

DRAŽEBNÍ VYHLÁŠKA č. 666-EDD/15

vyhotovená dle § 20 zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách

Dražebník: **Dražební společnost MORAVA s.r.o.**
se sídlem: Zlín, Dlouhá 4433, PSČ 760 01
IČ: 26 27 59 53
č. koncese: ŽU-K/1/02-P, Okresní úřad Zlín, referát Okresní živnostenský úřad ve Zlíně
zastoupena: **ředitelka společnosti Marcela Koutná**
bank. spojení: č.ú. 178404758/0300, ČSOB, a.s.
zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 41371
(dále jen „dražebník“)

Navrhovatel: **Mgr. Veronika Zmrzliková Tomečková**
se sídlem: Zlín, tř. Tomáše Bati 202, PSČ 760 01
insolvenční správce dlužníka
František Peterka
IČ: 653 71 593
bytem a místem podnikání: Loděnice 135, PSČ 671 75
(dále jen „navrhovatel“)

Dražebník v souladu s ustanoveními zákona č. 26/2000 Sb., o veřejných dražbách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon o veřejných dražbách**“) a vyhláškou č. 18/2014 Sb. v platném znění, vyhlašuje touto dražební vyhláškou dle § 20 zákona o veřejných dražbách konání **veřejné dražby dobrovolné elektronické** (dále jen „dražba“).

Článek I.

Doba a místo konání dražby

1. Den konání elektronické dražby se stanovuje na **26.2.2015**.
2. Zahájení elektronické dražby bude provedeno na internetové adrese **<http://elektronicke-drazby.draspomorava.cz/>** v **9:00 hod.**

Článek II.

Účastníci elektronické dražby

Podmínkou účasti v elektronické dražbě je registrace účastníka dle vyhlášky č. 18/2014 Sb. Účastník elektronické dražby se do elektronické dražby registruje prostřednictvím žádosti přes elektronický dražební systém. Osoba, která má zájem účastnit se elektronické dražby, je povinna se u dražebníka zaregistrovat, vlastnoručně podepsat čestné prohlášení s úředně ověřeným podpisem (u právnických osob statutárním orgánem nebo zmocněncem) nebo elektronickou poštou opatřenou zaručeným elektronickým podpisem. Po složení dražební jistoty (výše, způsob a termín je uveden v

elektronické dražební vyhlášce) bude účastí dražby zapsán do seznamu účastníků dražby a umožněn přístup k elektronické dražbě (pokyny na internetových stránkách **<http://elektronicke-drazby.draspomorava.cz>**). O zapsání účastníka dražby do seznamu účastníků dražby informuje dražebník každého účastníka v souladu s § 3 bod 2) vyhlášky č. 18/2014 Sb. bez zbytečného odkladu na adresu (e-mail) jeho elektronické pošty. Účastníci elektronické dražby nesmějí činit žádné kroky k tomu, aby mařili či jakýmkoli způsobem negativně ovlivňovali volný a nerušený průběh elektronické dražby. Konkrétně:

1. Účastníky elektronické dražby mohou být osoby (právnícké, fyzické i stát), které splňují podmínky dané právním řádem České republiky pro nabytí předmětu elektronické dražby, a které současně splnily podmínky účasti v elektronické dražbě, stanovené dražebníkem a uveřejněné na jeho internetových stránkách.
2. Fyzické osoby musejí mít způsobilost k právním úkonům, vyplnit, podepsat s úředně ověřeným podpisem nebo elektronicky zaručeným elektronickým podpisem čestné prohlášení, toto doručit dražebníkovi, uhradit stanovenou dražební jistotu, a splnit případné další podmínky dané dražebníkem.
3. Právnícké osoby musejí být zapsané v obchodním nebo jiném rejstříku, podepsat s úředně ověřeným podpisem nebo zaručeným elektronickým podpisem čestné prohlášení členem statutárního orgánu oprávněného za společnost jednat (nebo zástupcem na základě udělené plné moci), toto doručit dražebníkovi, uhradit dražební jistotu a splnit případné další podmínky dané dražebníkem.
4. Čestné prohlášení obsahuje identifikační údaje účastníka a vlastní čestné prohlášení žadatele, že:
 - Identifikační údaje jsou úplné a pravdivé;
 - je plně způsobilý provádět úkony ve veřejných dražbách, jichž se bude účastnit v dražebním systému, k právním úkonům, resp. způsobilý jednat za danou právnickou osobu;
 - souhlasí ve smyslu zákona č. 101/2000 Sb., o ochraně osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, se zpracováním veškerých svých osobních údajů zadávaných do systému elektronického dražebníka a jejich využitím tímto provozovatelem v souvislosti s prováděním veřejných dražeb v dražebním systému;
 - v případě změny identifikačních údajů tyto bezodkladně oznámí dražebníkovi;
 - v případě registrace do konkrétní dražby jako dražitel v dražebním systému se předem seznámil se všemi zde uveřejněnými informacemi o této dražbě;
 - se zavazuje řádně a včas uhradit dražební jistotu;
 - prohlašuje, že není osobou vyloučenou z dražby ve smyslu § 3 zákona o veřejných dražbách, v platném znění;
 - užitím prostředků k úhradě dražební jistoty a případnému zaplacení ceny dosažené vydražením nedochází k legalizaci výnosů z trestné činnosti ve smyslu § 3 zákona č. 253/2008 Sb., o některých opatřeních proti legalizaci výnosů z trestné činnosti a financování terorismu, ve znění pozdějších předpisů.

Způsob provedení elektronické dražby

1. Základní informace o způsobu průběhu a realizace elektronické dražby v elektronickém dražebním systému dražebníka jsou k dispozici na internetové adrese dražebníka **<http://elektronicke-drazby.draspomorava.cz/>**.

V přehledu aktuálních dražeb lze procházet dostupné dražby a po zobrazení detailů dražby se k této dražbě lze přihlásit. Registrace k dražbě je možná pouze před jejím zahájením, po zahájení elektronické dražby není možné přistoupení dalších účastníků, kteří se do zahájení elektronické dražby nepřihlásili. Po kliknutí na tlačítko "registrovat k dražbě" je uživatel seznámen s

podmínkami pro účast v dražbě. Po potvrzení tohoto dialogu následuje potvrzení o úspěšném přihlášení a je možné přejít do přehledu "moje dražby".

Menu "moje dražby" zobrazuje přehled dražeb a stav podmínek, které musí být pro účast v dražbě splněny.

Po přihlášení do systému lze v tomto menu kontrolovat stav podmínek pro účast v dražbě, rychle přistupovat na detaily dražeb, nebo případně zobrazit pokyny ke splnění podmínek.

Ve chvíli, kdy je dražba zahájena, lze ze stránky o detailech dražby vstoupit do dražební místnosti a v případě splněných podmínek, činit příhozy. Elektronická dražba je zahájena písemným prohlášením o zahájení dražby, které se zobrazí v elektronickém dražebním systému.

Vyplněním sumy do pole pro příhoz lze činit příhozy. Následuje souhrn informací o příhozu a po jeho potvrzení je příhoz fakticky učiněn. Účastníci dražby jsou vázáni svými podáními, dokud není udělen příklep vydražiteli.

Před uplynutím doby, během které lze zvyšovat podání, se zobrazují následující výzvy a prohlášení:

a) v okamžiku, kdy do uplynutí doby, během které lze činit podání, zbývají **3 minuty**, je účastníkům dražby zobrazena výzva **„Poprvé pro účastníka dražby (označení identifikátoru účastníka dražby, který učinil nejvyšší podání)“**,

b) v okamžiku, kdy do uplynutí doby, během které lze činit podání, zbývají **2 minuty**, je účastníkům dražby zobrazena výzva **„Podruhé pro účastníka dražby (označení identifikátoru účastníka dražby, který učinil nejvyšší podání)“**,

c) v okamžiku, kdy do uplynutí doby, během které lze činit podání, zbývá **1 minuta**, je účastníkům dražby zobrazeno prohlášení **„Neučiní-li někdo z přítomných účastníků dražby podání vyšší, než bylo podání naposled učiněné účastníkem dražby (označení identifikátoru účastníka dražby, který učinil nejvyšší podání), udělím mu příklep“**.

V okamžiku, kdy uplyne doba, během které lze činit podání, je účastníkům dražby zobrazena výzva **„Potřetí pro účastníka dražby (označení identifikátoru účastníka dražby, který učinil nejvyšší podání)“** a přijímání dalších podání je zastaveno.

V průběhu elektronické dražby provádí licitátor kontrolu dostupnosti adresy ve veřejné datové síti, kde elektronická dražba probíhá, prostřednictvím k tomu zřízené služby. V případě, že na základě sledování dostupnosti adresy ve veřejné datové síti bude prokazatelně doloženo omezení přístupu k elektronickému dražebnímu systému v délce přesahující 1 minutu, je licitátor povinen prodloužit dobu, během které lze činit podání, minimálně o 1 hodinu. O této skutečnosti licitátor bez zbytečného odkladu informuje každého účastníka dražby na jeho adresu elektronické pošty.

Je-li v posledních 5 minutách před uplynutím doby, během které lze činit podání, učiněno podání účastníkem dražby, posouvá se čas pro příjem dalších podání o 5 minut od okamžiku posledního podání, a to i opakovaně. Uplyne-li od posledního podání 5 minut, aniž by bylo učiněno další podání, příjem podání je zastaven.

Bez zbytečného odkladu po uplynutí doby, během které lze činit podání, udělí licitátor příklep účastníkovi dražby, který učinil nejvyšší podání, čímž je elektronická dražba skončena. Na detailu dražby se zobrazí informace o udělení příklepu, výše ceny dosažené vydražením a označení identifikátoru vydražitele. Informaci o ukončení dražby zároveň odešle licitátor každému účastníkovi dražby na jeho adresu elektronické pošty.

Dražebník neprodleně po ukončení elektronické dražby vyhotoví záznam o průběhu elektronické dražby, který obsahuje alespoň:

- a) označení předmětu dražby, dražebníka, licitátora a vydražitele,
- b) údaje o provedených elektronických úkonech účastníků dražby a o elektronických úkonech dražebníka včetně elektronických úkonů licitátora,
- c) čas provedení elektronického úkonu nebo činnosti uvedený s rozlišením na setinu sekundy,
- d) identifikátor osoby, která elektronický úkon provedla nebo činnost elektronického dražebního systému zahájila včetně identifikace její IP (Internet Protocol) adresy,
- e) záznam o případném chybovém výsledku elektronického úkonu nebo další činnosti elektronického dražebního systému.

Učiněným podáním je účastník elektronické dražby vázán. Udělením příklepu je dražba skončena. Vydražitelem se stává účastník dražby, který učinil nejvyšší podání, na jehož základě mu licitátor udělil příklep. Neprodleně po ukončení elektronické dražby je vydražitel povinen podepsat protokol o provedené dražbě, který bude vydražiteli zaslán v elektronické podobě nebo klasickou na emailovou adresu nebo poštovní adresu uvedenou vydražitelem při jeho registraci, a podepsaný protokol zaslat zpět dražebníkovi v listinné podobě na adresu sídla dražebníka jako doporučenou zásilku anebo v elektronické podobě se zaručeným elektronickým podpisem vydražitele na emailovou adresu dražebníka uvedenou v této dražební vyhlášce. V případě, že dražebníkovi nebude doručen protokol podepsaný vydražitelem výše uvedeným způsobem nejpozději do 5 dnů od ukončení elektronické dražby, má se za to, že vydražitel odmítl protokol podepsat a dražebník tuto skutečnost poznačí do protokolu.

Předmět dražby a jeho popis

1. Předmětem dražby je soubor věcí nemovitých, včetně všech součástí a příslušenství ve vlastnictví dlužníka František Peterka, bytem: Loděnice č.p. 135, PSČ: 671 75.

Soubor je dražen pod názvem „**Pozemky Loděnice**“ a je tvořen těmito nemovitostmi:

- pozemek o výměře 412 m² na parcele 67/2 – zahrada, zemědělský půdní fond
- pozemek o výměře 810 m² na parcele 68 – orná půda, zemědělský půdní fond
- pozemek o výměře 344 m² na parcele 70/2 – zahrada, zemědělský půdní fond
- pozemek o výměře 767 m² na parcele 70/3 – zahrada, zemědělský půdní fond

to vše zapsáno na LV č. 407 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Brno-venkov, pro katastrální území Loděnice u Moravského Krumlova, obec Loděnice a okres Brno-venkov.

(dále jen „**předmět dražby**“).

2. Navrhovatelem je Mgr. Veronika Zmrzlíková Tomečková, insolvenční správce dlužníka František Peterka, jako osoba oprávněná podat návrh na provedení veřejné dražby dobrovolné elektronické, neboť nemovitosti, které jsou předmětem této dražby, byly zapsány do soupisu majetkové podstaty dlužníka v souladu s ust. § 217 a násl. z.č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, v platném znění (dále jen „insolvenční zákon“).
Vyhláškou Krajského soudu v Brně ze dne 22.11.2013 č.j. KSBR 26 INS 33363/2013-A-3 bylo zahájeno insolvenční řízení dlužníka František Peterka. Usnesením Krajského soudu v Brně č.j.

KSBR 26 INS 33363/2013-A-11 ze dne 12.3.2014 byl zjištěn úpadek dlužníka a na tento majetek dlužníka byl prohlášen konkurs. Současně byla insolvenčním správcem ustanovena Mgr. Veronika Zmrzlíková Tomečková.

3. Celkový popis předmětu dražby

Předmětem dražby jsou pozemky na LV č. 407, v katastrálním území Loděnice u Moravského Krumlova, obec Loděnice. Předmětem dražby je soubor pozemku určených platným ÚP k zastavení rodinnými domy. Plocha přiměřená pro stavbu dvou až tří RD, příjezd a inženýrské sítě je nutno teprve zbudovat. Plocha je rovinná, napojení na všechny inženýrské sítě vyjma kanalizace je možné, ta ale bude v horizontu dvou let zbudována.

4. Předmět dražby přejde na vydražitele ve stavu, jak v době konání dražby stojí a leží.

Článek III.

Prohlídka předmětu dražby

Prohlídka dražených nemovitostí byla stanovena na tyto dva termíny:

1. termín dne **26.1.2015 v 11.00 hod.**

2. termín dne **9.2.2015 v 11:00 hod.**

Zájemci o prohlídku předmětu dražby potvrdí závazně svou účast telefonicky na čísle 603 509 979, a to nejpozději do 17.00 hodin pracovního dne před stanovenou prohlídkou. Místo prohlídky a sraz zájemců o prohlídku se stanovuje před pozemkem na parcele 67/2. Dražebník je oprávněn před zahájením prohlídky předmětu dražby požadovat prokázání totožnosti zájemců. Pokud vlastník, nebo osoba, která má předmět dražby v držení nebo nájmu, neumožní prohlídku předmětu dražby, bude prohlídka provedena v rámci možností.

Bližší informace na telefonním čísle: 603 509 979, 734 445 502, 577 011 416.

Článek IV.

Popis práv a závazků váznoucích na předmětu dražby

Na předmětu dražby váznou tato práva a závazky:

A) Zástavní práva:

▪ Zástavní právo smluvní

k zajištění pohledávky s příslušenstvím ve výši 1.150.000,- Kč.

GP FINANCIAL GROUP družstvo, třída Generála Píky 1996/3, Černá Pole, 613 00 Brno, IČ: 27688356

Parcela: 67/2, 68, 70/2, 70/3

Z-1535/2010-703

□ *Listina: Smlouva o zřízení zástavního práva podle obč. z. ze dne 25.11.2009. Právní účinky vkladu práva ke dni 26.11.2009.*

V-13684/2009-703

□ *Listina: Souhlasné prohlášení o změně osoby zástavního věřitele postoupením pohledávky ze dne 22.12.2009.*

Z-1535/2010-703

▪ Zástavní právo exekutorské

k zajištění pohledávky ve výši 23 422,00 Kč s příslušenstvím

VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY, Orlická 2020/4, Vinohrady, 130 00 Praha 3, IČ: 41197518

Parcela: 67/2, 68, 70/2, 70/3

Z-14881/2011-703

□ *Listina: Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorského úřadu Brno-město 030EX-235/2011 -10 ze dne 14.03.2011. Právní moc ke dni 16.03.2011.*

Z-14881/2011-703

- Zástavní právo exekutorské
k zajištění pohledávky ve výši 1.584,- Kč, jejího příslušenství a nákladů exekuce
Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, Pobřežní 665/23, Karlín, 186 00
Praha 8, IČ: 63998530
Parcela: 67/2, 68, 70/2, 70/3 Z-23420/2011-703
□ *Listina: Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorského úřadu Praha 3 144 EX-5086/2011 -34 ze dne 09.06.2011. Z-23420/2011-703*
□ *Listina: Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Exekutorského úřadu Praha 3 144 EX-5086/2011 -34 ze dne 09.06.2011. Právní moc ke dni 27.06.2011. Z-23420/2011-703*

- Zástavní právo exekutorské
k zajištění pohledávky ve výši 23113,00 Kč, jejího příslušenství a nákladů exekuce
Vojenská zdravotní pojišťovna České republiky, Drahobejlova 1404/4, Libeň, 190 00 Praha 9,
IČ: 47114975
Parcela: 67/2, 68, 70/2, 70/3 Z-25383/2011-703
□ *Listina: Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorského úřadu Praha-východ 085EX-11539/2010 -34 ze dne 31.05.2011. Právní moc ke dni 28.06.2011. Z-25383/2011-703*

- Zástavní právo exekutorské
k zajištění pohledávky ve výši 15 999,00 Kč, jejího příslušenství a nákladů exekuce
VŠEOBECNÁ ZDRAVOTNÍ POJIŠŤOVNA ČESKÉ REPUBLIKY, Orlická 2020/4,
Vinohrady, 130 00 Praha 3, IČ: 41197518
Parcela: 67/2, 68, 70/2, 70/3 Z-541/2012-703
□ *Listina: Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorského úřadu Brno-město 030 EX-5690/2011 -17 ze dne 13.12.2011. Právní moc ke dni 22.12.2011. Z-541/2012-703*

- Zástavní právo exekutorské
k zajištění pohledávky ve výši 500 000,00 Kč, jejího příslušenství a nákladů exekuce
Dedina Ladislav, č.p. 58, 664 66 Medlov
Parcela: 67/2, 68, 70/2, 70/3 Z-2815/2012-703
□ *Listina: Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorského úřadu Přerov 103 Ex-50021/2011 -22 ze dne 05.01.2012. Právní moc ke dni 19.01.2012. Z-2815/2012-703*

- Zástavní právo exekutorské
k zajištění pohledávky ve výši 1 000 000,00 Kč, jejího příslušenství a nákladů exekuce
Dedina Ladislav, č.p. 58, 664 66 Medlov
Parcela: 67/2, 68, 70/2, 70/3 Z-3072/2012-703
□ *Listina: Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorského úřadu Přerov 103 Ex-50022/2011 -14 ze dne 10.01.2012. Právní moc ke dni 23.01.2012. Z-3072/2012-703*

- Zástavní právo exekutorské
dlužník: Peterková Jana
k zajištění pohledávky ve výši 17 283,75 Kč, jejího příslušenství a nákladů exekuce
ESSOX s.r.o., Senovážné nám. 231/7, České Budějovice 6, 370 01 České Budějovice, IČ: 26764652
Parcela: 67/2, 68, 70/2, 70/3 Z-4094/2012-703

□ *Listina: Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorského úřadu Přerov 103 Ex-54401/2011 -21 ze dne 17.01.2012. Právní moc ke dni 23.01.2012.* Z-4094/2012-703

▪ Zástavní právo exekutorské

k zajištění pohledávky ve výši 5.111,- Kč, jejího příslušenství a nákladů exekuce

Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, Pobřežní 665/23, Karlín, 186 00 Praha 8, IČ: 63998530

Parcela: 67/2, 68, 70/2, 70/3

Z-7504/2012-703

□ *Listina: Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorského úřadu Chomutov 135EX-319/2012 -19 ze dne 01.03.2011. Právní moc ke dni 07.03.2012.* Z-7504/2012-703

▪ Zástavní právo exekutorské

k zajištění pohledávky ve výši 2 257,00 Kč, jejího příslušenství a nákladů exekuce

Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, Pobřežní 665/23, Karlín, 186 00 Praha 8, IČ: 63998530

Parcela: 67/2, 68, 70/2, 70/3

Z-11375/2012-703

□ *Listina: Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorského úřadu Šumperk 139 EX-21007/2011 -010 ze dne 24.11.2011.*

Z-11375/2012-703

□ *Listina: Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Exekutorského úřadu Šumperk 139 EX-21007/2011 -010 ze dne 24.11.2011. Právní moc ke dni 20.12.2011.* Z-11375/2012-703

▪ Zástavní právo exekutorské

k zajištění pohledávky ve výši 76 619,94 Kč s příslušenstvím a nákladů exekuce

Raiffeisenbank a.s., Hvězdova 1716/2b, Nusle, 140 00 Praha 4, IČ: 49240901

Parcela: 67/2, 68, 70/2, 70/3

Z-17203/2012-703

□ *Listina: Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorského úřadu Klatovy 120 EX-11650/2012 -18 ze dne 15.05.2012. Právní moc ke dni 18.05.2012.* Z-17203/2012-703

▪ Zástavní právo exekutorské

k zajištění pohledávky ve výši 60 000,00 Kč, jejího příslušenství a nákladů exekuce

CASH COLLERCTORS CZ a.s., Týn 1049/3, Staré Město, 110 00 Praha 1, IČ: 27932788

Parcela: 67/2, 68, 70/2, 70/3

Z-18700/2012-703

□ *Listina: Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorského úřadu Přerov 103 Ex-01574/2012 -27 ze dne 04.06.2012. Právní moc ke dni 18.06.2012.* Z-18700/2012-703

▪ Zástavní právo exekutorské

k zajištění pohledávky ve výši 4.653,- Kč s příslušenstvím, nákladů soudního řízení, nákladů právního zastoupení a nákladů exekuce

Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, Pobřežní 665/23, Karlín, 186 00 Praha 8, IČ: 63998530

Parcela: 67/2, 68, 70/2, 70/3

Z-26789/2012-703

□ *Listina: Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorského úřadu Šumperk 139 EX-20968/2011 -014 ze dne 03.01.2012. Právní moc ke dni 24.01.2012.* Z-26789/2012-703

- Zástavní právo exekutorské
den vzniku 3.9.2012
k zajištění pohledávek ve výši 248.555,- Kč s příslušenstvím a nákladů exekuce
MIDESTA, s.r.o., Čechyňská 419/14a, Trnitá, 602 00 Brno, IČ: 27685098
Parcela: 67/2, 68, 70/2, 70/3 Z-5328/2013-703
□ *Listina: Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorského úřadu Brno-venkov 137 EX-8313/2012 -21 ze dne 03.09.2012.*
Z-24454/2012-703

- Zástavní právo exekutorské
den vzniku 11.10.2012,
k zajištění pohledávek ve výši 1.936,- Kč s příslušenstvím, nákladů soudního řízení a nákladů exekuce
Česká podnikatelská pojišťovna, a.s., Vienna Insurance Group, Pobřežní 665/23, Karlín, 186 00 Praha 8, IČ: 63998530
Parcela: 67/2, 68, 70/2, 70/3 Z-5333/2013-703
□ *Listina: Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorského úřadu Praha 3 144 EX-24310/2011 -47 ze dne 11.10.2012.*
Z-28114/2012-703

- Zástavní právo exekutorské
k zajištění pohledávky ve výši 8.880,- Kč s příslušenstvím, nákladů soudního řízení a nákladů exekuce
den vzniku 11.3.2013
povinný Jana Peterková
ČESKÁ TELEVIZE, Na hřebenech II 1132/4, Podolí, 147 00 Praha 4, IČ: 00027383
Parcela: 67/2, 68, 70/2, 70/3 Z-6077/2013-703
□ *Listina: Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí, o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorského úřadu Brno-město 169 EX-244/2013 -9 ze dne 08.03.2013.*
Z-6077/2013-703

- Zástavní právo exekutorské
k zajištění pohledávky ve výši 87 885,36 Kč s příslušenstvím a nákladů exekuce
den vzniku 14.6.2013
Profidebt, s.r.o., Klimentská 1216/46, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ: 27221971
Parcela: 67/2, 68, 70/2, 70/3 Z-15911/2013-703
□ *Listina: Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorského úřadu Klatovy 120 EX-42593/2012 -51 ze dne 14.06.2013.* Z-15911/2013-703

- Zástavní právo z rozhodnutí správního orgánu
den vzniku 14.8.2013
k zajištění daňových pohledávek v celkové výši 8 528,00 Kč a jejich příslušenství
Česká republika, IČ: 00000001-001, vykonává: Finanční úřad pro Jihomoravský kraj, náměstí Svobody 98/4, Brno-město, 602 00 Brno
Parcela: 67/2, 68, 70/2, 70/3 Z-24649/2013-703
□ *Listina: Rozhodnutí správce daně o zřízení zástavního práva Finančního úřadu pro Jihomoravský kraj, ÚzP Brno-venkov č.j. -3058729/2013 /3005-25201-711454 ze dne 14.08.2013.*
Z-24649/2013-703

- Zástavní právo exekutorské
k zajištění pohledávky ve výši 130 000,00 Kč s příslušenstvím a nákladů exekuce.
Den vzniku 28.11.2013
Kubrycht Jiří, č.p. 199, 267 23 Lochovice
Parcela: 67/2, 68, 70/2, 70/3 Z-35712/2013-703

□ *Listina: Exekuční příkaz o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorského úřadu Kolín 161 EX-447/2013 ze dne 28.11.2013.* Z-35712/2013-703

Vzhledem k tomu, že se jedná o dražbu předmětu dražby z majetkové podstaty dlužníka, zanikají zástavní práva váznoucí na předmětu dražby zpeněžením v souladu s ust. § 299 insolvenčního zákona, resp. s účinností od 1.1.2014 dle ust. § 167 insolvenčního zákona, dále dle ust. § 285 odst. 1, písm. a) insolvenčního zákona. To znamená, **že do vlastnictví vydražitele přechází předmět dražby bez uvedených zástavních práv.**

B) Exekuce:

▪ Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Ivo Dědek, Lešetín IV/707, 760 01 Zlín

Peterka František, č.p. 135, 671 75 Loděnice

Z-5231/2011-703

□ *Listina: Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu ve Znojmě 15EXE-4043/2011 - 15 ze dne 10.02.2011; uloženo na prac. Brno-venkov* Z-5231/2011-703

▪ Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela: 67/2, 68, 70/2, 70/3

Z-5233/2011-703

□ *Listina: Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Zlín 012 EX-5108/2010 -20 ze dne 17.02.2011.* Z-5233/2011-703

▪ Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Ivo Dědek, Lešetín IV/707, 760 01 Zlín

Peterka František, č.p. 135, 671 75 Loděnice

Z-12397/2011-703

□ *Listina: Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu ve Znojmě 15 EXE-4735/2011 - 17 ze dne 07.04.2011; uloženo na prac. Brno-venkov* Z-12397/2011-703

▪ Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela: 67/2, 68, 70/2, 70/3

Z-20853/2011-703

□ *Listina: Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Praha 3 144 EX-5086/2011 -35 ze dne 09.06.2011.* Z-20853/2011-703

□ *Listina: Usnesení soudního exekutora o změně exekučního příkazu Exekutorského úřadu Praha 3 144 EX-5086/2011 -39 – opravné – ze dne 13.06.2011.* Z-20853/2011-703

▪ Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela: 67/2, 68, 70/2, 70/3

Z-22623/2011-703

□ *Listina: Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Praha 9 085EX-11539/2010 -33 ze dne 31.05.2011.* Z-22623/2011-703

▪ Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor: Soudní exekutor JUDr. Milan Suchánek, Pod Pekárnami 245/10, 190 00 Praha 9

Peterka František, č.p. 135, 671 75 Loděnice

Z-2149/2011-704

□ *Listina: Usnesení soudu o nařízení exekuce OS Břeclav, 53 EXE 3087/2010-10 ze dne 02.02.2011; uloženo na prac. Břeclav* Z-2149/2011-704

▪ Nařízení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Miloslav Zwiefelhofer, Strojírenská 47/18, 155 21 Praha 3

Peterka František, č.p. 135, 671 75 Loděnice

Z-9597/2011-713

□ *Listina: Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu ve Znojmě 15EXE-5774/2011 - 10 ze dne 30.05.2011; uloženo na prac. Znojmo* Z-9597/2011-713

- Nařízení exekuce
pověřený soudní exekutor: Mgr. Marcel Kubis, Masarykovo nám. 44/4, 789 01 Zábřeh
Peterka František, č.p. 135, 671 75 Loděnice Z-17399/2011-713
- *Listina: Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu ve Znojmě 15EXE-7575/2011 – 11 ze dne 16.11.2011; uloženo na prac. Znojmo* Z-17399/2011-713
- *Listina: Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení k č.j. 15EXE 7575/2011-11 ze dne 16.11.2011. Právní moc ke dni 20.12.2011; uloženo na prac. Znojmo* Z-6374/2012-713
- Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
Parcela: 67/2, 68, 70/2, 70/3 Z-37684/2011-703
- *Listina: Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Šumperk 139 EX-21007/2011 -011 ze dne 24.11.2011.* Z-37684/2011-703
- *Listina: Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Exekutorského úřadu Šumperk 139 EX-21007/2011 -011 ze dne 24.11.2011. Právní moc ke dni 20.12.2011.* Z-11375/2012-703
- Nařízení exekuce
pověřený soudní exekutor: JUDr. Milan Suchánek, Pod Pekárnami 245/10, 190 00 Praha 9
Peterka František, č.p. 135, 671 75 Loděnice Z-17851/2011-713
- *Listina: Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu ve Znojmě 15EXE-7643/2011 – 10 ze dne 24.11.2011; uloženo na prac. Znojmo* Z-17851/2011-713
- Nařízení exekuce
pověřený soudní exekutor: Mgr. Jaroslav Homola, Hlinky, 41/104, 603 00 Brno
Peterka František, č.p. 135, 671 75 Loděnice Z-18267/2011-713
- *Listina: Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu ve Znojmě 15EXE-7822/2011 – 12 ze dne 07.12.2011; uloženo na prac. Znojmo* Z-18267/2011-713
- Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
Parcela: 67/2, 68, 70/2, 70/3 Z-39560/2011-703
- *Listina: Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Brno-město 030EX-5690/2011 -18 ze dne 13.12.2011.* Z-39560/2011-703
- Nařízení exekuce
pověřený soudní exekutor: Mgr. Marcel Kubis, Masarykovo nám. 44/4, 789 01 Zábřeh
Peterka František, č.p. 135, 671 75 Loděnice Z-96/2012-713
- *Listina: Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu ve Znojmě 16EXE-7911/2011 - 12 ze dne 27.12.2011; uloženo na prac. Znojmo* Z-96/2012-713
- *Listina: Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení k č.j. 16EXE7911/2011 -12 ze dne 27.12.2011. Právní moc ke dni 24.01.2012; uloženo na prac. Znojmo* Z-16692/2012-713
- Nařízení exekuce
pověřený soudní exekutor: JUDr. Tomáš Vrána, Komenského 38, 750 00 Přerov
Peterka František, č.p. 135, 671 75 Loděnice Z-238/2012-713
- *Listina: Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu ve Znojmě 8EXE 4878/2011-14 ze dne 12.12.2011; uloženo na prac. Znojmo* Z-238/2012-713
- *Listina: Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení k č.j. 8EXE 4878/2011-14 ze dne 12.12.2011. Právní moc ke dni 05.04.2012; uloženo na prac. Znojmo* Z-6424/2012-713
- Nařízení exekuce
pověřený soudní exekutor: JUDr. Tomáš Vrána, Komenského 38, 750 00 Přerov

- Peterka František, č.p. 135, 671 75 Loděnice Z-524/2012-713
- *Listina: Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu ve Znojmě 8EXE 4770/2011 -15 ze dne 27.12.2011; uloženo na prac. Znojmo* Z-524/2012-713
 - *Listina: Vyrozměnění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení k č.j. 8 EXE 4770/2011-15 ze dne 27.12.2011. Právní moc ke dni 08.02.2012; uloženo na prac. Znojmo* Z-32062012-713
 - Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
 - Parcela: 67/2, 68, 70/2, 70/3 Z-199/2012-703
 - *Listina: Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Šumperk 139 EX-20968/2011 -015 ze dne 03.01.2012.* Z-199/2012-703
 - *Listina: Ohlášení o nabytí právní moci rozhodnutí Exekutorského úřadu Šumperk 139 EX-20968/2011 -015 ze dne 03.01.2012. Právní moc ke dni 24.01.2012.* Z-26789/2012-703
 - Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
 - Parcela: 67/2, 68, 70/2, 70/3 Z-421/2012-703
 - *Listina: Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Přerov 103 EX-50021/2011 -20 ze dne 05.01.2012.* Z-421/2012-703
 - Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
 - Parcela: 67/2, 68, 70/2, 70/3 Z-928/2012-703
 - *Listina: Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Přerov 103 EX-50022/2011 -13 ze dne 10.01.2012.* Z-928/2012-703
 - Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
 - dlužník: Peterková Jana
 - Parcela: 67/2, 68, 70/2, 70/3 Z-1517/2012-703
 - *Listina: Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Přerov 103 EX-54401/2011 -20 ze dne 17.01.2012.* Z-1517/2012-703
 - Nařízení exekuce
 - pověřený soudní exekutor: Mgr. Jan Peroutka, Revoluční 48, 430 01 Chomutov
 - Peterka František, č.p. 135, 671 75 Loděnice Z-2594/2012-713
 - *Listina: Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu ve Znojmě 16 EXE-4199/2012 -9 ze dne 27.01.2012; uloženo na prac. Znojmo* Z-2594/2012-713
 - Nařízení exekuce
 - pověřený soudní exekutor: JUDr. Ivo Luhan, Karlovo náměstí 17, 120 00 Praha 2
 - Peterka František, č.p. 135, 671 75 Loděnice Z-5426/2012-713
 - *Listina: Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu ve Znojmě 15EXE-4587/2012 -14 ze dne 13.03.2012; uloženo na prac. Znojmo* Z-5426/2012-713
 - Nařízení exekuce
 - pověřený soudní exekutor: Soudní exekutor JUDr. Dalimil Mika, LL.M., Za Beránkem 836/132, Klatovy II, 339 01 Klatovy 1
 - Peterka František, č.p. 135, 671 75 Loděnice Z-8086/2012-713
 - *Listina: Usnesení soudu o nařízení exekuce OS Znojmo, 15EXE 5054/2012 – 8 ze dne 02.04.2012, uloženo na prac. Znojmo* Z-8086/2012-703
 - Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
 - Parcela: 67/2, 68, 70/2, 70/3 Z-14369/2012-703
 - *Listina: Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Klatovy 120 EX-11650/2012 -19 ze dne 15.05.2012.* Z-14369/2012-703

- Nařízení exekuce
pověřený soudní exekutor: JUDr. Tomáš Vrána, Komenského 38, 750 00 Přerov
Peterka František, č.p. 135, 671 75 Loděnice Z-9521/2012-713
- *Listina: Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu ve Znojmě 16EXE-5644/2012 - 12 ze dne 21.05.2012; uloženo na prac. Znojmo* Z-9521/2012-713
- *Listina: Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Okresního soudu Brno-venkov 16 EXE-5644/2012 -12 ze dne 21.05.2012. Právní moc ke dni 04.07.2012; uloženo na prac. Brno-venkov* Z-20809/2012-703

- Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
Parcela: 67/2, 68, 70/2, 70/3 Z-16291/2012-703
- *Listina: Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Přerov 103 Ex-01574/2012 -26 ze dne 04.06.2012.* Z-16291/2012-703

- Nařízení exekuce
pověřený soudní exekutor: JUDr. Miloslav Zwiefelhofer, Strojírenská 47/18, 155 21 Praha 3
Peterka František, č.p. 135, 671 75 Loděnice Z-10623/2012-713
- *Listina: Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu ve Znojmě 16EXE-4032/2012 – 11 ze dne 11.01.2012; uloženo na prac. Znojmo* Z-10623/2012-713

- Nařízení exekuce
pověřený soudní exekutor: JUDr. Petr Kocián, Veveří 125, 616 45 Brno
Peterka František, č.p. 135, 671 75 Loděnice Z-15145/2012-713
- *Listina: Usnesení soudu o nařízení exekuce Okresního soudu ve Znojmě 15EXE-6715/2012 – 15 ze dne 23.08.2012; uloženo na prac. Znojmo* Z-15145/2012-713

- Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
Parcela: 67/2, 68, 70/2, 70/3 Z-24453/2012-703
- *Listina: Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Brno-venkov 137 EX-8313/2012 -22 ze dne 03.09.2012.* Z-24453/2012-703

- Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
Parcela: 67/2, 68, 70/2, 70/3 Z-28118/2012-703
- *Listina: Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Praha 3 14 EX-24310/2011 -48 ze dne 11.20.2012.* Z-28118/2012-703

- Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti
povinný Jana Peterková
Parcela: 67/2, 68, 70/2, 70/3 Z-6077/2013-703
- *Listina: Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí, o zřízení exekutorského zástavního práva na nemovitosti Exekutorského úřadu Brno-město 169 EX-244/2013 -9 ze dne 08.03.2013.*
- *Listina: Vyrozumění soudního exekutora o nabytí právní moci usnesení Exekutorského úřadu Brno-město 169 EX-244/2013 -9 ze dne 08.03.2013. Právní moc ke dni 23.04.2013.* Z-23577/2013-703

- Nařízení exekuce
pověřený soudní exekutor: Soudní exekutor JUDr. Dalimil Mika, LL.M., Za Beránkem 836/132, 339 01 Klatovy II
- Peterka František, č.p. 135, 671 75 Loděnice Z-8254/2013-713
- *Listina: Usnesení soudu o nařízení exekuce OS Znojmo 15EXE-7175/2012 –21 ze dne 30.10.2012; uloženo na prac. Znojmo* Z-8254/2013-713

- Exekuční příkaz k prodeji nemovitosti

Parcela: 67/2, 68, 70/2, 70/3

Z-15912/2013-703

- *Listina: Exekuční příkaz k prodeji nemovitých věcí Exekutorského úřadu Klatovy 120 EX-42593/2012 -52 ze dne 14.06.2013.*

Z-15912/2013-703

- Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: JUDr. Vít Novozámský, Exekutorský úřad Brno-město, Bratislavská 73, Brno, 602 00

Peterka František, č.p. 135, 671 75 Loděnice

Z-25829/2013-702

- *Listina: Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce 056 EX-2628/2013 -13 Exekutorský úřad Brno – město ze dne 17.10.2013; uloženo na prac. Brno-město*

Z-25829/2013-702

- Zahájení exekuce

pověřený soudní exekutor: Mgr. Eva Veselá, Kovářská 6, 669 02 Znojmo

Peterka František, č.p. 135, 671 75 Loděnice

Z-19223/2013-713

- *Listina: Vyrozumění soudního exekutora o zahájení exekuce Exekutorského úřadu Znojmo 161 Ex-447/2013 ze dne 25.10.2013; uloženo na prac. Znojmo*

Z-19223/2013-713

Vzhledem k tomu, že se jedná o dražbu předmětu dražby z majetkové podstaty dlužníka, v souladu s ustanovením § 285 odst. 1, písm. a) zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení, **nelze provést výkon rozhodnutí (exekuci)** postihující majetek patřící do podstaty a k tomuto majetku nelze ani nabýt právo na oddělené uspokojení.

Článek V.

Cena předmětu dražby

1. Cena předmětu dražby byla zjištěna na základě znaleckého posudku č. 5620-60/2014 b) ze dne 28.4.2014 a prohlášení ze dne 13.11.2014 znalce Ing. Bc. Ewa Hradil, se sídlem Otrokovice, Moravní 6224, PSČ 765 02. Celková cena předmětu dražby činí částku **350.000,- Kč** (slovy: tři sta padesát tisíc korun českých).

Článek VI.

Nejnižší podání

1. Nejnižší podání činí částku **350.000,- Kč** (slovy: tři sta padesát tisíc korun českých).

Článek VII.

Minimální příhoz

1. Minimální příhoz, který může účastník dražby učinit, je stanoven na částku **5.000,- Kč** (slovy: pět tisíc korun českých).

Článek VIII.

Dražební jistota

1. Výše dražební jistoty je stanovena na **90.000,- Kč** (slovy: devadesát tisíc korun českých).
2. Dražební jistota musí být uhrazena buď
 - bankovním převodem, poštovní poukázkou nebo vkladem v hotovosti na účet dražebníka č.ú. 178404758/0300, (VS rodné číslo nebo IČ účastníka dražby), vedený u ČSOB, a.s., nebo

- v hotovosti do pokladny dražebníka v místě sídla dražebníka (Zlín, Dlouhá 4433, 760 01) v pracovní dny v době od 9:00 do 16:00 (platbu je nutno předem nahlásit na tel. 603 509 979) nebo
 - ve formě bankovní záruky poskytnuté osobou disponující bankovní licencí udělenou Českou národní bankou. Text bankovní záruky musí být v češtině, popř. opatřen překladem s tlumočnickou doložkou. Bankovní poplatky spojené s úhradou dražební jistoty jdou k tíži účastníka dražby. Bankovní záruka musí být poskytnuta na dobu přinejmenším 3 měsíců a jednoho dne ode dne skončení dražby.
3. Konec lhůty pro složení dražební jistoty, a to jak pro dražební jistotu v penězích, tak i ve formě bankovní záruky, jakož i pro předložení veškerých dokladů, týkajících se bankovní záruky, je stanoven na šestnáctou (16.) hodinu pracovního dne bezprostředně předcházejícího dni konání dražby.
4. Dražební jistotu nelze složit platební kartou nebo šekem.
5. Lhůta pro úhradu dražební jistoty začíná dnem uveřejnění této dražební vyhlášky na centrální adrese.
6. Dokladem o složení dražební jistoty jsou buď:
- výpis z účtu účastníka dražby nebo potvrzení banky o odepsání částky odpovídající dražební jistotě z účtu účastníka dražby ve prospěch výše uvedeného účtu dražebníka nebo
 - příslušný díl poštovní poukázky, osvědčující, že ve prospěch výše uvedeného účtu dražebníka byla uskutečněna platba odpovídající dražební jistotě pod stanoveným VS (popř. osvědčující, že k rukám dražebníka byla odeslána příslušná peněžitá částka) nebo
 - bankovní pokladní složenka osvědčující, že účastníkem dražby byla ve prospěch výše uvedeného účtu dražebníka složena v hotovosti částka odpovídající dražební jistotě nebo
 - pokladní doklad vyhotovený dražebníkem, osvědčující, že dražebník před zahájením dražby přijal od účastníka dražby v hotovosti částku odpovídající dražební jistotě nebo
 - záruční listiny osvědčující bankovní záruku poskytnutou účastníkovi dražby ve prospěch dražebníka ve výši odpovídající přinejmenším dražební jistotě
7. Účastníci dražby jsou povinni před zahájením dražby doložit dražebníkovi svoji totožnost, popř. oprávnění jednat za či jménem účastníka dražby (písemná plná moc s úředně ověřeným podpisem, originál či úředně ověřená kopie výpisu z obchodního či jiného rejstříku, kde je účastník dražby zapsán, ne starším než tři měsíce). Účastník je dále povinen předložit doklad o složení dražební jistoty a čestné prohlášení, že účastník dražby není osobou vyloučenou z dražby ve smyslu ust. § 3 zákona o veřejných dražbách. Po splnění těchto povinností bude účastník dražby zapsán do seznamu účastníků dražby a bude mu přiděleno dražební číslo.
8. Účastníkům dražby, kteří se nestanou vydražiteli, se vrací dražební jistota bez zbytečného odkladu po skončení dražby. V případě dražební jistoty složené v hotovosti v místě konání dražby se dražební jistota vrátí bezprostředně po skončení dražby. V případě bankovní záruky se záruční listiny vrací taktéž bezprostředně po skončení dražby.
- V ostatních případech bankovním převodem ve prospěch účtu, který účastník písemně sdělí dražebníkovi (popř. z účtu, ze kterého byly peněžní prostředky poukázány), a to do pěti pracovních dnů ode dne konání dražby.

Článek IX.

Způsob úhrady ceny dosažené vydražením

1. Vydražitel je povinen uhradit cenu dosaženou vydražením ve lhůtách uvedených v bodu 2. tohoto Článku, a to buď bankovním převodem na účet dražebníka č.ú. 178404758/0300, vedený u ČSOB, a.s., poštovní poukázkou nebo v hotovosti do pokladny dražebníka Zlín, Dlouhá 4433. Cenu dosaženou vydražením nelze uhradit platební kartou, šekem nebo započtením, rovněž platba směnkou je nepřipustná.

2. Vydražitel je povinen uhradit cenu dosaženou vydražením následovně:
 - a) nebude-li cena dosažená vydražením vyšší než 500.000,- (slovy: pět set tisíc korun českých), je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením nejpozději do 30-ti dnů od skončení dražby,
 - b) bude-li cena dosažená vydražením vyšší než 500.000,- (slovy: pět set tisíc korun českých), je vydražitel povinen uhradit cenu dosaženou vydražením nejpozději do 60-ti dnů od skončení dražby.
3. Dražební jistota, kterou vydražitel uhradil před započítáním dražby, se započítává na cenu dosaženou vydražením.
4. Uhradí-li vydražitel cenu dosaženou vydražením v termínu splatnosti, přechází na něj vlastnictví předmětu dražby k okamžiku udělení příklepu. Neuhradí-li vydražitel cenu dosaženou vydražením ve stanovené lhůtě, zmařil dražbu, nenabývá vlastnické právo k předmětu dražby a odpovídá za škodu tímto jednáním způsobenou. Dražebník je oprávněn po něm požadovat náhradu škody, kterou tímto jednáním způsobil. Na náklady zmařené dražby se v souladu s ustanovením § 28 odst. 3 zákona o veřejných dražbách použije dražební jistota složená vydražitelem, včetně jejího příslušenství.
5. Dražba bude provedena pro vydražitele bezúplatně.

Článek X.

Podmínky odevzdání předmětu dražby

1. Jestliže nabyt vydražitel vlastnictví k předmětu dražby dle § 30 zákona o veřejných dražbách, předá bez zbytečného odkladu v souladu s ustanovením § 32 zákona o veřejných dražbách **insolvenční správce Dlužníka** jako osoba oprávněná předmět dražby zcizit dle § 17 odst. 4 zákona o veřejných dražbách, za účasti dražebníka předmět dražby vydražiteli. To vše na základě doložení totožnosti vydražitele. O předání předmětu dražby bude sepsán „Protokol o předání předmětu dražby“, který podepíše dražebník, bývalý vlastník a vydražitel.
2. Veškeré náklady spojené s předáním a převzetím předmětu dražby nese vydražitel. Výše těchto nákladů (dosahující zpravidla cca 10 tis. Kč bez DPH) bude vyčíslena v Protokolu o předání předmětu dražby s tím, že nárok na úhradu těchto nákladů nabude splatnosti 15. den ode dne následující po skončení předání předmětu dražby.
3. Nebezpečí škody na předmětu dražby přechází na vydražitele dnem předání předmětu dražby, týž den přechází na vydražitele odpovědnost za škodu způsobenou v souvislosti s předmětem dražby. Je-li vydražitel v prodlení s převzetím předmětu dražby, nese nebezpečí škody a odpovědnost za škodu vydražitel.

Článek XI.

Závěrečná ustanovení

1. Vydražitel je povinen uhradit daň z nabytí nemovitých věcí.
2. Vydražitel hradí náklady spojené se zápisem předmětu dražby do katastru nemovitostí a náklady spojené s výmazem práv a závazků váznoucích na předmětu dražby na katastru nemovitostí.
3. Tato dražební vyhláška byla sepsána v 10 -ti stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení je určeno pro návrhatele, dvě pro potřeby dražebníka a po jednom vyhotovení zašle dražebník v zákonem stanovených lhůtách osobám uvedeným v ust. § 20 odst. 5 zákona o veřejných dražbách.
4. Práva a povinnosti touto dražební vyhláškou výslovně neupravené se řídí příslušnými právními předpisy, zejména ustanoveními zákona o veřejných dražbách.

Ve Zlíně dne 14.1.2015

Dražebník

.....
Marcela Koutná
ředitelka společnosti
Dražební společnost MORAVA s.r.o.