

ZNALECKÝ POSUDEK

číslo 2299/19/2018

o ceně dále uvedených pozemků zapsaných na LV č. **342, 1383 a 1395** u Katastrálního úřadu pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Uherský Brod v k. ú. **Slavkov u Uherského Brodu**, obec Slavkov a o ceně trvalých porostů na lesních pozemcích zapsaných na LV č. **1395**.

Posudek vyžádala: JUDr. Radka **Píšťková Záhorcová**
advokátka a insolvenční správkyň
Jiřího z Poděbrad 592
686 01 Uherské Hradiště

Účel posudku: Ocenění nemovitosti pro účel elektronické dražby
8/1323 podílu dlužnice Stanislavy Škorňové.

Posudek vypracoval: Ing. Kliment Václav
J. Bendy 1309/12
370 05 České Budějovice 2

Specifické požadavky zadavatelky:

Stanovení „tržní“ ceny nemovitosti z majetku dlužnice Stanislavy
Škorňové.

Podklady pro vypracování posudku:

- objednávka email (<kancelar@akrz.cz>) ze dne 31. 07. 2018
- výpis z katastru nemovitostí z LV č. 342, 1383 a 1395 vše v k. ú. Slavkov u Uherského Brodu - ze dne 31. 07. 2018
- kopie katastrální mapy M 1:5000 s vyznačením pozemků (www.cuzk.cz)
- lesní hospodářská osnova (LHO) vypracována pro LHO Luhačovice – ZO Uherský Brod s platností od 1. 1. 2014 do 31. 12. 2023
- kopie porostní mapy M cca 1:10000 (www.uhul.cz)
- kopie typologické mapy M cca 1:10000 (www.uhul.cz) obojí s orientačním vyznačením pozemků
- informace lesního hospodáře o nezměněné porostní situaci

Cenový předpis, podle něhož se ocenění provádí:

Zákon č. **151/1997** Sb. o oceňování majetku a o změně některých zákonů ve znění pozdějších předpisů a vyhláška ministerstva financí č. **457/2017** Sb., kterou se mění vyhláška č. **441/2013** Sb. k provedení zákona o oceňování majetku (oceňovací vyhláška).

Datum provedení místního šetření: Nebylo prováděno.

Datum, ke kterému se ocenění provádí: 20. 08. 2018

Přesto, že objednávka nepožaduje vypracování „ceny úřední“ dle současně platného oceňovacího předpisu, stanovení „ceny (tržní) v místě a čase obvyklé“ předpokládá provedení výpočtu „ceny úřední“ metodou věkových hodnotových faktorů, od které se dále uvedené způsoby výpočtů odvozují. Výpočet takto stanovené „ceny úřední“ je tudíž součástí posudku.

Pro ocenění je použit program **ZNALEC 4.4** , © **DAMASK**. Ocenění pozemků je provedeno v příloze – strana **1 – 2**, ocenění porostů metodou věkových hodnotových faktorů v příloze – strana **3 – 4**.

Požadované „tržní“ ocenění porostů je provedeno „porovnávacím způsobem“ – **srovnávací metodou** v textové části posudku, **zjednodušeným způsobem** – dle § 45 (přiblížení se ceně „obvyklé“) v příloze – strana **5 – 6** a metodou **čisté současné hodnoty (ČSH)** v příloze – strana **7 – 8**.

Výsledná cena stanovena z porovnání všech způsobů.

Přílohy jsou nedílnou součástí posudku.

Údaje o oceňovaných pozemcích:

Níže uvedené pozemky jsou v podílovém spoluvlastnictví mnoha fyzických i právnických subjektů. Na LV č. **342** s pozemkem č. parcely **6062** o výměře **21 893 m²** je **68** těchto subjektů, pozemky na LV č. **1383** o celkové výměře **68 034 m²** jsou zapsány ve spoluvlastnictví **66** subjektů a lesní pozemky z LV č. **1395** o celkové výměře **294 316 m²** jsou vlastněny **74** subjekty. V **5** případech jsou pozemky dotčeny exekučním řízením a v **1** případě insolvenčním řízením (sp. zn. **KSBR 30 INS 26199/2012**) podílu dlužnice

pí. **Š k o r ň o v é** Stanislavy s podílem **8/1323** dále uvedených nemovitostí.

Na přiložených kopiích katastrálních map M 1:5000 jsou vyznačeny oceňované pozemky číslem parcely a zelenou konturou obvodu **lesních pozemků** a hnědou konturou pozemků s druhem **trvalý travní porost** (v ocenění ozn. TTP). Způsob využití obou druhů pozemků odpovídá skutečnosti

Poř. číslo (zadání)	LV	Parcela KN	Druh poz. KN	Výměra m ²	Oceňovaný podíl
6	342	6062	trv.tráv. por.	21 893	8/1323
7		6064	trv.tráv. por.	14 009	
8		6092	trv.tráv. por.	40 218	
9		6124	trv.tráv. por.	13 807	
	1383			68 034	8/1323
10		2943/1	les. poz.	12 673	
11		3933/3	les. poz.	17 788	
12		3936/1	les. poz.	263 855	
	1395			294 316	8/1323
Celkem k ocenění				384 243	8/1323

Pozemky se nachází v jižní polovině k. ú. **Slavkov u Uherského Brodu** a jsou součástí **CHKO Bílé Karpaty**. Lesní pozemky s místním názvem „Dražky“ jsou na terénním předělu s výškovou kótou 528 m nm. orientovaným ve směru SZ – JV, podél katastrální hranice s k. ú. Horní Němčí. Hranici mezi lesními pozemky č. parcel 2943/1 a 3936/1 tvoří pozemek č. parcely 4243/2 ost. plocha – komunikace, mezi 3936/1 a 3933/3 pozemek č. parcely 4474/8 katastrovaný jako trvalý travní porost – zřejmě využívaný jako cesta. Tyto hranice jsou pro ocenění respektovány rozdělením částí porostních skupin **d9** a **e8**. Oba pozemky tvořící hranici jsou ve vlastnictví obce Slavkov.

Pozemky ZPF č. parcel **6062, 6064 a 6092** navazují na les ze Z strany, pozemek č. parcely **6124** leží v SZ části lokality „Přední louky“ na Z exponovaném svahu k bezejmennému přítoku „Boršického potoka“. Pozemky jsou obhospodařovány akciovou společností Agro Okluky z Dolního Němčí.

U pozemků označených druhem pozemku „**trvalý travní porost**“ se cena stanoví dle § 6, odst. (2), písm. A) – dle bonitovaných půdně ekologických jednotek BPEJ. Tato cena se upravuje dle přílohy č. 5, pol. č. **1.8.2.** přírůžkou **20%** (obec s počtem **2 – 5** tis. obyvatel sousední katastrální území – Dolní Němčí 2 972 obyv.).

Lesní pozemky se oceňují dle § 7, odst. (1) – (5) podle převládajícího SLT (souboru lesního typu) v porostní skupině. Viz typologickou mapu z podkladů OPRL (oblastní plán rozvoje lesa). Cena pozemku **2943/1** upravena srážkou **20%** z titulu zařazení v „**lese zvláštního určení**“ kategorie **32a** (I. zóna CHKO). Pro úpravu základní ceny u pozemků **3933/3** a **3936/1** zařazených v kategorii **10 „les hospodářsky“** důvod neshledán.

Výpočet ceny pozemků: § 6, odst. (1) – (4), § 7, odst. (1) – (4) – viz příloha str. 1 – 2..

Údaje o trvalých porostech:

Trvalé porosty na lesních pozemcích dle popisu charakteru „**pařezin**“ jsou součástí v přílohách uvedených porostních skupin popsanych v hospodářské knize lesní hospodářské osnovy (LHO). Dle sdělení odborného lesního hospodáře Ing. Aleše Bobčička odpovídá popis současnému stavu lesních porostů. Taxační data uvedená v hospodářské knize byla tudíž ponechána, upraven pouze věk připočtením **4** roků. S ohledem na relevantní informace o porostní situaci bylo od místního šetření upuštěno.

Dle převládající dřeviny a SLT jsou porostní skupiny zařazeny v hospodářských souborech (HS). Na pozemku č. parcely **2943/1** v „**lese zvláštního určení**“ a SLT **3 H** s převládajícím dubem s habrem v porostní skupině **a9** zařazen ve sběrném HS **4247** s obmýtní dobou **130** let. Porostní skupina **d9** s převládajícím habrem v HS **257** s obmýtním **100** let, dub s minimálním vyhláškovým obmýtním **120** let. Převládající smrk (s vtroušeným modřínem, borovicí) ve skupině **e3, b6 a c7** (vtroušen habr a dub) na SLT **3H** a **e8** na SLT **4D** v HS **451** s obmýtní dobou **100** let, dub s minimálním vyhláškovým obmýtním **120** let. Lípa, habr, dub, klen, smrk a modřín v porostní skupině **e6** v HS **456** s obmýtním **120** let. Dub, habr a lípa ve skupině **b8** v HS **455** s obmýtním **140** let.

Uplatněné srážky dle přílohy č. 33 u porostní skupiny **a9** dle č. pol. 3.5 **20%** z titulu zařazení v „**lese zvláštního určení**“ kategorie **32a** (I. zóna CHKO). U dřeviny **habr** s nižší produkční schopností se uplatňuje srážka **40%** dle. č. pol. 10.1. Následkem přechodu fronty v konci II. světové války je značné poškození porostů starších **80** let střelbou. Vyjádřeno **30%** srážkou dle pol. č. 11. Srážky sčítány.

Cena trvalých porostů: § 40, odst. (1 – 6), § 42 – (1 – 3) viz příloha str. 3 – 4. .

Cena za 1 m² porostu je konstruována dle vzorců:

$$Ha = [(Au - c) \times fa + c] \times Ba \times Kv \quad (\text{pro obmýtí } 100, 120 \text{ a } 140 \text{ let})$$

$$Ha = [(Au - c) \times fa \times 1/fuv + c] \times Ba \times Kv \quad (\text{pro obmýtí } 130 \text{ let})$$

kde **Ha** = cena skupiny dřevin ve věku ke dni ocenění

Au = cena mýtní výtěže skupiny dřevin ve věku obmýtí **u** pro příslušný bonitní stupeň

c = náklady na zajištěnou kulturu

fa = věkový hodnotový faktor pro obmýtí **u**, věk ke dni ocenění a příslušný bonitní stupeň

1/fuv = opravný faktor pro obmýtí

Ba = zakmenění ve věku ke dni ocenění

Kv = věkový koeficient lesního porostu $K_v = 1 - [(u - a) \times 0,005]$

$$K_v = 1 - [(\text{obmýtí} - \text{věk}) \times 0,005]$$

Rekapitulace ceny „zjištěné (úřední)“:

Parcela KN	Výměra m ²	Cena poz Kč	Cena por. Kč	Cena celk. Kč	Oceňovaný podíl 8/1323
6062	21 893	90 418	-	90 418	
LV 342	21 893	90 418	-	90 418	547
6064	14 009	57 857	-	57 857	
6092	40 218	206 508	-	206 508	
6124	13 807	46 530	-	46 530	
LV 1383	68 034	310 895	-	310 895	1 880
2943/1	12 673	68 231	297 022	365 253	
3933/3	17 788	129 409	575 870	705 279	
3936/1	263 855	1 779 493	7 975 645	9 755 138	
LV 1395	294 316	1 977 133	8 848 537	10 825 670	65 461
Celkem	384 243	2 378 446	8 848 537	11 226 983	67 888

Cena zemědělských pozemků 401 313 Kč

Cena lesních pozemků 1 977 133 Kč

Cena lesních porostů 8 848 537 Kč

Cena celkem 11 226 983 Kč

z a o k r o u h l e n o (d l e § 5 0) 11 226 980 Kč

t j . s l o v y

jedenáctmilionůdvěstědvacetšesttisícdevětsetosmdesát..Kč

t j . 29,22 Kč/m².

Hodnota podílu 8/1323: 67 888 Kč

Stanovení požadované ceny tržní „obvyklé“:

Cenou obvyklou, ve smyslu definice dle zákona č. 151/1997 Sb. o oceňování majetku ve znění pozdějších předpisů § 2, odst. (1) se rozumí cena, které by bylo dosaženo při prodeji stejného, popřípadě obdobného majetku v tuzemsku ke dni ocenění. Přitom se zvažují všechny okolnosti, které mají na cenu vliv, avšak do její výše se nepromítají vlivy mimořádných okolností trhu, osobních poměrů prodávajícího nebo kupujícího ani vliv zvláštní obliby.

Stanovení ceny tržní (místně obvyklé) je vyjádřením snahy znalce odhadnout skutečnou „tržní“ cenu dříve než se uskuteční prodej nemovitosti. Jediná skutečně tržní cena je cena uvedená na kupní smlouvě, která nebyla uzavřena v tísní za nevýhodných podmínek, tedy až po uzavření obchodu. Pro určení hodnoty nemovitosti „srovnávací metodou“ musí mít znalec dostatečnou databázi realizovaných cen kvalitativně srovnatelných pozemků (porostů) v dané oblasti v Kč/m². Vzhledem k tomu, že tuto databázi není v možnostech znalce z mnoha důvodů získat, lze vycházet z nabídkových cen realitních kanceláří z poslední doby při vyloučení jak nízkých, tak zjevně nadhodnocených nabídek. Obzvláště u porostů je nutné znát jejich charakter – roztržitost či celistvost nabízených lesních pozemků, dřevinnou skladbu, věk, přístupnost, možnosti eventuelní těžby a pod., což z nabídkových inzerátů nelze vždy odhadnout.

Na stránkách renomované realitní firmy < www.FARMY.cz > je zpracováno orientační rozpětí „tržní ceny“ dle katastrálních území. Uvedené limitní hodnoty pro k. ú. **Slavkov u Uherského Brodu** jsou pro ZPF v rozmezí **20 – 28 Kč** za 1 m², přičemž druh pozemku „trvalý travní porost“ lze upravit srážkou až 30%. Významný vliv na cenu má rovněž četné podílové spoluvlastnictví. Pokud bychom vycházely ze střední hodnoty 24 Kč/m² s uplatněním 20% srážky z titulu druhu pozemku a 30% srážky z důvodu podílového spoluvlastnictví, celkem **50%**, pak jako cena „tržní“ se u ZPF navrhuje **12 Kč/m²**.

Pokud se jedná o „lesní pozemky s porosty“ je ve Zlínském kraji v současné době na stránkách realitních kanceláří Jihomoravské reality.cz k dispozici několik nabídek.

Okres	K. ú.	Plocha m ²	Cena celkem Kč	Cena Kč/m ²
Uherské Hradiště	Bojkovice	43 778	1 565 000	35,75
Uherské Hradiště	Nivnice	2 798	29 000	10,36
Uherské Hradiště	Slavkov u Uh.Brodu	5 405	68 640	12,70
Zlín	Drnovice	4 481	80 660	18,00
Zlín	Halenkovice	3 258	69 000	21,20
Zlín	Kelníky	15 316	307 000	20,05
Zlín	Ludkovice	2 992	88 000	29,40
Zlín	Luhačovice	10 779	228 000	21,15
Zlín	Trnava u Zlína	99 356	2 350 000	23,65
Celkem k porovnání		188 163	4 785 300	25,43
Nabídková cena včetně marže RK cca 3%				
Úprava ceny redukcí 0,97 (25,43 x 0,97 = 24,67)				24,70
Možná cena k realizaci (zaokrouhlená)				25,00

Požadovaná cena „tržní“ lesního pozemku a porostu se dále kalkuluje z kombinace metody **srovnávací** (realitní nabídky), metody zjištěné **zjednodušeným způsobem** (dle § 45 – přiblížení se ceně obvyklé – Matějček 2014) a metodou **čisté současné hodnoty** (výnosovou).

LV 1395 – lesní pozemky s porosty:

Ocenění trvalých porostů zjednodušeným způsobem: § 45 – viz příloha.–
strana 5 – 6.

Výpočet dle vzorce $ZC_{SD} = V_{SD} \times C_{SD} \times B_a$

kde ZC_{SD} = zjištěná cena skupiny dřevin v Kč
 V_{SD} = výměra zastoupené skupiny dřevin v m²
 C_{SD} = cena v Kč/m² pro příslušnou skupinu dřevin, věk, bonitní stupeň a zakmenění 1,0 z tabulek č. 1 až 6 v příloze č. 35
 B_a = zakmenění porostu ve věku ke dni ocenění

Cena lesních pozemků	1 977 133 Kč
Cena lesních porostů	6 282 434 Kč

Cena lesa celkem	8 376 579 Kč
zaokrouhleno (dle § 50)	8 376 580 Kč
Srovnávací daňová hodnota (8 376 580 x 0,75)	6 282 435 Kč

Metodou výnosovou ČSH: – viz příloha – strana 7 – 8.

Cena lesních pozemků	1 977 133 Kč
Cena lesních porostů	3 582 803 Kč

Cena lesa celkem	5 559 936 Kč
zaokrouhleno (dle § 50)	5 559 940 Kč

Způsob ocenění	Výměra m ²	Cena poz Kč	Cena por. Kč	Cena celk. Kč
Metodou srovnávací		294 316 x 25		7 357 900
Zjednodušený způsob § 45		1 977 133	6 399 446	
Srovnávací daňová hodn.		8 376 579 x 0,75		6 282 434
Metodou výnosovou		1 977 133	3 582 803	5 559 936
				19 200 270
Kalkulovaná „tržní“ cena les. pozemku s porostem		(19 200 270 : 3)		6 400 090
	294 316	1 977 133	4 422 857	6 400 090

- trvalý travní porost 12,00 Kč/m²
- lesní pozemek 6,72 Kč/m²
- lesní trvalý porost 15,03 Kč/m²

Rekapitulace ceny „obvyklé“:

Parcela KN	Výměra m ²	Cena poz Kč	Cena por. Kč	Cena celk. Kč	Oceňovaný podíl 8/1323
6062	21 893	262 716	-	262 716	
LV 342	21 893	262 716	-	262 716	1 589
6064	14 009	168 108	-	168 108	
6092	40 218	482 616	-	482 616	
6124	13 807	165 684	-	165 684	
LV 1383	68 034	816 408	-	816 408	4 937
2943/1	12 673	68 231	190 445		
3933/3	17 788	129 409	267 310		
3936/1	263 855	1 779 493	3 965 102		
LV 1395	294 316	1 977 133	4 422 857	6 400 090	38 700
Celkem	384 243	3 056 257	4 422 857	7 479 114	45 226

Cena zemědělských pozemků 1 089 124 Kč
 Cena lesních pozemků 1 977 133 Kč
 Cena lesních porostů 4 422 857 Kč

Cena celkem **7 479 114 Kč**

zaokrouhlo (dle § 50) **7 479 110 Kč**

tj. slovy

sedm milionů čtyřistadesátdevět tisíc stodeset.. Kč

tj. 19,46 Kč/m²

„Tržní hodnota“ oceňovaného podílu 8/1323: **45 225 Kč**

zaokrouhlo (dle § 50) **45 230 Kč**

tj. slovy

čtyřicet pět tisíc dvě stě třicet.. Kč



(Handwritten signature)
 Ing. Kliment Václav
 J. Bědy 1309/12
 370 05 České Budějovice 2
 tel. 602 140 386

V Českých Budějovicích, dne 20. srpna 2018.

Z n a l e c k á d o l o ŷ k a.

Znalecký posudek jsem podal jako znalec jmenovaný rozhodnutím Krajského soudu v Českých Budějovicích ze dne 27. 11. 1990, čj. **2049/90** pro základní obor – ekonomika – odvětví ceny a odhady pozemků, trvalých porostů a ostatní zeleně mimo les.

Znalecký úkon je zapsán pod pořadovým číslem **2299/19/2018** znaleckého deníku.

Znalečné účtuji podle připojené likvidace.

Tento posudek obsahuje **8** stran textu a tabulek, **8** stran výpočtů, **7** stran výpisů z katastru nemovitostí, **2** strany kopií katastrální mapy se zákresem a označením oceňovaných pozemků – M 1:5000, **1** výřez porostní mapy a **1** výřez typologické mapy – M cca 1:10000.

Celkem **27** stran.

Posudek se zasílá ve dvou vyhotoveních paní JUDr. Radce Píšťkové Záhorcové.

Výtisk č. **3** zůstává v archivu znalce.

OCENĚNÍ POZEMKŮ

Posudek číslo: **2299/19/2018**

Objednatel: **JUDr. Radka Pištková Záhorcová, insolvenční správčyně Stanislavy Škorňové**

Okres: **Uherské Hradiště** Obec: **Slavkov**

Katastr.území: **SLAVKOV U UHERSKÉHO BRODU**

LV: **342, 1383, 1395**

Druh pozemku KN	Číslo parcely KN	Oddělení Porost Skupina	Etáž	Výměra m2	SLT/BPEJ/ZCSP Cen.kód	Sazba Kč/m2	Základní cena Kč	Koeficienty Kód1 %	Koef. Kód2 %	Koef. Kód3 %	Cenová přírážka-srážky CELK %	Cena pozemku Kč
TTP	6062			21893	74911	3.44	75311	1.000	182	20	20	90 418
	6062			21893								90 418
				21893								90 418
TTP	6064			14009	74911	3.44	48190	1.000	182	20	20	57 857
	6064			14009								57 857
TTP	6092			40158	72021	4.28	171876	1.000	182	20	20	206 412
TTP	6092			60	77311	1.33	79	1.000	182	20	20	96
	6092			40218								206 508
TTP	6124			13807	74941	2.81	38797	1.000	182	20	20	46 530
	6124			13807								46 530
				68034								310 895
TTP - trvalý travní porost												
Lesní	2943/1	48-B -a9		8871	3H	6.73	59701		2.5	-20	-20	47 761
Lesní	2943/1	48-B -a9		3802	3H	6.73	25587		2.5	-20	-20	20 470
	2943/1			12673								68 231

Druh pozemku KN	Číslo parcely KN	Oddělení Porost Skupina	Etáž	Výměra m ²	SLT/BPEJ/ZCSP Cen.kód	Sazba Kč/m ²	Základní cena Kč	Koeficienty Kč Koef.	Cenová přírůžka-srážky			Cena pozemku Kč
									CPS1 Kód1	CPS2 Kód2	CPS3 Kód3	
Lesní	3933/3	48-B -d9	č	4320	3H	6.73	29073				29 074	
Lesní	3933/3	48-B -d9	č	2880	3H	6.73	19382				19 382	
Lesní	3933/3	48-B -e3		3610	3H	6.73	24295				24 295	
Lesní	3933/3	48-B -e3		190	3H	6.73	1278				1 279	
Lesní	3933/3	48-B -e6		700	3H	6.73	4711				4 711	
Lesní	3933/3	48-B -e6		280	3H	6.73	1884				1 884	
Lesní	3933/3	48-B -e6		140	3H	6.73	942				942	
Lesní	3933/3	48-B -e6		140	3H	6.73	942				942	
Lesní	3933/3	48-B -e6		98	3H	6.73	659				660	
Lesní	3933/3	48-B -e6		42	3H	6.73	282				283	
Lesní	3933/3	48-B -e8	č	4560	4D	8.75	39900				39 900	
Lesní	3933/3	48-B -e8	č	144	4D	8.75	1260				1 260	
Lesní	3933/3	48-B -e8	č	96	4D	8.75	840				840	
Lesní	3933/3	48-B -102 DB	DB	588	3H	6.73	3957				3 957	
	3933/3			17788							129 409	
Lesní	3936/1	48-B -b6		8160	3H	6.73	54916				54 917	
Lesní	3936/1	48-B -b6		2040	3H	6.73	13729				13 729	
Lesní	3936/1	48-B -b8		121275	3H	6.73	816180				816 181	
Lesní	3936/1	48-B -b8		32340	3H	6.73	217648				217 648	
Lesní	3936/1	48-B -b8		8085	3H	6.73	54412				54 412	
Lesní	3936/1	48-B -c7		2720	3H	6.73	18305				18 306	
Lesní	3936/1	48-B -c7		320	3H	6.73	2153				2 154	
Lesní	3936/1	48-B -c7		160	3H	6.73	1076				1 077	
Lesní	3936/1	48-B -d9	č	51360	3H	6.73	345652				345 653	
Lesní	3936/1	48-B -d9	č	34240	3H	6.73	230435				230 435	
Lesní	3936/1	48-B -e8	č	2090	4D	8.75	18287				18 288	
Lesní	3936/1	48-B -e8	č	66	4D	8.75	577				578	
Lesní	3936/1	48-B -e8	č	44	4D	8.75	385				385	
Lesní	3936/1	48-B -101 DB	DB	955	3S	6.00	5730				5 730	
	3936/1			263855							1 779 493	
IV 1395				294316							1 977 133	
CELKEM POZEMKY:				384243							2 378 446	

Zpracováno programem ZNALEC 4.4.1 © DAMASK

OCENĚNÍ LESNÍCH POROSTŮ - metodou věkových hodnotových faktorů Příloha k ZP č. 2299/19/2018

Objednatel: JUDr. Radka Pišťková Záhorcová, insolvenční správčyně Stanislavy Škorňové

Okres: Uherské Hradiště Obec: Slavkov Katastr. území: SLAVKOV U UHERSKÉHO BRODU LV: 1395

Oddělení Porost Skup. Etáž na	Dře vi %	Za st %	Výměra dřev. Věk m2	Ob mý tí	B o S	Za kme nění	Sazby Au Kč(c)	VHF fa (1,2,3,4,5)	1/fuv cena Kč/m2	Zákl. Kv	Koefic. K por	Cenová přírážka-srážky			Cena por. Kč		
												CPS1 Kód1 %	CPS2 Kód2 %	CPS3 Kód3 %		CELK %	
48-B -a9	DBZ	70	8871	88	130	4	10.0	77.74	30.70	0.529	1.166	0.790	1.000	3.5-20	11-30	-50	209 264
48-B -a9	HB	30	3802	88	130	5	10.0	74.81	26.83	0.606	1.087	0.790	1.000	3.5-20	11-30	-50	87 758
Součet za parcelu: 12673																	

Parcela: 2943/1

Parcela: 3933/3

48-B -d9	č	HB	60	4320	87	100	3	10.0	80.25	26.83	0.861	0.935	1.000	10.1-40	11-30	-70	88 246
48-B -d9	č	DBZ	40	2880	87	120	4	10.0	73.02	30.70	0.650	0.835	1.000	11-30		-30	97 985
48-B -e3		SM	95	3610	28	100	3	10.0	73.18	14.29	0.197	0.640	1.000				59 819
48-B -e3		MD	5	190	28	100	2	10.0	58.41	17.77	0.370	0.640	1.000				3 989
48-B -e6		LP	50	700	56	120	3	10.0	89.69	26.83	0.486	0.680	1.000				27 313
48-B -e6		HB	20	280	56	120	5	10.0	71.67	26.83	0.388	0.680	1.000	10.1-40		-40	5 053
48-B -e6		DBZ	10	140	56	120	4	10.0	73.02	30.70	0.395	0.680	1.000				4 514
48-B -e6		KL	10	140	56	120	2	10.0	99.57	26.83	0.435	0.680	1.000				5 567
48-B -e6		MD	7	98	56	120	2	10.0	58.41	17.77	0.684	0.780	1.000				3 483
48-B -e6		SM	3	42	56	120	3	10.0	73.18	14.29	0.499	0.780	1.000				1 431
48-B -e8	č	SM	95	4560	84	100	3	10.0	73.18	14.29	0.839	0.920	1.000				267 229
48-B -e8	č	MD	3	144	84	100	1	10.0	64.89	17.77	0.899	0.920	1.000				7 966
48-B -e8	č	BO	2	96	84	100	3	10.0	37.59	19.43	0.972	0.920	1.000				3 275
48-B -102DB		HOL	100	588	0	100	0	10.0	0.00	0.00	0.00	0.000	1.000				0
Součet za parcelu: 17788																	
Součet za parcelu: 575 870																	

Oddělení Porost Skup. Etáž na	Dře vi na	Za Výměra st dřev. Věk %	Ob mý tí	B Za o kme S nění	Za Au KČ(c)	Sazby c (1,2,3,4,5)	VHF fa	1/fuv KČ/m2	Zákl. cena Kč/m2	Koefic.		Cenová přírážka-srážky			Cena por. Kč
										Kv	K	CPS1 Kód1 %	CPS2 Kód2 %	CELK Kód3 %	
48-B -b6	SM	80	56 100	3 10.0	73.18	14.29	0.499	42.75928	0.780	1.000				277 990	
48-B -b6	MD	20	56 100	1 10.0	64.89	17.77	0.671	48.63740	0.780	1.000				78 585	
48-B -b8	DBZ	75	121275	84 140	2 10.0	103.82	30.70	0.551	69.22006	0.720	1.000	11-30	-30	4 339 040	
48-B -b8	HB	20	32340	84 140	3 10.0	98.51	26.83	0.642	71.61704	0.720	1.000	10.1-40	-70	508 879	
48-B -b8	LP	5	8085	84 140	3 10.0	98.51	26.83	0.642	71.61704	0.720	1.000	11-30	-30	296 846	
48-B -c7	SM	85	2720	74 100	4 10.0	63.05	14.29	0.727	49.23893	0.870	1.000			117 701	
48-B -c7	HB	10	320	74 100	5 10.0	63.97	26.83	0.704	51.95832	0.870	1.000	10.1-40	-40	8 849	
48-B -c7	DBZ	5	160	74 120	5 10.0	65.41	30.70	0.529	47.20585	0.770	1.000			6 044	
48-B -d9	HB	60	51360	87 100	3 10.0	80.25	26.83	0.861	72.34646	0.935	1.000	10.1-40	-70	1 049 146	
48-B -d9	DBZ	40	34240	87 120	4 10.0	73.02	30.70	0.650	56.82900	0.835	1.000	11-30	-30	1 164 933	
48-B -e8	SM	95	2090	84 100	3 10.0	73.18	14.29	0.839	63.40408	0.920	1.000			122 480	
48-B -e8	MD	3	66	84 100	1 10.0	64.89	17.77	0.899	59.90060	0.920	1.000			3 651	
48-B -e8	BO	2	44	84 100	3 10.0	37.59	19.43	0.972	37.01180	0.920	1.000			1 501	
48-B -101DB	HOL	100	955	0 100	0 10.0	0.00	0.00		0.000	1.000				0	
Součet za parcelu:											263855				7 975 645

CELKEM POROSTY: 294316

8 848 537

Zpracováno programem ZNALEC 4.4.1 © DAMASK

Objednatel: JUDr. Radka Pištková Záhorcová, insolvenční správkyňe Stanislavy Škorňové

Okres: Uherské Hradiště

Obec: Slavkov

Katastr. území: SLAVKOV U UHERSKÉHO BRODU

LV: 1395

Druh pozemku KN	Číslo parcely KN	Oddělení Porost Skupina	Dřevina	Výměra dřeviny m ²	Věk	Bonita	Sazba Kč/m ²	Zakmenění	Cena porostu Kč	Skuteč.		
										LHO	AVB	RB
Lesní	2943/1	48- B - a9	DBZ	8871	84	24	22.37	1.0	198 444			
Lesní	2943/1	48- B - a9	HB	3802	84	18	7.69	1.0	29 237			
	2943/1	- parcela:		12673					227 681			
Lesní	3933/3	48- B - d9	HB	4320	83	20	9.98	1.0	43 114			
Lesní	3933/3	48- B - d9	DBZ	2880	83	24	22.37	1.0	64 426			
Lesní	3933/3	48- B - e3	SM	3610	24	26	9.64	1.0	34 800			
Lesní	3933/3	48- B - e3	MD	190	24	26	7.91	1.0	1 503			
Lesní	3933/3	48- B - e6	LP	700	52	26	14.57	1.0	10 199			
Lesní	3933/3	48- B - e6	HB	280	52	18	4.13	1.0	1 156			
Lesní	3933/3	48- B - e6	DBZ	140	52	22	7.91	1.0	1 107			
Lesní	3933/3	48- B - e6	KL	140	52	28	17.44	1.0	2 442			
Lesní	3933/3	48- B - e6	MD	98	52	26	12.50	1.0	1 225			
Lesní	3933/3	48- B - e6	SM	42	52	26	17.55	1.0	737			
Lesní	3933/3	48- B - e8	SM	4560	80	28	41.64	1.0	189 878			
Lesní	3933/3	48- B - e8	MD	144	80	28	28.22	1.0	4 064			
Lesní	3933/3	48- B - e8	BO	96	80	26	22.25	1.0	2 136			
Lesní	3933/3	48- B - 102 DB	HOL	588	0	0	0.00	1.0	0			
	3933/3	- parcela:		17788					356 787			

Druh pozemku KN	Číslo parcely KN	Oddělení Porost Etáž Skupina	Dřevina	Výměra dřeviny m ²	Věk		Bonita	Sazba Kč/m ²	Zakmenění	Cena porostu Kč
					LHO	Skuteč. AVB RB				
Lesní	3936/1	48- B - b6	SM	8160	52	56	26	17.55	1.0	143 208
Lesní	3936/1	48- B - b6	MD	2040	52	56	28	14.57	1.0	29 723
Lesní	3936/1	48- B - b8	DBZ	121275	80	84	26	29.59	1.0	3 588 527
Lesní	3936/1	48- B - b8	HB	32340	80	84	20	9.98	1.0	322 753
Lesní	3936/1	48- B - b8	LP	8085	80	84	28	36.59	1.0	295 830
Lesní	3936/1	48- B - c7	SM	2720	70	74	26	23.17	1.0	63 022
Lesní	3936/1	48- B - c7	HB	320	70	74	18	5.85	1.0	1 872
Lesní	3936/1	48- B - c7	DBZ	160	70	74	22	10.32	1.0	1 651
Lesní	3936/1	48- B - d9	HB	51360	83	87	20	9.98	1.0	512 573
Lesní	3936/1	48- B - d9	DBZ	34240	83	87	24	22.37	1.0	765 949
Lesní	3936/1	48- B - e8	SM	2090	80	84	28	41.64	1.0	87 028
Lesní	3936/1	48- B - e8	MD	66	80	84	28	28.22	1.0	1 863
Lesní	3936/1	48- B - e8	BO	44	80	84	26	22.25	1.0	979
Lesní	3936/1	48- B - 101 DB	HOL	955	0	0	0	0.00	1.0	0
3936/1 - parcela:										
263855										
5 814 978										
CELKEM POROSTY										
294316										
6 399 446										

Zpracováno programem ZNALEC 4.4.1 © DAMASK

OCENĚNÍ LESNÍCH POROSTŮ METODOU ČISTÉ SOUČASNÉ HODNOTY

Objednatel: JUDr. Radka Pištková Záhorcová, insolvenční správkyňe Stanislavy Škorňové

LV: 1395

Okres: Uherské Hradiště

Obec: Slavkov

Katastr. území: SLAVKOV U UHERSKÉHO BRODU

Oddělení Porost Skupina	Etáž	Dře vi na	Za st %	Výměra dřeviny m ²	Věk	Ob mý tí	Bo ni ta	Za kme nění	Sazba ČSH Kč/m ²	Cenová přirážka-srážky CPS1 Kód1	CPS2 Kód2	CPS3 Kód3	CELK %	Cena porostu Kč
Parcela: 2943/1														
48-B -a9		DBZ	70	8871	88	130	4	10.0	15.6400	3.5-20	11-30		-50	69 371
48-B -a9		HB	30	3802	88	130	5	10.0	18.0400	3.5-20	11-30		-50	34 294
Součet za parcelu: 12673														
Parcela: 3933/3														
48-B -d9	č	HB	60	4320	87	100	3	10.0	25.9900	10.1-40	11-30		-70	33 683
48-B -d9	č	DBZ	40	2880	87	120	4	10.0	15.6400	10.1-40	11-30		-30	31 530
48-B -e3		SM	95	3610	28	100	3	10.0	5.7645					20 810
48-B -e3		MD	5	190	28	100	2	10.0	5.0880					967
48-B -e6		LP	50	700	56	120	3	10.0	12.6600					8 862
48-B -e6		HB	20	280	56	120	5	10.0	7.9000	10.1-40			-40	1 327
48-B -e6		DEZ	10	140	56	120	4	10.0	6.9400					972
48-B -e6		KL	10	140	56	120	2	10.0	15.1500					2 121
48-B -e6		MD	7	98	56	100	2	10.0	13.1040					1 284
48-B -e6		SM	3	42	56	100	3	10.0	15.3346					644
48-B -e8	č	SM	95	4560	84	100	3	10.0	29.7982					135 880
48-B -e8	č	MD	3	144	84	100	1	10.0	26.8851					3 871
48-B -e8	č	BO	2	96	84	100	3	10.0	16.1900					1 554
48-B -102	DB	HOL	100	588	84	100	0		-15.1799					-8 926
Součet za parcelu: 17788														
234 579														

Oddělení Porost Skupina	Etáž	Dře vi na	Za st %	Výměra dřeviny m ²	Věk	Ob mý tí	Bo ni ta	Za kme nění	Sazba ČSH Kč/m ²	Cenová přírážka-srážky			CELK %	Cena porostu Kč
										CPS1 Kód1	CPS2 Kód2	CPS3 Kód3		
Parcela: 3936/1														
48-B -b6		SM	80	8160	56	100	3	10.0	15.3346					125 130
48-B -b6		MD	20	2040	56	100	1	10.0	15.5354					31 692
48-B -b8		DBZ	75	121275	84	140	2	10.0	21.2500		11-30		-30	1 803 966
48-B -b8		HB	20	32340	84	140	3	10.0	25.9900		11-30		-70	252 155
48-B -b8		LP	5	8085	84	140	3	10.0	25.9900		11-30		-30	147 090
48-B -c7		SM	85	2720	74	100	4	10.0	20.1503					54 809
48-B -c7		HB	10	320	74	100	5	10.0	14.0500					2 698
48-B -c7		DBZ	5	160	74	100	5	10.0	8.9900					1 438
48-B -d9	č	HB	60	51360	87	100	3	10.0	25.9900		11-30		-70	400 454
48-B -d9	č	DBZ	40	34240	87	120	4	10.0	15.6400		11-30		-30	374 860
48-B -e8	č	SM	95	2090	84	100	3	10.0	29.7982					62 278
48-B -e8	č	MD	3	66	84	100	1	10.0	26.8851					1 774
48-B -e8	č	BO	2	44	84	100	3	10.0	16.1900					712
48-B -101	DB	HOL	100	955		100	0		-15.1799					-14 497
Součet za parcelu:														3 244 559
CELKEM POROSTY:														3 582 803

Zpracováno programem ZNALEC 4.4.1 © DAMASK

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 31.07.2018 14:15:02

vypisováno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KSBR 30 INS 26199/2012 pro Radka Pišťková Záhorcová, JUDr.

Adresa: CZ0722 Uherské Hradiště Obec: 592579 Slavkov

Parcelní číslo: 750271 Slavkov u Uherského Brodu List vlastnictví: 342

Ukazatel: kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Právník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
<i>Právníkové právo</i>		
Blahová Jana, č.p. 253, 68764 Slavkov	525529/306	2/147
Okluky, a.s., Nivnická 839, 68762 Dolní Němčí	25535684	67/882
Drliková Věra, č.p. 49, 68764 Slavkov	436003/459	2/147
Blahová Natálie Ing. arch., Jundrov č.ev. 49, 63700	755718/3975	2/441
Blahová Magdalena, V Uličce 293, Jarošov, 68601	635210/1888	8/1323
Uherské Hradiště		
Blahoš František, Anenská 243, Jaroslavice, 76001 Zlín	401120/443	2/147
Blahová Miloslava, Richarda Kloudy 1702/1b, Předměstí, 6802 Svitavy	466115/435	2/441
Blahová Jana, Kobližnice 485, 79817 Smržice	506224/321	1/294
Blahová Vladimíra, Dolní 3660/6, 79601 Prostějov	745516/4475	1/147
Blah Jan, č.p. 50, 68764 Slavkov	450717/436	1/147
Blah Jan a Červenková Vlasta, Školní 1034, 76861	461111/429	3/294
Blahovice pod Hostýnem	505629/077	
Česká republika	00000001-001	1/147
Blahová Stanislava, Labská 250/15, Starý Lískovec, 60200 Brno	625620/0775	2/147
Blahová Ludmila, Na Zahrádkách 838, 68604 Kunovice	605325/1908	1/147
Blahová Danica, Na Dobešce 1239/1, Braník, 14700 Praha	605421/2285	2/147
Blahová Marie, č.p. 8, 68764 Slavkov	355325/479	1/147
Blahová Věra, Na Stráni 599, Mařatice, 68605 Uherské Hradiště	295808/474	2/147
Blahová Zdeňka, Mozolky 2432/57, Žabovřesky, 61600	345921/417	2/147
Blahomír Ing., č.p. 124, 68764 Slavkov	570810/0387	2/147
Blah Tomáš, -		2/147
Blahová Monika, Na Vyhlídce 1498, 68603 Staré Město	735419/4628	2/147
Blahová Monika, Jižní 579, 28144 Zásmyky	655505/1932	2/147
Blahových Petr, č.p. 12, 68764 Slavkov	410813/466	2/147
Blahová Michaela, Sazovická 488/2, Zličín, 15521 Praha	775630/4853	1/147
Blah Zdeněk, č.p. 254, 68764 Slavkov	461104/409	4/147
Blahová Marcela, č.p. 439, 68767 Březová	745219/4134	3/294
Blahoutek Miroslav, Bezručova 419/20, 74101 Nový Jičín	231201/451	2/147
Blahoutek Stanislav, č.p. 40, 68764 Slavkov	581129/0001	2/147
Blah Jiří, náměstí Msgre Šrámka 1683/6, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	541005/3066	4/147
Blahová Dana, č.p. 17, 68764 Slavkov	595604/1784	2/147
Blahová Vlasta, č.p. 18, 68764 Slavkov	435101/502	1/147
Blahovský Milán, č.p. 18, 68764 Slavkov	430609/450	1/147
Blah Marek, č.p. 220, 68764 Slavkov	801214/4591	10/441
Blahová Bohumila, Kpt. Kubíčka 1686, 68801 Uherský Brod	586213/1209	2/441
Blah Vladimír, č.p. 232, 68764 Slavkov	520504/283	2/147
Blah Filip, Fryčajova 643/155b, Obřany, 61400 Brno	770927/3979	2/441

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Uherský Brod, kód: 742.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 31.07.2018 14:15:02

Adresa: CZ0722 Uherské Hradiště

Obec: 592579 Slavkov

Číslo nemovité věci: 750271 Slavkov u Uherského
Brodu

List vlastnictví: 342

V katastrálním území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Jakáš Jiří, Dlouhá 124, Ostrožské Předměstí, 68724 Uherský Ostroh	560604/0616	4/294
Jakášová Alexandra, Fantova 700/9, Obřany, 61400 Brno	505302/125	2/441
Jachálková Marie, č.p. 211, 68764 Slavkov	355619/449	2/147
Jančík Miroslav a Mančíková Mária, č.p. 204, 68764 Slavkov	490215/179 525129/261	2/147
Jaršálek Petr, Mírová 727, 68762 Dolní Němčí	540204/0677	1/147
Jaršálková Dana, Mírová 727, 68762 Dolní Němčí	585301/2143	1/147
Jaršálková Marie, č.p. 13, 68764 Slavkov	365928/412	2/147
Jekulička Petr, Antonínská 337, 68725 Hluk	570531/2448	2/147
Jerkosová Marie, Potocká 60/15, Kohoutovice, 62300 Brno	495922/155	2/147
Jindra Jan, Janáčkova 1793, 68603 Staré Město	430409/425	8/1323
Jopatovská Jana, Komárno 1028, 91621 Čachtice, Slovensko	786217/4617	8/441
Joděšková Lenka, Sadová 922, 76824 Hulín	636212/0017	2/147
Jolášková Věra, Hlucká 594, 68762 Dolní Němčí	556124/0355	2/193
Jolát Zdeněk, č.p. 64, 68764 Slavkov	570914/0272	2/147
Joláhihová Renata, Kfely 86, 35731 Horní Slavkov	656002/0434	1/147
Jomcová Marcela, č.p. 53, 68764 Slavkov	645119/1076	2/147
Jomec Miroslav Ing., Pod Valem 854, 25243 Průhonice	590108/0779	8/441
Jovětlik František, č.p. 277, 68764 Slavkov	551128/0841	4/441
Jovětlik Miroslav Ing., Lábska 374/4, 900 51 Zohor, Slovensko	450407/444	1/441
Jovoboda Dalibor, Foltýnova 1008/21, Bystrc, 63500 Brno	210822/422	16/1323
Jovoboda Milan Ing., Garážní 1148/20, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	451103/470	30/147
Jovoboda Pavel, Kotlářská 672/42, Veverží, 60200 Brno	780515/3972	8/1323
Jovoboda Zdeněk Mgr., Česká 4753, 76005 Zlín	270705/464	24/1323
Jovobodová Františka, Jana Uhra 175/17, Veverží, 60200 Brno		2/147
Jovorná Stanislava, č.p. 215, 68764 Horní Němčí	745604/4607	8/1323
Jovová Emilie, č.p. 19, 68764 Slavkov	486227/428	2/147
Jovafaník Martin, č.p. 154, 68764 Slavkov	841210/4624	1/147
Jovardala Zdeněk a Švardalová Marie, č.p. 126, 68764 Slavkov	430429/472 445206/408	2/147
Jovaršová Marie, Závodu míru 683, Stará Role, 36017 Slavkovy Vary	425401/442	1/294
Jovokopal Cyril, č.p. 5, 68764 Slavkov	470503/487	2/147
Jovojilová Marie, Šárka 3336/50, 79601 Prostějov	505711/060	2/441

Úloha hospodařit s majetkem státu

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových,
Májinovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2

69797111

1/147

společné jmění manželů

Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
6062	21893	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Uherský Brod, kód: 742.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 31.07.2018 14:15:02

Kres: CZ0722 Uherské Hradiště

Obec: 592579 Slavkov

zemí: 750271 Slavkov u Uherského
Brodu

List vlastnictví: 1383

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Mančík Miroslav a Mančíková Mária, č.p. 204, 68764 Slavkov	490215/179 525129/261	2/147
Maršálek Petr, Mírová 727, 68762 Dolní Němčí	540204/0677	1/147
Maršálková Dana, Mírová 727, 68762 Dolní Němčí	585301/2143	1/147
Maršálková Marie, č.p. 13, 68764 Slavkov	365928/412	2/147
Mikulička Petr, Antonínská 337, 68725 Hluk	570531/2448	2/147
Mrkosová Marie, Potocká 60/15, Kohoutovice, 62300 Brno	495922/155	2/147
Mudra Jan, Janáčkova 1793, 68603 Staré Město	430409/425	8/1323
Podškubková Lenka, Sadová 922, 76824 Hulín	636212/0017	2/147
Polášková Věra, Hlucká 594, 68762 Dolní Němčí	556124/0355	2/195
Poláček Stanislava, č.p. 305, 68764 Horní Němčí	415813/415	2/147
Polát Zdeněk, č.p. 64, 68764 Slavkov	570914/0272	2/147
Polabíhoudová Renata, Kfely 86, 35731 Horní Slavkov	656002/0434	1/147
Polková Marcela, č.p. 53, 68764 Slavkov	645119/1076	2/147
Polnec Miroslav Ing., Pod Valem 854, 25243 Průhonice	590108/0779	8/441
Polvčík František, č.p. 277, 68764 Slavkov	551128/0841	4/441
Polvčík Miroslav Ing., Lábska 374/4, 900 51 Zohor, Slovensko	450407/444	1/441
Polvoda Dalibor, Foltýnova 1008/21, Bystrc, 63500 Brno	210822/422	16/1323
Polvoda Milan Ing., Garážní 1148/20, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	451103/470	30/147
Polvoda Pavel, Kotlářská 672/42, Veverčí, 60200 Brno	780515/3972	8/1323
Polvoda Zdeněk Mgr., Česká 4753, 76005 Zlín	270705/464	24/1323
Polvodová Františka, Jana Uhra 175/17, Veverčí, 60200 Brno		2/147
Polková Stanislava, č.p. 215, 68764 Horní Němčí	745604/4607	8/1323
Polková Emilie, č.p. 19, 68764 Slavkov	486227/428	2/147
Polčaník Martin, č.p. 154, 68764 Slavkov	841210/4624	1/147
Polvdala Zdeněk a Švardalová Marie, č.p. 126, 68764 Slavkov	430429/472 445206/408	2/147
Polvdová Marie, Závodu míru 683, Stará Role, 36017 Jarlovy Vary	425401/442	1/294
Polvopal Cyril, č.p. 5, 68764 Slavkov	470503/487	2/147
Polvomečnik Milan Ing., Šance 993, 91642 Moravské Lieskové, Slovensko	771030/4613	8/441
Polvojilová Marie, Šárka 3336/50, 79601 Prostějov	505711/060	2/441
Polvošnost hospodařit s majetkem státu		
Polvošad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Ládvínovo nábřeží 390/42, Nové Město, 12800 Praha 2	69797111	1/147
Polvošspolečné jmění manželů		

Nemovitosti

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
6064	14009	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
6092	40218	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond
6124	13807	trvalý travní porost		zemědělský půdní fond

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Uherský Brod, kód: 742.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 31.07.2018 14:35:02

Vytvořeno bezúplatně dálkovým přístupem pro účel: Insolvenční řízení, č.j.: KsBR 30 INS 26199/2012 pro Radka Pišťková Záhorcová, JUDr.

Adresa: CZ0722 Uherské Hradiště

Obec: 592579 Slavkov

Parcelní číslo: 750271 Slavkov u Uherského
Brodu

List vlastnictví: 1395

Na katastrálním území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

Státník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Státnické právo		
Adamcová Jana, č.p. 253, 68764 Slavkov	525529/306	2/147
Agro Okluky, a.s., Nivnická 839, 68762 Dolní Němčí	25535684	4/441
Andrlíková Věra, č.p. 49, 68764 Slavkov	436003/459	2/147
Baierová Natálie Ing. arch., Jundrov č.ev. 49, 63700 Krnov	755718/3975	2/441
Bartoňová Magdalena, V Uliče 293, Jarošov, 68601 Uherské Hradiště	635210/1888	8/1328
Bartoš František, Anenská 243, Jaroslavice, 76001 Zlín	401120/443	2/147
Bobčík Aleš Ing., č.p. 393, 68764 Horní Němčí	770918/4604	4/147
Bobčíková Miloslava, Richarda Kloudy 1702/1b, Předměstí, 68802 Svitavy	466115/435	2/441
Bouřtová Jana, Kobližnice 485, 79817 Smržice	506224/321	1/294
Bouřtová Vladimíra, Dolní 3660/6, 79601 Prostějov	745516/4475	1/147
Braňanec Jan, č.p. 50, 68764 Slavkov	450717/436	1/147
Bernotová Zdenka, Hromůvka 1896, Hranice I-Město, 75301 Hranice	585522/1251	1/441
Bervenka Jan a Červenková Vlasta, Školní 1034, 76861 Bystřice pod Hostýnem	461111/429 505629/077	3/294
Blažková Ludmila, Na Zahrádkách 838, 68604 Kunovice	605325/1908	1/147
Bouřňáková Danica, Na Dobešce 1239/1, Braník, 14700 Praha	605421/2285	2/147
Břichrová Marie, č.p. 8, 68764 Slavkov	355325/479	1/147
Břichrová Ludmila, Havlíčkova 1652, 68801 Uherský Brod	306205/458	2/147
Břichrová Miloslava, Sklený kopec 1642, Hranice I-Město, 75301 Hranice	505828/214	2/441
Břichrová Eduard, Za Drahou 1353, 76861 Bystřice pod Hostýnem	460511/466	1/147
Břichrová Věra, Na Stráni 599, Mařatice, 68605 Uherské Hradiště	295808/474	2/147
Břichrová Zdeňka, Mozolky 2432/57, Žabovřesky, 61600 Krnov	345921/417	2/147
Břichrový Tomáš, -		2/147
Břichrová Monika, Na Vyhlídce 1498, 68603 Staré Město	735419/4628	2/147
Břichrová Monika, Jižní 579, 28144 Zásmyky	655505/1932	2/147
Břichrový Petr, č.p. 12, 68764 Slavkov	410813/466	2/147
Břichrová Michaela, Sazovická 488/2, Zličín, 15521 Praha	775630/4853	1/147
Břichrová Zdeněk, č.p. 254, 68764 Slavkov	461104/409	4/147
Břichrová Marcela, č.p. 439, 68767 Březová	745219/4134	3/294
Břichrový Miroslav, Bezručova 419/20, 74101 Nový Jičín	231201/451	2/147
Břichrový Stanislav, č.p. 40, 68764 Slavkov	581129/0001	2/147
Břichrový Zdeněk, Havlíčkova 1651, 68801 Uherský Brod	391103/461	5/294
Břichrový Jiří, náměstí Msgre Šrámka 1683/6, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	541005/3066	4/147
Břichrová Dana, č.p. 17, 68764 Slavkov	595604/1784	2/147
Břichrová Vlasta, č.p. 18, 68764 Slavkov	435101/502	1/147
Břichrový Milán, č.p. 18, 68764 Slavkov	430609/450	1/147

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Uherský Brod, kód: 742.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ

prokazující stav evidovaný k datu 31.07.2018 14:35:02

Kres: CZ0722 Uherské Hradiště

Obec: 592579 Slavkov

Území: 750271 Slavkov u Uherského
Brodu

List vlastnictví: 1395

V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. = stavební parcela)

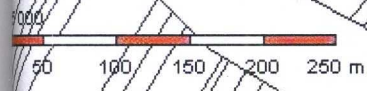
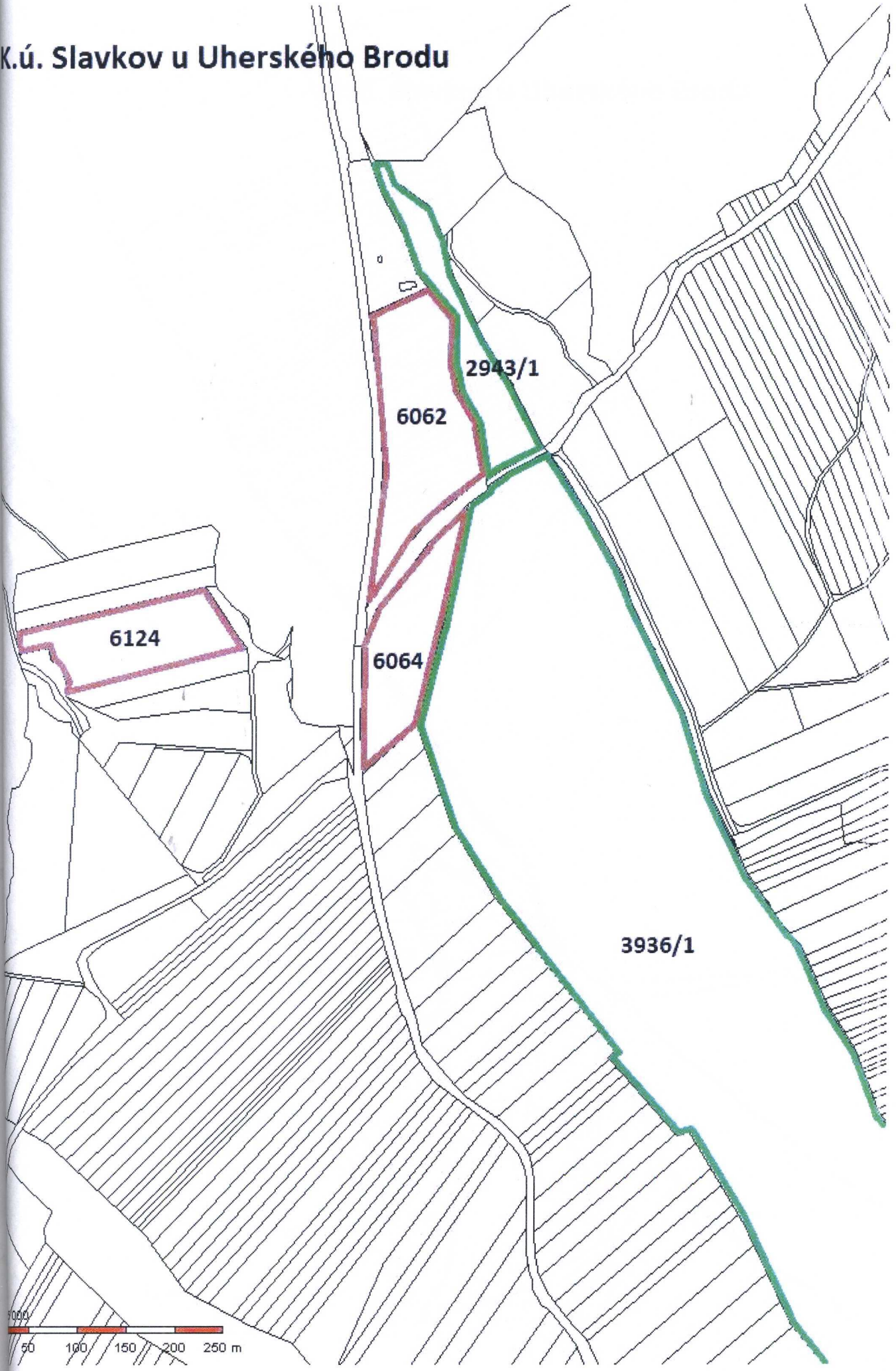
Kubiš Marek, č.p. 220, 68764 Slavkov	801214/4591	10/441
Lasáková Bohumila, Kpt. Kubička 1686, 68801 Uherský Brod	586213/1209	2/441
Lečbých Vladimír, č.p. 232, 68764 Slavkov	520504/283	2/147
Lukáš Filip, Fryčajova 643/155b, Obřany, 61400 Brno	770927/3979	2/441
Lukáš Jiří, Dlouhá 124, Ostrožské Předměstí, 68724 Uherský Ostroh	560604/0616	4/294
Lukášová Alexandra, Fantova 700/9, Obřany, 61400 Brno	505302/125	2/441
Machálková Marie, č.p. 211, 68764 Slavkov	355619/449	2/147
Mančík Miroslav a Mančíková Mária, č.p. 204, 68764 Slavkov	490215/179 525129/261	2/147
Maršálek Petr, Mírová 727, 68762 Dolní Němčí	540204/0677	1/147
Maršálková Dana, Mírová 727, 68762 Dolní Němčí	585301/2143	1/147
Maršálková Marie, č.p. 13, 68764 Slavkov	365928/412	2/147
Mikulička Petr, Antonínská 337, 68725 Hluk	570531/2448	2/147
Mrkosová Marie, Potocká 60/15, Kohoutovice, 62300 Brno	495922/155	2/147
Obec Slavkov, č.p. 114, 68764 Slavkov	00291315	1/147
Orndra Jan, Janáčkova 1793, 68603 Staré Město	430409/425	8/1323
Opátovská Jana, Komárno 1028, 91621 Čachtice, Slovensko	786217/4617	8/441
Podškubková Lenka, Sadová 922, 76824 Hulín	636212/0017	2/147
Polášková Věra, Hlucká 594, 68762 Dolní Němčí	556124/0355	2/198
Poláček Stanislava, č.p. 305, 68764 Horní Němčí	415813/415	2/147
Polát Zdeněk, č.p. 64, 68764 Slavkov	570914/0272	2/147
Polihoudová Renata, Kfely 86, 35731 Horní Slavkov	656002/0434	1/147
Polncová Marcela, č.p. 53, 68764 Slavkov	645119/1076	2/147
Polnec Miroslav Ing., Pod Valem 854, 25243 Průhonice	590108/0779	8/441
Polnětlík František, č.p. 277, 68764 Slavkov	551128/0841	4/441
Polnětlík Miroslav Ing., Lábska 374/4, 900 51 Zohor, Slovensko	450407/444	1/441
Poloboda Dalibor, Foltýnova 1008/21, Bystrc, 63500 Brno	210822/422	16/1323
Poloboda Milan Ing., Garážní 1148/20, Moravská Ostrava, 60200 Ostrava	451103/470	30/147
Poloboda Pavel, Kotlářská 672/42, Veverží, 60200 Brno	780515/3972	8/1323
Poloboda Zdeněk Mgr., Česká 4753, 76005 Zlín	270705/464	24/1323
Polobodová Františka, Jana Uhra 175/17, Veverží, 60200 Brno		2/147
Polkorňová Stanislava, č.p. 215, 68764 Horní Němčí	745604/4607	8/1323
Polněhlík Jakub, Mírová 535, 68762 Dolní Němčí	930305/5025	1/441
Polotová Emílie, č.p. 19, 68764 Slavkov	486227/428	2/147
Poltefaník Martin, č.p. 154, 68764 Slavkov	841210/4624	1/147
Polvardala Zdeněk a Švardalová Marie, č.p. 126, 68764 Slavkov	430429/472 445206/408	2/147
Polvršcová Marie, Závodu míru 683, Stará Role, 36017 Staré Město	425401/442	1/294
Polvřeslavský Vary		
Polvřeslavský Vlasta, č.p. 20, 68764 Slavkov	535417/343	1/147
Polvřeslavský Cyril, č.p. 5, 68764 Slavkov	470503/487	2/147
Polvojlilová Marie, Šárka 3336/50, 79601 Prostějov	505711/060	2/441

společné jmění manželů

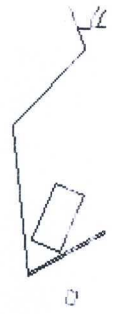
nemovitosti

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR
Katastrální úřad pro Zlínský kraj, Katastrální pracoviště Uherský Brod, kód: 742.

K.ú. Slavkov u Uherského Brodu



K.ú. Slavkov u Uherského Brodu



3936/1

6092

3933/3



