828 319
Výnosy (za rok)			
Dosažitelné roční nájemné za m ²	Nj	Kč/(m ² *ro k)	
Dosažitelné hrubé roční nájemné	Nj * PP	Kč/rok	84 000
Dosažitelné procento pronajimatelnosti		%	95 %
Upravené výnosy celkem	Nh	Kč/rok	79 800
Náklady (za rok)			
Daň z nemovitosti		Kč/rok	800
Pojištění	0,05 % * RC	Kč/rok	914
Opravy a údržba	1,50 % * RC	Kč/rok	27 425
Správa nemovitosti	0,10 % * RC	Kč/rok	1 828
Ostatní náklady		Kč/rok	0
Náklady celkem	V	Kč/rok	30 967
Čisté roční nájemné	N=Nh-V	Kč/rok	48 833
Míra kapitalizace		%	6,00
Konstantní výnos po neomezenou dobu - věčná renta		Cv = N / i	
Výnosová hodnota	Cv	Kč	813 883

3. Porovnávací hodnota

3.1. bytová jednotka č.122/9

Oceňovaná nemovitá věc

Porovnávací hodnota propočtena z nabídky místních RK .

Užitná plocha:	46,31 m ²
Zastavěná plocha:	46,31 m ²
Plocha pozemku:	295,00 m ²

Srovnatelné nemovité věci:

Název:	BJ Příbram
Popis:	Prodej bytu 1+1 45 m2 Budovatelů, Příbram - Příbram VIII 1 850 000 Kč Prodej pěkného - bezbariérového bytu v osobním vlastnictví o velikosti 1 + 1 v Příbrami VIII, ulice Budovatelů. Byt je o celkové výměře 47 m2 a nachází se v 8.patře. Dům v němž se byt nachází byl před rokem kompletně modernizován. V domě je 2 x výtah. Byt je v dobrém tech. stavu

Užitná plocha:

47,00 m²

Použité koeficienty:

K1 Redukce pramene ceny - nabídka RK

0,90

K2 Velikosti objektu

1,00

K3 Poloha - stejná lokalita

1,00

K4 Provedení a vybavení - oceňovaná BJ v horším St stavu a vybavení

0,90

K5 Celkový stav

0,90

K6 Vliv pozemku

1,00

K7 Úvaha zpracovatele ocenění - podobná BJ

1,00

Zdůvodnění koeficientu K_c:

Redukce pramene ceny - nabídka RK; Poloha - stejná lokalita; Provedení a vybavení - oceňovaná BJ v horším St stavu a vybavení; Úvaha zpracovatele ocenění - podobná BJ;

Cena

[Kč]

1 850 000

Užitná plocha

[m²]

47,00

Jedn. cena

Kč/m²

39 362

Celkový koef.

K_c

0,73

Upravená j. cena

[Kč/m²]

28 734



Název:

BJ Příbram

Popis:

Prodej bytu 1+1 66 m2 Brodská, Příbram - Příbram VIII 1 995 000 Kč

Nabízíme k prodeji byt 1+1, Příbram VII, ul. Brodská. Jedná se o světlý, velmi prostorný byt v 1. NP k rekonstrukci o obytné ploše 64 m2. V bytě se nachází prostorná komora, díky které by se mohl byt rozšířit o jednu místnost. Plastová okna, zděné jádro, elektřina v mědi, podlahy tvoří lino. K bytu patří sklep. Dům má nově rekonstruované výtahy, stoupačky

Užitná plocha:

66,00 m²

Použité koeficienty:

K1 Redukce pramene ceny - nabídka RK	0,90
K2 Velikosti objektu	1,00
K3 Poloha	1,00
K4 Provedení a vybavení - podobné provedení a St stav	1,00
K5 Celkový stav	1,00
K6 Vliv pozemku	1,00
K7 Úvaha zpracovatele ocenění - podobná BJ	1,00

Zdůvodnění koeficientu Kc:

Redukce pramene ceny - nabídka RK; Provedení a vybavení - podobné provedení a St stav; Úvaha zpracovatele ocenění - podobná BJ;

Cena	Užitná plocha	Jedn. cena	Celkový koef.	Upravená j. cena
[Kč]	[m ²]	Kč/m ²	K _c	[Kč/m ²]
1 995 000	66,00	30 227	0,90	27 204



Název:		BJ Příbram		
Popis:		Prodej bytu 1+1 33 m ² Bratří Čapků, Příbram - Příbram VII 1 660 000 Kč Nabízíme k prodeji byt o velikosti 1+1/B ve 4. nadzemním podlaží cihlového domu, situovaného v ul. Bratří Čapků, Příbram VII. Byt je ve velmi dobrém a udržovaném stavu, okna bytu orientovaná na severovýchodní a severozápadní stranu. Celková plocha 31.7 m ² + balkon 1.4 m ² . K bytu patří sklep		
Užitná plocha:		33,00 m ²		

Použité koeficienty:

K1 Redukce pramene ceny - nabídka RK	0,90
K2 Velikosti objektu	1,00
K3 Poloha - horší poloha	0,95
K4 Provedení a vybavení - oceňovaná BJ v horší, m St stavu a provedení	0,95
K5 Celkový stav	0,95
K6 Vliv pozemku	1,00
K7 Úvaha zpracovatele ocenění - podobná BJ	1,00



Zdůvodnění koeficientu Kc: Redukce pramene ceny - nabídka RK; Poloha - horší poloha; Provedení a vybavení - oceňovaná BJ v horší, m St stavu a provedení; Úvaha zpracovatele ocenění - podobná BJ;

Cena [Kč]	Užitná plocha [m ²]	Jedn. cena Kč/m ²	Celkový koef. Kc	Upravená j. cena [Kč/m ²]
1 660 000	33,00	50 303	0,77	38 733

Minimální jednotková porovnávací cena	27 204 Kč/m ²
Průměrná jednotková porovnávací cena	31 557 Kč/m ²
Maximální jednotková porovnávací cena	38 733 Kč/m ²

Výpočet porovnávací hodnoty na základě užitné plochy

Průměrná jednotková cena	31 557 Kč/m²
Celková užitná plocha oceňované nemovité věci	46,31 m ²
Výsledná porovnávací hodnota	1 461 405 Kč

REKAPITULACE OCENĚNÍ

1. Věcná hodnota staveb

1.1. bytová jednotka č.122/9

914 159,50 Kč

2. Výnosová hodnota

2.1. bytová jednotka 122/9

813 883,30 Kč

3. Porovnávací hodnota

3.1. bytová jednotka č.122/9

1 461 404,70 Kč

Porovnávací hodnota

1 461 405 Kč

Věcná hodnota

914 160 Kč

Výnosová hodnota

813 883 Kč

Silné stránky

- klidná lokalita

Slabé stránky

- BJ k rekonstrukci

Komentář ke stanovení výsledné ceny

Obvyklou cenu bytové jednotky č.122/9 v k.ú. Příbram odhaduji na částku 1 500 000,- Kč

Obvyklá cena

1 500 000 Kč

slovy: Jedenmilionpětsettisíc Kč

zpracováno programem NEMExpress AC, verze: 3.10.14

Závěr

V Bystřici pod Hostýnem 25.11.2020

Ing. Jaroslav Fojtů

Bílavsko 31

768 61 Bystřice p. Hostýnem

telefon: 602 750 463

e-mail: j.fojtu@seznam.cz

Znalecká doložka:

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím předsedy Krajského soudu v Brně, ze dne 8.2.1989, č.j.Spr. 486/89 pro základní obor ekonomika, odvětví ceny a odhady nemovitostí a obor stavebnictví, odvětví stavby obytné.

Znalecký posudek byl zapsán pod poř. č. 6391-119/2020 znaleckého deníku.

Znalečné a náhradu nákladů účtuji dokladem č. 6391.

SEZNAM PŘÍLOH

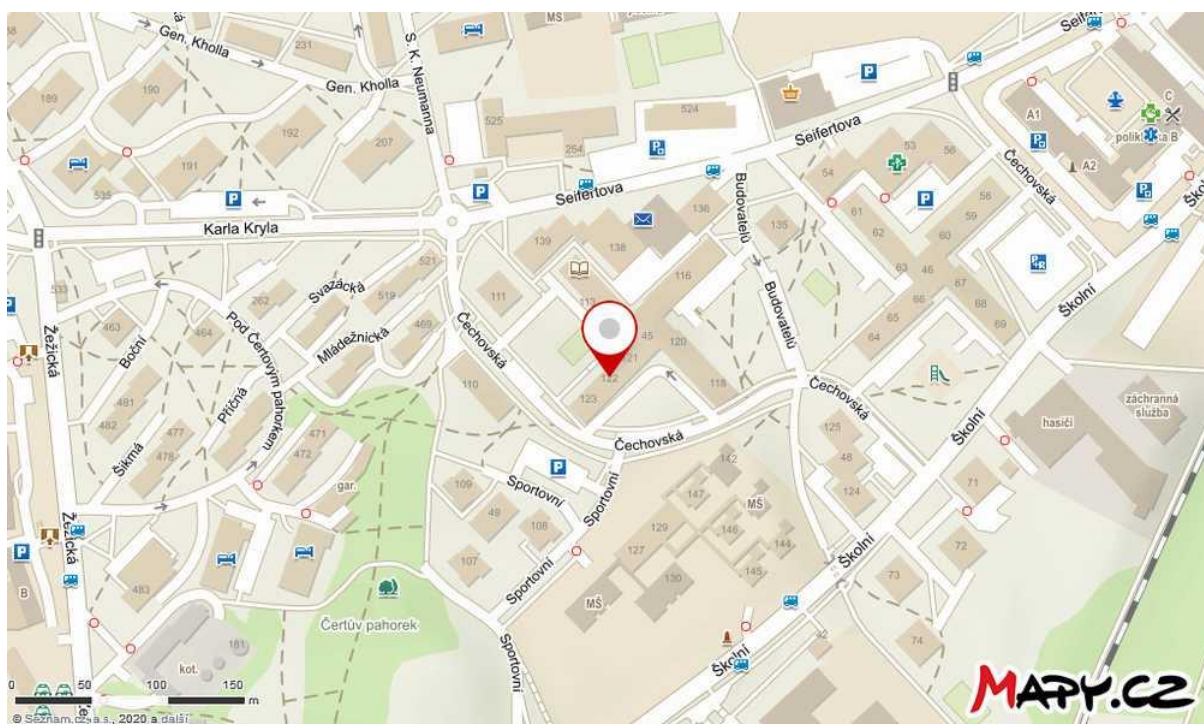
Přílohy	počet stran A4 příloze
fotodokumentace	2
situování nemovitosti	2
snímek z PM	1
výpisy z LV + informace o nemovitosti	3

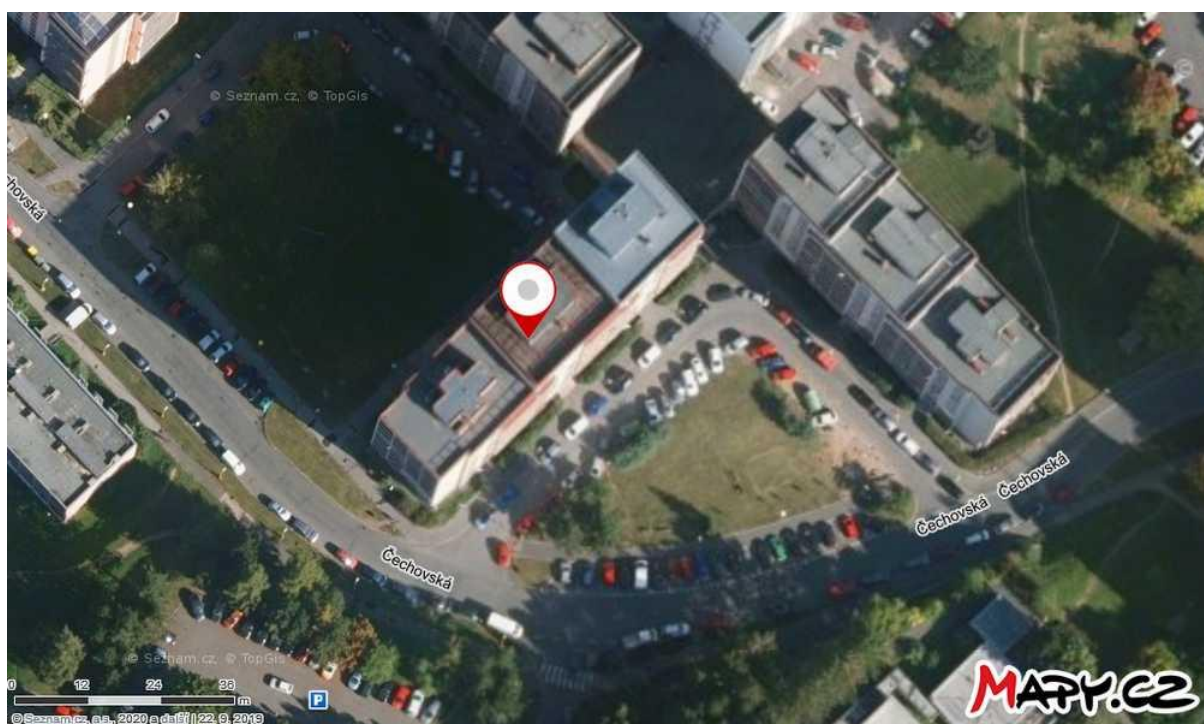


vstup do BJ









VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 13.10.2020 09:35:03

Vlastnictví jednotky vymezené podle zákona č. 72/1994 Sb.

Okres: CZ020B Příbram

Obec: 539911 Příbram

Kat.území: 735426 Příbram

List vlastnictví: 8356

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Pucholt Josef, Čechovská 122, Příbram VIII, 26101 Příbram	801113/1117	

B Nemovitosti

Jednotky

Č.p./ Č.jednotky	Způsob využití	Způsob ochrany	Typ jednotky	Podíl na společných částech domu a pozemku
122/9	byt		byt.z.	4631/243285

Vymezeno v:

Budova	Příbram VIII, č.p. 122, byt.dům, LV 6227		
	na parcele	4232/16, LV 6227	
Parcela	4232/16	zastavěná plocha a nádvoří	295m2

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky:

Existující, Vzniklá z titulu příkazní smlouvy, zajišťuje se pohledávka věřitele až do výše 215.000,- Kč a v souladu s ust. § 1313 Občanského zákoníku také případná smluvní pokuta

Oprávnění pro

DUROFIN REAL spol. s r.o., Nádražní 962/123, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava, RČ/IČO: 27843491

Povinnost k

Jednotka: 122/9

Listina Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč.z. ze dne 12.09.2017. Právní účinky zápisu k okamžiku 01.11.2017 15:14:00. Zápis proveden dne 23.11.2017.

V-10567/2017-211

Listina Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 29.03.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 04.04.2019 14:53:43. Zápis proveden dne 26.04.2019.

V-2920/2019-211

Pořadí k 01.11.2017 15:14

D Poznámky a další obdobné údaje - Bez zápisu

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Smlouva kupní ze dne 15.01.2003. Právní účinky vkladu práva ke dni 17.04.2003.

V-1806/2003-211

Pro:

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram, kód: 211.

strana 1

prokazující stav evidovaný k datu 13.10.2020 09:35:03

Obec: 539911 Příbram

List vlastnictví: 8356

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Listina

Pucholt Josef, Čechovská 122, Příbram VIII, 26101 Příbram

RČ/IČO: 801113/1117

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám - Bez zápisu

Upozornění: Další údaje o budově a pozemcích uvedených v části B jsou vždy na příslušném výpisu z katastru nemovitostí pro vlastnictví domu s byty a nebytovými prostory.

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram, kód: 211.

Vyhotovil:

Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD

Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 13.10.2020 09:56:28

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Příbram, kód: 211.

strands 2

Informace o stavbě

Stavba: č. p. 122
Obec: Příbram [539911]
Část obce: Příbram VIII [403296]
Katastrální území: Příbram [735426]
Číslo LV: 6227
Stavba stojí na pozemku: p. č. 4232/16
Typ stavby: budova s číslem popisným
Způsob využití: bytový dům



Vymezené jednotky

[122/1](#), [122/2](#), [122/3](#), [122/4](#), [122/5](#), [122/6](#), [122/7](#), [122/8](#), [122/9](#), [122/10](#), [122/11](#), [122/12](#), [122/13](#), [122/14](#), [122/15](#),
[122/16](#), [122/17](#), [122/18](#), [122/19](#), [122/20](#), [122/21](#), [122/22](#), [122/23](#), [122/24](#), [122/25](#), [122/26](#), [122/27](#), [122/28](#),
[122/29](#), [122/30](#), [122/31](#), [122/32](#), [122/33](#), [122/34](#)

Informace z RÚIAN

Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
SJM Barda František Ing. a Bardová Miluše MUDr., Čechovská 122, Příbram VIII, 26101 Příbram	7864/243285
Bartešová Irena, Čechovská 122, Příbram VIII, 26101 Příbram	8108/243285
Chybová Marcela, Plzeňská 64, Příbram I, 26101 Příbram	659/34755
Doležalová Irena MUDr., Čechovská 122, Příbram VIII, 26101 Příbram	7914/243285
Dostálová Alena, Mírotická 609, Příbram V-Zdaboř, 26101 Příbram	7828/243285
Ďurmek Štefan, Čechovská 122, Příbram VIII, 26101 Příbram	4732/243285
Gažík Vladimír, Čechovská 122, Příbram VIII, 26101 Příbram	2374/81095
Kaplanová Zuzana, Čechovská 122, Příbram VIII, 26101 Příbram	9143/243285
Koudela Ladislav, Čechovská 122, Příbram VIII, 26101 Příbram	1198/48657
Marček Jan, Čechovská 122, Příbram VIII, 26101 Příbram	2694/81095
Marešová Eva, Čechovská 122, Příbram VIII, 26101 Příbram	1574/48657
Martinec Vladislav, Budovatelů 116, Příbram VIII, 26101 Příbram	134/6951
Mikešová Jana, Čechovská 122, Příbram VIII, 26101 Příbram	9095/243285
SJM Náprstek Václav Ing. a Náprstková Iveta, Čechovská 122, Příbram VIII, 26101 Příbram	9041/243285
Pacovská Marie, Čechovská 122, Příbram VIII, 26101 Příbram	9059/243285
SJM Pálek Václav Ing. a Pálková Jana, Pálek Václav Ing., Legionářů 417, Příbram VII, 26101 Příbram	7785/243285